



الأسواق الحرة الأردنية  
JORDANIAN DUTY FREE SHOPS

شركة الأسواق الحرة الأردنية  
المساهمة العامة المحدودة

تقرير مجلس الإدارة السنوي الثامن والعشرون  
والبيانات المالية الموحدة وتقرير مدققي الحسابات  
للسنة المالية المنتهية في ٣١ كانون أول ٢٠٢٤





صاحب الجلالة الملك عبدالله الثاني ابن الحسين المعظم





ولي العهد سمو الأمير الحسين بن عبد الله الثاني المعظم



## مجلس الإدارة

### ١- المؤسسة العامة للضمان الاجتماعي / صندوق استثمار اموال الضمان الاجتماعي

- معالي السيد ايمن رياض سعيد المفلح  
رئيس مجلس الإدارة
- معالي السيدة خلود محمود هاشم السقاف اعتبارا من ٢٠٢٤/١٢/١١  
عضو مجلس الإدارة
- السيد محمود عدنان محمود المعاينة  
عضو مجلس الإدارة
- السيد احمد اسامة احمد ملكاوي لغاية ٢٠٢٤/١٢/١٠  
عضو مجلس الإدارة
- السيد مخيمر محمد مفلح ابو جاموس  
عضو مجلس الإدارة
- السيد قيس مسعد سليمان الرواشدة اعتبارا من ٢٠٢٤/١/١٦  
عضو مجلس الإدارة
- السيد محمد شريف محمد الزعبي لغاية ٢٠٢٤/١/١٥  
عضو مجلس الإدارة

### ٢- البنك الاستثماري ويمثله

- مهند زهير أحمد بوكه  
عضو مجلس الإدارة

### ٣- شركة سعد أبو جابر وأولاده ويمثلها

- سعد فرحان سعد أبو جابر  
عضو مجلس الإدارة

### ٤- الشركة الأردنية للاستثمارات المشتركة ويمثلها

- منيب سمير منيب حداد  
عضو مجلس الإدارة

- الهيثم عبد المجيد مصلح المجالي  
عضو مجلس الإدارة  
والرئيس التنفيذي

بِسْمِ اللَّهِ الرَّحْمَنِ الرَّحِيمِ

## كلمة رئيس مجلس الادارة

حضرات السادة أعضاء الهيئة العامة المحترمين ، ، ،

يسعدني وزملائي أعضاء مجلس إدارة شركة الاسواق الحرة الأردنية ومجموعة الاسواق المتمثلة بشركاتها التابعة أن نرحب بكم في الاجتماع السنوي للهيئة العامة العادية راجيا أن تسمحوا لي بعرض التقرير السنوي الثامن والعشرون للمجموعة والذي يعرض أهم الانجازات التي تحققت والخطة المستقبلية للمجموعة لعام ٢٠٢٥ والبيانات المالية كما في ٣١ كانون أول ٢٠٢٤.

من التقرير الذي بين أيديكم فقد بلغت المبيعات للعام ٢٠٢٤ بقيمة (٩٤،٥٧١) مليون دينار في حين ان مبيعات الشركة للسنة المالية ٢٠٢٣ بلغت (٧٨،٥٢٠) مليون دينار، وارتفعت المبيعات بقيمة (١٦،٠٥٠) مليون دينار وبنسبة ارتفاع بلغت (٢٠٪) بسبب ارتفاع اعداد المسافرين من خلال المعابر البرية والبحرية .

بلغت الأرباح الموحدة للعام ٢٠٢٤ (١٠،٣٦٧) مليون دينار بعد المخصصات وضريبة الدخل مقارنة مع (٧،٥٧٣) مليون دينار للعام ٢٠٢٣ وبارتفاع بقيمة (٢،٧٩٤) مليون دينار وبنسبة ارتفاع بلغت (٣٧)٪.

وبناءً على نتائج أعمال الشركة المالية لعام ٢٠٢٤ فإن مجلس إدارة المجموعة يوصي الهيئة العامة بتوزيع أرباح نقدية على المساهمين بنسبه (٣٧٪) من رأسمال الشركة والبالغ (٢٢،٥٠٠،٠٠٠) دينار عن عام ٢٠٢٤ من رصيد الأرباح المدورة.

تم بتاريخ ٢٢/٥/٢٠٢٣ توقيع مذكرة تفاهم بين شركة الاسواق الحرة الاردنية، وشركة هاينمان الالمانية، وشركة أسترا السعودية، لتشكيل أئتلاف للتقدم لعطاء انشاء وتشغيل السوق الحرة في مطار الملك عبدالعزيز الدولي في مدينة جدة، حيث قام الائتلاف بانشاء وتسجيل شركة سعودية "جاه" "JAH".



وبتاريخ ٢٠٢٤/٧/١٠ تم توقيع اتفاقية الحصرية بين شركة جيدكو وشركة جاه لانشاء وتشغيل السوق الحرة في مطار الملك عبدالعزيز الدولي، ومن المخطط ان يتم الانتهاء من استكمال أعمال تجهيز كافة أجزاء الاسواق تمهيداً للافتتاح الكامل في شهر حزيران ٢٠٢٥.

وختاماً اسمحوا لي أن أكرر الترحيب بكم والشكر الجزيل لحضوركم، وبإسمكم جميعاً أتقدم بأسمى آيات المحبة والولاء لقائد المسيرة جلالة الملك عبد الله الثاني ابن الحسين حفظه الله ورعاه وإلى سمو ولي عهده الأمين الأمير الحسين بن عبد الله المعظم.

واسمحوا لي بالتقدم بالشكر الموصول للحكومة والدوائر المعنية على دعمهم المتواصل للنهوض بالاقتصاد الأردني، وإلى كل الأجهزة الامنية في المناطق الحدودية وإلى شركات الموردين، والمتعاملين مع الشركة.

كما لا يفوتني إلا أن أتقدم بالشكر بإسمكم جميعاً إلى إدارة الشركة وكافة الموظفين والعاملين فيها مقدرين جهودهم في انجاح اعمال الشركة والوصول إلى هذه النتائج، آملي أن يكون هذا العام عام خير وبركة واستمرار في تطوير اداء المجموعة ونموها.

رئيس مجلس الإدارة

ايمن رياض المفلح

بِسْمِ اللَّهِ الرَّحْمَنِ الرَّحِيمِ

## تقرير مجلس الإدارة الثامن والعشرون

عن السنة المنتهية في ٢٠٢٤/١٢/٢١

حضرات السادة أعضاء الهيئة العامة المحترمين ، ، ،

نشكر لكم حضوركم ويسرنا أن نقدم لكم تقريرنا عن أعمال المجموعة وأهم نشاطاتها عن السنة المنتهية في ٢٠٢٤/١٢/٢١، والخطة المستقبلية وحسب متطلبات الإفصاح لهيئة الأوراق المالية نبين لكم ما يلي :-

### • أولاً: وصف أنشطة المجموعة الرئيسية.

#### أ- النشاط الرئيسي للمجموعة.

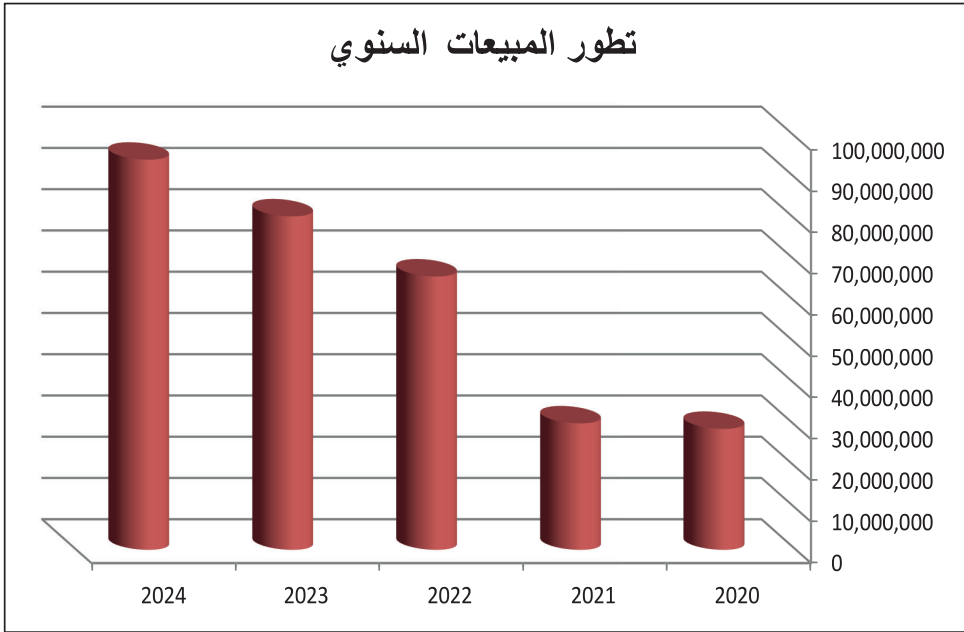
إن النشاط الرئيسي للمجموعة يتمثل في بيع السلع الأجنبية المستوردة والسلع المحلية بالنقد الأجنبي والمحلي في الاسواق الحرة التابعة للمجموعة.

#### ب- الأماكن الجغرافية للمجموعة كالتالي :-

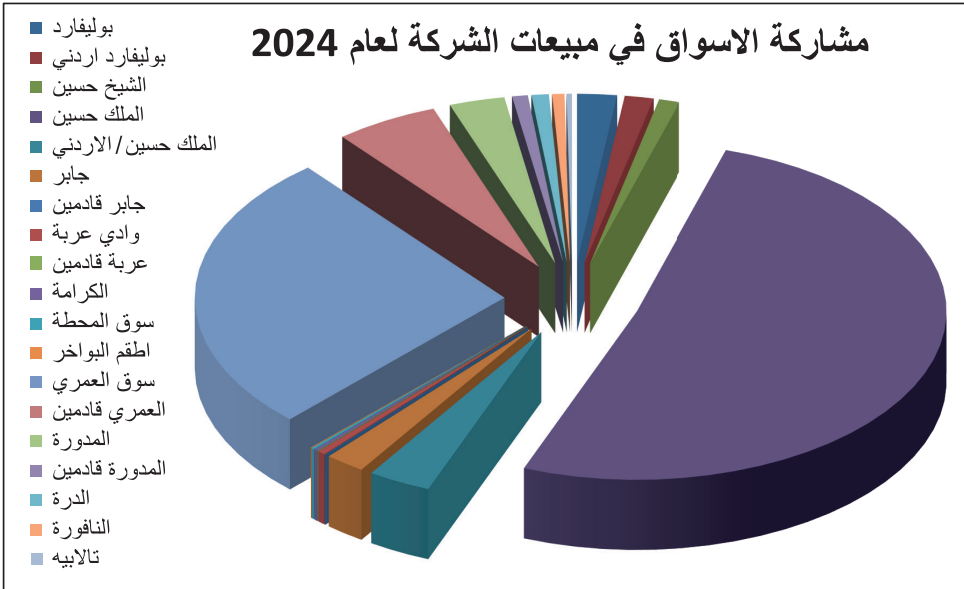
الرقم	الفرع	العنوان	عدد الموظفين
١	الإدارة	تقع بين الدوار الرابع والخامس	٢٦٤
٢	المستودعات الرئيسية	تقع في منطقتي القسطل	٨٧
٣	سوق البوليفارد	العبدلي / بوليفارد	٤٠
٤	سوق جابر (٢)	الحدود الأردنية السورية	٣٦
٥	اسواق جسر الملك حسين (٢)	داخل جسر الملك حسين	٧١
٦	اسواق العمري (٣)	الحدود الأردنية السعودية	٤٦
٧	اسواق المدورة (٢)	الحدود الأردنية السعودية	٣٣
٨	سوق الدرة	الحدود الأردنية السعودية	٤
٩	سوق وادي الأردن	داخل جسر الشيخ حسين	٢٩
١٠	سوق الكرامة	الحدود الأردنية العراقية	١٧
١١	سوق أطقم البواخر	داخل ميناء العقبة	٥
١٢	سوق محطة الركاب	داخل ميناء العقبة	٨
١٣	اسواق وادي عربة (٢)	داخل المعبر الجنوبي	١٠
١٤	سوق النافورة	مدينة العقبة	١٨
١٥	سوق تالاييه العقبة	تالاييه	٨
١٦	مستودع العقبة	العقبة	١١
١٧	شركة الاسواق الاولى	عمان - العقبة	٢١
١٨	شركة الاسواق الثانية	عمان	—
المجموع			٧٠٨

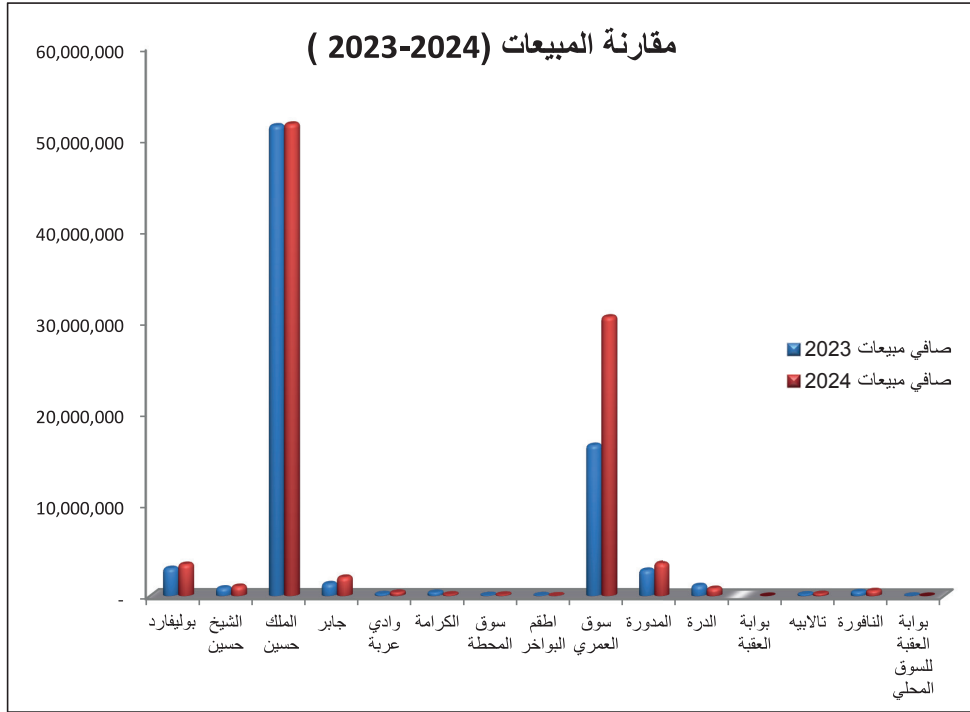
ج- يبلغ حجم الاستثمار الرأسمالي للشركة (٢٤,٧٩) مليون دينار.

## تطور المبيعات السنوي



## مشاركة الاسواق في مبيعات الشركة لعام 2024





### • ثانياً: الشركات التابعة للمجموعة.

أ- تمتلك الشركة (١٠٠٪) من مجموع الحصص في شركة الأسواق الحرة الأردنية العالمية - ذات مسؤولية محدودة - وقد تأسست وسجلت كشركة ذات مسؤولية محدودة تحت رقم (١٦) بتاريخ الاول من تشرين الثاني ١٩٩٩ في سجل المناطق الحرة وإن غايات الشركة هي الاتجار في السلع الاستهلاكية.

يبلغ رأس مال الشركة المسجل (٢٠,٠٠٠) دينار ومكانها الجغرافي يقع داخل المنطقة الحرة المطار، تم خلال سنة ٢٠٠٩ اتخاذ قرار بتصفية الشركة وذلك لانتهاء الغاية التي تم تأسيسها من اجلها، وعملية التصفية لازالت في مراحلها النهائية.

ب- شركة الأسواق الأولى وهي شركة ذات مسؤولية محدودة - وقد تأسست وسجلت كشركة ذات مسؤولية محدودة تحت رقم (١٧٥٧٩) بتاريخ الثالث عشر من تشرين الثاني ٢٠٠٨ في سجل الشركات وتمتلك الشركة (١٠٠٪) من رأس مالها وإن غايات الشركة هي الاستثمارات العامة ووكالات تجارية والاستيراد والتصدير. يبلغ رأس مال الشركة المسجل (٦,٠٠٠,٠٠٠) دينار سدد بالكامل ومكانها الجغرافي يقع داخل منطقته العقبة الاقتصادية الخاصة.

تم افتتاح مشروع المجمع التجاري الاستثماري في سنة ٢٠٢٢ علماً بأن مساحة المشروع الاجمالية (٢م٢١,٥٠٠) والمساحة المتاحة للتأجير تبلغ (٢م١٠,٥٠٠) تقريباً.

ج- شركة الاسواق الثانية وهي شركة ذات مسؤولية محدودة - وقد تأسست وسجلت كشركة ذات مسؤولية محدودة تحت رقم (٤٤٦٢٥) بتاريخ الواحد والعشرون من شهر تموز من عام ٢٠١٦ في سجل الشركات وتمتلك الشركة (١٠٠٪) من رأس مالها وان غايات الشركة هي الاستثمارات العامة ووكالات تجارية والاستيراد والتصدير و يبلغ راس مال الشركة المسجل (٥٠,٠٠٠) دينار و تمت الموافقة بتاريخ ٢٤/١٠/٢٠١٨ من مجلس الادارة على زيادة راس مال الشركة ليصبح (٢٥٠,٠٠٠) دينار.

قرر مجلس الإدارة (الهيئة العامة) لشركة الأسواق الثانية الموافقة اما بفسخ شركة الأسواق الثانية او تصفيتها تصفية اختيارية بتاريخ ٢٤/٢/٢٠٢٢ ولا زالت الإجراءات جارية.

### • ثالثاً:- أسماء أعضاء مجلس الإدارة ونبذ تعريفية عن كل واحد :-

#### أ. أسماء أعضاء مجلس الإدارة.

١- رئيس مجلس الإدارة / معالي السيد ايمن رياض المفلح

تاريخ العضوية : ٢٠٢٣/٤/٩

تاريخ الميلاد : ١٩٦٢/٩/٥

الشهادة العلمية:-

- بكالوريوس ادارة عامة - الجامعة الاردنية

- الخبرات العملية :-

- وزير سابق للتنمية الاجتماعية

(٢٠٢٢-٢٠٢٠) نائب رئيس مجلس الامناء ورئيسا للجنة التنفيذية للهيئة الخيرية الهاشمية

(٢٠٢٠-٢٠١٢) امين عام الهيئة الخيرية الهاشمية

(٢٠٠٤) مدير الشؤون المحلية والعلاقات البرلمانية في الديوان الملكي الهاشمي

- شغل عدة مناصب في وزارة الداخلية :

(٢٠٠٤-١٩٨٥) مساعد مدير ادارة الاحوال المدنية والجوازات.

- محافظ بوزارة الداخلية.

٢- مهند زهير أحمد بوكه / نائب رئيس مجلس الادارة.

تاريخ العضوية : ٢٠١٣/٧/٢٢

تاريخ الميلاد : ١٩٧٥

الشهادة العلمية :-

- بكالوريوس في علوم الاقتصاد / جامعة العلوم التطبيقية - الاردن ٢٠٠٠.

- الخبرات العملية :-

(٢٠١٢ لغاية تاريخه) مساعد المدير العام - الخدمات المصرفية التجارية - البنك الاستثماري

(٢٠١٢-٢٠١١) مدير دائرة الشركات الكبرى - بنك HSBC / الاردن

- مدير دائرة الشركات التجارية - بنك HSBC / رام الله - فلسطين (٢٠١١-٢٠١٠)
- مدير دائرة المدفوعات العالمية و ادارة النقد - بنك HSBC / الاردن (٢٠١١-٢٠٠٩)
- مساعد نائب رئيس الاعمال التجارية - Washington Mutual Bank / كاليفورنيا (٢٠٠٨-٢٠٠٧)
- مساعد نائب رئيس الأعمال التجارية - Washovia Bank N.A. / كاليفورنيا (٢٠٠٧-٢٠٠٦)
- مساعد نائب رئيس الأعمال التجارية - Wells Farog Bank / كاليفورنيا (٢٠٠٦-٢٠٠٥)
- محلل أول للشركات الصغرى و المتوسطة - Wells Farog Bank / كاليفورنيا (٢٠٠٥-٢٠٠٣)
- نائب رئيس مجلس إدارة الاسواق الحرة الاردنية
- نائب رئيس مجلس ادارة شركة التسهيلات التجارية الاردنية

٣- معالي السيدة خلود محمود هاشم السقاف / عضو مجلس ادارة اعتبارا من ٢٠٢٤/١٢/١١

تاريخ الميلاد : ١٩٦٨/٥/١١

الشهاد العلمية :-

- ماجستير اقتصاد واحصاء الجامعة الاردنية ١٩٩٣ .

- بكالوريوس اقتصاد واحصاء / محاسبة الجامعة الاردنية ١٩٨٨

الخبرات العملية :-

المناصب الحالية:

- عضو مجلس ادارة البنك الأردني الكويتي

- عضو مجلس إدارة، شركة الأسواق الحرة الأردنية

- عضو مجلس ادارة الاتحاد العالمي للمصرفيين العرب

المناصب / الخبرات السابقة:

- وزير استثمار (٢٠٢٤ - ٢٠٢٢)
- عضو مجلس إدارة، الملكية الأردنية (٢٠٢٢/١٠ - ٢٠٢٠/٣)
- عضو مجلس إدارة، المؤسسة العامة للضمان الاجتماعي (٢٠٢٢ - ٢٠١٨)
- نائب رئيس مجلس الاستثمار، صندوق استثمار أموال الضمان الاجتماعي (٢٠٢٢ - ٢٠١٨)
- رئيس صندوق استثمار أموال الضمان الاجتماعي (٢٠٢٢/١٠ - ٢٠١٨/١٠)
- رئيس مجلس الإدارة، الشركة الأردنية لإعادة تمويل الرهن العقاري (٢٠١٢-٢٠٠٨)
- نائب رئيس هيئة المديرين، الشركة العربية الوطنية للتأجير التمويلي (٢٠١٨/١٠ - ٢٠١٢/٧)
- نائب رئيس مجلس الإدارة، شركة كريف الأردن للمعلومات الائتمانية (٢٠١٨ - ٢٠١٥)
- نائب الرئيس التنفيذي/إدارة مخاطر المجموعة، البنك العربي (٢٠١٨/١٠ - ٢٠١٣/١٠)
- نائب الرئيس التنفيذي/ مدير منطقة الأردن وفلسطين، البنك العربي (٢٠١٣/١٠ - ٢٠١٢/٤)
- نائب رئيس مجلس الإدارة، البنك المركزي الأردني (٢٠١٢ - ٢٠٠٨)
- نائب محافظ البنك المركزي الأردني (٢٠١٢/٤ - ٢٠٠٨/٤)
- عضو مجلس إدارة، المؤسسة العامة للضمان الاجتماعي (٢٠١٢ - ٢٠٠٨)
- رئيسة هيئة المديرين ملتقى النساء العالمي - فرع الأردن (٢٠٢١-٢٠١٨)

- المدير التنفيذي لدائرة الرقابة على البنوك، البنك المركزي الأردني (٢٠٠٧ - ٢٠٠٨)
- مدير مكتب المحافظ، البنك المركزي الأردني (٢٠٠٦ - ٢٠٠٧)
- مدير مديرية الأبحاث/هيئة التأمين (٢٠٠٤ - ٢٠٠٦)
- دائرة الرقابة على البنوك، البنك المركزي الأردني (١٩٩٣ - ٢٠٠٤)
- دائرة التسويق والمبيعات، شركة مناجم الفوسفات الأردنية (١٩٨٨ - ١٩٩٣)

٤- الهيثم عبد المجيد مصلح المجالي / عضو مجلس إدارة والرئيس التنفيذي.

تاريخ العضوية: ١٩٩٦/١٢

تاريخ الميلاد: ١٩٥٦

الشهادة العلمية:-

- بكالوريوس هندسة إلكترونية وكهربائية - جامعة كارديف بريطانيا سنة ١٩٨١.

الخبرات العملية :-

- عضو مجلس إدارة جمعية الأسواق الحرة للشرق الأوسط وأفريقيا (MEADFA).

- عضو مجلس كلية الأردن الجامعية التطبيقية للتعليم الفندقي والسياحي.

٥- سعد فرحان سعد أبو جابر / عضو مجلس إدارة.

تاريخ العضوية: ٢٠٠٦/٣/١٩

تاريخ الميلاد: ١٩٥٩

الشهادة العلمية :-

- إدارة عامة ومالية / جامعة كاليفورنيا ١٩٨١

الخبرات العملية:-

- رئيس هيئة المديرين / شريك في شركة سعد أبو جابر وأولاده.

- عضو مجلس إدارة الشركة العامة للتعددين المساهمة المحدودة.

- رئيس هيئة المديرين / الشركة الاردنية للاستثمارات المشتركة.

٦- محمد شريف محمد الزعبي / عضو مجلس إدارة لغاية ٢٠٢٤/١/١٥

تاريخ العضوية: ٢٠٢٠/١/١٦

تاريخ الميلاد: ١٩٦٣

الشهادة العلمية :-

- بكالوريوس مالية ومصرفية / جامعة اليرموك ١٩٨٦.

الخبرات العملية :-

- المؤسسة العامة للضمان الاجتماعي من تاريخ ١٩٩٠/٩/١١ و تقلد عدة مناصب ويشغل حالياً مساعد

مدير عام الضمان الاجتماعي للتأمينات.

- عضو مجلس ادارة في عدة شركات من عام (٢٠٠٨)

- ٧- م. احمد اسامة احمد ملكاوي / عضو مجلس إدارة لغاية ٢٠٢٤/١٢/١٠  
تاريخ العضوية: ٢٠٢٠/١٢/١٦  
تاريخ الميلاد: ١٩٧١  
الشهادة العلمية :-  
- بكالوريوس هندسة مدنية / جامعة العلوم والتكنولوجيا الاردنية / ١٩٩٥ .  
الخبرات العملية :-  
- رئيس هيئة مديرين / شركة الضمان للتأجير التمويلي سابقاً  
- عضو مجلس ادارة / شركة فنيكس العربية القابضة سابقاً  
- عضو مجلس ادارة / شركة الاردن ديكابوليس سابقاً  
- نائب رئيس مجلس ادارة / شركة تطوير جنوب البحر الميت للمنتجات المتخصصة سابقاً  
- نائب رئيس مجلس ادارة / شركة متية للمنتجات المتخصصة سابقاً  
- عضو هيئة مديرين / شركة مركز الانطلاق الموحد سابقاً

- ٨- مذيبي سمير مذيبي حداد / عضو مجلس إدارة  
تاريخ العضوية: ٢٠١٨/١١/١  
تاريخ الميلاد: ١٩٧٢  
الشهادة العلمية :-  
- بكالوريوس في ادارة الاعمال و الاقتصاد من الولايات المتحدة الامريكية ١٩٩٦  
الخبرات العملية :-  
- خبرة في ادارة التسويق و المبيعات لمدة تزيد عن ٢٥ عام  
- مدير التسويق و المبيعات في شركة يوسف مذيبي حداد و شركاه  
- عضو مجلس ادارة في مجموعة شركات مذيبي حداد و اولاده  
- عضو مجلس ادارة في شركة اعمار للتطوير و الاستثمار العقاري

- ٩- محمود عدنان محمود المعايطه / عضو مجلس ادارة  
تاريخ العضوية: ٢٠٢٢/١٠/١٦  
تاريخ الميلاد: ١٩٦٦/٩/١٥  
الشهادة العلمية :-  
- بكالوريوس ادارة اعمال / جامعة جوبا ٢٠٠١  
- دبلوم عالي ادارة اعمال / الشامل ٢٠٠٢  
الخبرات العملية :-  
- المؤسسة العامة للضمان الاجتماعي من (١/٤/١٩٩١- ولغاية تاريخه)  
- مساعد المدير العام للدراسات والمعلومات ومدير المركز الاعلامي  
- الجمعية العلمية الملكية / مكتب سمو الامير الحسن بن طلال سنة ١٩٩٠



- ١٠- مخيمر محمد ابو جاموس /عضو مجلس ادارة  
تاريخ العضوية : ٢٠٢٣/٢/٢١  
تاريخ الميلاد : ١٩٧٢/٧/١٨  
الشهادة العلمية :-  
- ماجستير اقتصاد جامعة آل البيت ١٩٩٧  
- بكالوريوس اقتصاد الجامعة الاردنية ١٩٩٣  
الخبرات العملية :-  
- رئيس قسم البنوك (١٩٩٩-٢٠٠٥)  
- مساعد المفتش العام (٢٠٠٥-٢٠٠٧)  
- مدير اداري / التقاعد (٢٠٠٨-٢٠١١)  
- مدير مشروع عمان المركز (٢٠١١-٢٠١٣)  
- عضو لجنة تسوية الحقوق (٢٠١٤-٢٠١٥)  
- مدير تقييم الاداء المؤسسي (٢٠١٦/١٢-٢٠١٥)  
- مدير الرقابة الداخلية (٢٠١٦/١٢-٢٠١٩)  
- نائب رئيس لجنة التسوية الاستثنائية (٢٠١٩-٢٠٢٠)  
- مدير فرع غرب عمان (٢٠٢٠-٢٠٢١)  
- مدير فرع عمان المركز (٢٠٢١-٢٠٢٢)  
- مدير ادارة التقاعد (٢٠٢٢-٢٠٢٣)  
- مساعد المدير العام لشؤون المالية والادارية (٢٠٢٣-لغاية تاريخه)

١١- قيس مسعد سليمان الرواشدة /عضو مجلس ادارة اعتبارا من ٢٠٢٤/١/١٦

- تاريخ العضوية : ٢٠٢٤/١/١٦  
تاريخ الميلاد : ١٩٧٠/٨/٢  
الشهادة العلمية :-  
- ماجستير مالية واقتصاد جامعة jnvu الهند ١٩٩٤ .  
- ماجستير ادارة استراتيجية جامعة مؤتة ٢٠١٦ .  
الخبرات العملية :-  
- تقلد عدة مناصب في المؤسسة العامة للضمان الاجتماعي واخرها مديرا لادارة الموارد البشرية (١٩٩٥/٧-لغاية تاريخه)  
- نائب رئيس هيئة المديرين بشركة راما للادخار (٢٠٢١/٤-٢٠٢٤/١)  
- عضو هيئة مديرين بشركة الثقة للاستثمارات الاردنية (٢٠٢١/٢-٢٠٢٢/٤)  
- عضو هيئة مديرين بشركة تطوير الشمال (٢٠١٧-٢٠٢١)

ب- أسماء الإدارة العليا ونبذة تعريفية عن كل واحد منهم :-

- ١- الهيثم عبد المجيد مصلح المجالي / الرئيس التنفيذي / عضو مجلس إدارة  
تم ذكر النبذة التعريفية ضمن أسماء أعضاء مجلس الإدارة.
- ٢- عبير محمد علي الحنيطي / مدير ادارة الشؤون الادارية والموارد البشرية.  
تاريخ التعيين : ١٩٩٧/١٢/١١  
تاريخ الميلاد : ١٩٧٢  
الشهادة العلمية:-  
- بكالوريوس إدارة أعمال - جامعه عمان الأهلية ١٩٩٦  
- الخبرات العملية :-  
- عملت في عدة وظائف في الشركة وكان اخرها مدير تنفيذي لادارة الأسواق والمبيعات والتسويق  
- عضو هيئة مديري الاسواق الثانية (٢٠١٧/٥/٢٤ - لغاية تاريخه)
- ٣- عادل سعيد محمد فراج / مدير ادارة الشؤون المالية والمحاسبة / أمين سر مجلس الإدارة  
تاريخ التعيين : ٢٠٠٢/٨/١٧  
تاريخ الميلاد : ١٩٦٥  
الشهادة العلمية:  
- بكالوريوس اقتصاد ومحاسبة - جامعة اليرموك ١٩٨٨  
- الخبرات العملية :-  
- شركة وورث الأردن مدير مالي (٢٠٠٢-٢٠٠١)  
- شركة عرموش للاستثمارات السياحية (ماكدونالدز الأردن) رئيس حسابات (٢٠٠١-١٩٩٦)  
- مكتب عمان للتدقيق والاستشارات المالية مدقق حسابات (١٩٩٦-١٩٩٠)  
- شركة رم والخليج للتخليص ونقل البضائع محاسب (١٩٩٠-١٩٨٨)
- ٤- رفيق زكي علي حمد /مستشار الشؤون الادارية والموارد البشرية.  
تاريخ التعيين : ٢٠١٩/٥/٢٣  
تاريخ الميلاد : ١٩٥٧  
الشهادة العلمية :-  
- بكالوريوس علم نفس - فرعي دراسات سكانية -الجامعة الأردنية ١٩٨٠  
- الخبرات العملية:-  
- العمل في المؤسسة العامة للضمان الاجتماعي اعتبارا من (١/١/١٩٨١ ولغاية ٢٠١٧/١٢/١٩).  
- شارك في العديد من الشركات ممثلا للمؤسسة العامة للضمان الاجتماعي في مجالس إدارتها وفي اللجان المنبثقة عنها مثل :-  
- شركة التبغ والسجائر الأردنية.  
- الصناعات الهندسية العربية.

- شركة الاسمنت الأبيض.
- شركة الاسواق الحرة الاردنية.

٥- أنس عبد المعطي محمد صلاح / مدير ادارة وحدة التفتيش

تاريخ التعيين : ١٩٩٨/١/٤

تاريخ الميلاد : ١٩٧٢

الشهادة العلمية :

- بكالوريوس علوم صحية وبيئة - جامعة الجزيرة - السودان

الخبرات العملية :

- عمل في عدة وظائف في شركة الأسواق الحرة الأردنية وكان اخرها / مستشار بمكتب الرئيس التنفيذي

- مشرف مبيعات - شركة الرام للأودية (١٩٩٧ - ١٩٩٥)

- مساعد صيدلي - صيدلية الواحة (١٩٩٥ - ١٩٩٣)

- مساعد صيدلي - صيدلية راتب (١٩٩٣ - ١٩٩١)

٦- «محمد سلطان» جميل علي ازمقنا / مدير وحدة العلاقات العامة والتنسيق

تاريخ التعيين : ٢٠١٢/١١/٤

تاريخ الميلاد : ١٩٦٩

الشهادة العلمية :

- بكالوريوس - تسويق / جامعة عمان العربية

- دبلوم علوم عسكرية / كلية الملك حسين الجوية

الخبرات العملية :

- عمل في القوات المسلحة الأردنية وتقلد عدة وظائف لمدة ٢٥ عام (١٩٨٨ - ٢٠١٣)

- عضو في مجلس كليه اللغات الحديثه الجامعه الاردنيه (٢٠٢٤)

٧- الياس ايوب شراري زريقات / مدير ادارة مركز المعلومات.

تاريخ التعيين : ٢٠٢٠/٧/٢٠

تاريخ الميلاد : ١٩٦٥

الشهادة العلمية :

- بكالوريوس هندسة الكترونية - جامعة برستول / بريطانيا ١٩٨٩

الخبرات العملية :-

- عمل في القوات المسلحة الأردنية وتقلد عدة وظائف لمدة ٢٩ عام (١٩٨٩ - ٢٠١٨)

٨- امانى عدنان عبد الرحمن شناعة / مدير مديرية الشؤون المالية والمحاسبة

تاريخ التعيين: ٢٠٠٨/١١/٢١

تاريخ الميلاد: ١٩٧٧

الشهادة العلمية:

- بكالوريوس محاسبة جامعة العلوم التطبيقية ١٩٩٩

- ماجستير في المحاسبة الاكاديمية العربية للعلوم المالية و المصرفية ٢٠٠٤

الخبرات العملية:

- عملت في عدة وظائف في الشركة وكان اخرها مساعد مدير مالي.

- رئيس قسم محاسبة و خدمات مستودع ادوية الشدو (٢٠٠٧ - ٢٠٠٨)

- محاسب رئيسي في مستشفى الخالدي الطبي (٢٠٠١ - ٢٠٠٧)

- محاسب في مستشفى ابن الهيثم الطبي (١٩٩٩ - ٢٠٠١)

٩- هيفاء نياز دليون المجالي / مدير ادارة وحدة الشؤون القانونية / ومدير وحدة الاتفاقيه بالوكالة

تاريخ التعيين: ٢٠٠٦/٩/١

تاريخ الميلاد: ١٩٧٢

الشهادة العلمية:

- بكالوريوس قانون / جامعة مؤتة

الخبرات العملية:

- عملت في عدة وظائف في الشركة وكان اخرها مدير المكتب القانوني

١٠- جميل محمود عبدربه البدور / مستشار متابعة الشؤون الادارية في مستودعات القسطل

تاريخ التعيين: ٢٠١١/٢/١

تاريخ الميلاد: ١٩٦٢

الشهادة العلمية:

- بكالوريوس حقوق / الجزائر ١٩٨٦

- بكالوريوس علوم عسكرية وادارية / جامعة مؤتة ٢٠٠٢

الخبرات العملية:

- عمل في القوات المسلحة الأردنية وتقلد عدة وظائف لمدة ٢٤ عام (١٩٨٦ - ٢٠١٠)

- عمل في عدة وظائف في الشركة وكان اخرها مدير مديرية الشؤون الادارية

١١- رولا سلطان ماجد العدوان / مدير ادارة سلسلة التوريد

تاريخ التعيين: ٢٠١١/٦/١٣

تاريخ الميلاد: ١٩٧٥

الشهادة العلمية:

- بكالوريوس علوم سياسية ١٩٩٧

الخبرات العملية:

- عملت في عدة وظائف في الشركة وكان اخرها مدير مديرية المشتريات

١٢- عمر بدر احصيد البيطاينه / مستشار لشؤون المخزون

تاريخ التعيين: ١٩٩٨/٥/٥

تاريخ الميلاد: ١٩٧٤

الشهادة العلمية:

- دكتوراة في العلوم السياسية / الفكر السياسي / جامعة مؤتة ٢٠٢١

- ماجستير في العلوم السياسية / الجامعة الأردنية ٢٠٠٨

- بكالوريوس في العلوم السياسية / صحافة واعلام / جامعة اليرموك ١٩٩٦

الخبرات العملية:

- عمل في عدة وظائف في شركة الأسواق الحرة الأردنية وكان اخرها مدير العمليات في شركة الاسواق الاولى

١٣- محمدخير عبدالكريم الدبوبي / مدير ادارة الاسواق والمبيعات والتسويق

تاريخ التعيين: ١٩٩٧/١/١٧

تاريخ الميلاد: ١٩٧٤

الشهادة العلمية:

- بكالوريوس ادارة عامة

الخبرات العملية:

- عمل في عدة وظائف في شركة الأسواق الحرة الأردنية وكان اخرها مدير متابعة الاتفاقية

١٤- وليد أحمد عويد المحارمة / مدير

تاريخ التعيين: ١٩٩٨/٥/٥

تاريخ الميلاد: ١٩٦٨

الشهادة العلمية:

- بكالوريوس اقتصاد - جامعة اليرموك ١٩٩٢

الخبرات العملية:

- عمل في عدة وظائف في شركة الأسواق الحرة الأردنية وكان اخرها مدير مديرية الاسواق والمبيعات

والتسويق

١٥- رحاب عبد الكريم محمد مصاروه / مدير وحدة الرقابة الداخلية

تاريخ التعيين: ٢٠٠٠/٨/١

تاريخ الميلاد: ١٩٧٦

الشهادة العلمية: -

- بكالوريوس علوم مالية و مصرفية جامعة العلوم التطبيقية ١٩٩٩

الخبرات العملية:

- عملت في عدة وظائف في الشركة وكان اخرها رئيس قسم ادارة النقد

١٦- محمد ماجد محمد الضمور / مستشار متابعة الشؤون الرقابية

تاريخ التعيين: ٢٠٠٧/٤/١٥

تاريخ الميلاد: ١٩٨٢

الشهادة العلمية:

- بكالوريوس إدارة أعمال ( تخصص محاسبة ) جامعة مؤتة ٢٠٠٥

- ماجستير إدارة أعمال ( مسار نظم المعلومات الإدارية ) جامعة البلقاء التطبيقية ٢٠١٥/٦/١٦

الخبرات العملية: -

- عمل في عدة وظائف في شركة الأسواق الحرة الأردنية وكان اخرها مدير وحدة التدقيق

١٧- بلال محمد صالح الخصاونه / مدير مديرية اسواق الشمال

تاريخ التعيين: ٢٠٠٠/١٠/٢١

تاريخ الميلاد: ١٩٧٥

الشهادة العلمية:

- بكالوريوس إدارة أعمال - جامعة جرش ٢٠٠٨

الخبرات العملية: -

- عمل في عدة وظائف في شركة الأسواق الحرة الأردنية وكان اخرها مدير اسواق جسر الملك حسين

١٨- مجدي داوود عبدالكريم الشوابكة / مدير وحدة المخاطر

تاريخ التعيين: ٢٠١٨/٢/١٨

تاريخ الميلاد: ١٩٧٦

الشهادة العلمية:

- بكالوريوس رياضيات وعلوم عسكرية / جامعة مؤتة - ١٩٩٩

الخبرات العملية:

- عمل في عدة وظائف في شركة الاسواق الحرة الاردنية وكان اخرها مدير مديرية مركز المعلومات

- مدير تكنولوجيا المعلومات / الشركة الاردنية لصيانة الطائرات ( JAC ) ( ٢٠١٥ - ٢٠١٦ )  
- عمل في القوات المسلحة - سلاح الجو الملكي وتسلسل في عدة مناصب في مجال تكنولوجيا المعلومات  
كمبرمج و محلل انظمة لمدة ١٨ عام من (١٩٩٩ ولغاية ٢٠١٦)

١٩- هاشم محمد هاشم عريقات / مدير وحدة تطوير الاعمال

تاريخ التعيين: ٢٠١٩/١١/١

تاريخ الميلاد: ١٩٧٥

الشهادة العلمية: -

- ماجستير في ادارة سلاسل التوريد درجة امتياز/ جامعة كوفنتري /المملكة المتحدة - ٢٠١٧

- بكالوريوس رياضيات وعلوم عسكرية / جامعة مؤتة/الجناح العسكري - ١٩٩٧

- دبلوم في اللغة الفرنسية كلغة اعمال / المركز الثقافي الفرنسي - ٢٠٠٩

- عضوي في المعهد القانوني للشراء والتوريد في المملكة المتحدة CIPS.ORG / ٢٠١٨ - لغاية تاريخه

الخبرات العملية :-

- عمل في عدة وظائف في شركة الأسواق الحرة الأردنية وكان اخرها مدير مديرية الشؤون الادارية

والموارد البشرية

- مقدم تزويد فني(متقاعد) من سلاح الجو الملكي الأردني (١٩٩٧ - ٢٠١٥). حيث تقلد عدة وظائف في

مجال ادارة سلاسل التوريد من ادارة المشتريات، ادارة العقود، ادارة المستودعات والتدريب.

٢٠- ميرانا محمد خير ايوب ابده / مستشار المبيعات والتسويق

تاريخ التعيين: ٢٠٢٠/٢/٥

تاريخ الميلاد: ١٩٧٤

الشهادة العلمية:

- بكالوريوس ادارة اعمال / الجامعة الاردنية - ١٩٩٥

- الخبرات العملية:

- عملت في عدة وظائف في الشركة وكان اخرها مدير مديرية البوليفارد

٢١- علاء رياض محمد الخصاونة / مستشار شؤون العمليات التجارية

تاريخ التعيين: ٢٠٢٠/٦/٢

تاريخ الميلاد: ١٩٨٠

الشهادة العلمية:

- بكالوريوس قانون / الجامعة الاردنية - ٢٠٠٢

- الخبرات العملية:

- عمل في عدة وظائف في الشركة وكان اخرها رئيس قسم وحدة العلاقات العامة والتنسيق

٢٢- غيث موفق محمد ارشيدات /مدير وحدة التدقيق الداخلي

- تاريخ التعيين: ٢٠١٢/٢/٥

- تاريخ الميلاد: ١٩٨٢/٩/٣

الشهادة العلمية: - بكالوريوس علوم مالية ومصرفية - جامعة البترا ٢٠٠٩  
الخبرات العملية:

- عمل في عدة وظائف في شركة الأسواق الحرة الأردنية وكان اخرها رئيس قسم التفتيش
- شركة ديبا دبي للديكور الداخلي/ مساعد مدير حسابات (٢٠١١ - ٢٠١٢)
- مؤسسة فرحات للصناعات البلاستيكية/ محاسب رئيسي (٢٠٠٩ - ٢٠١١)
- مؤسسة نمر للمقاولات/ مسؤول اداري ومالي لمشروع في الجامعة الأردنية (٢٠٠٨ - ٢٠٠٩)
- مؤسسة زكارنة للصناعات الخزفية/ مسؤول مبيعات المعرض (٢٠٠٧ - ٢٠٠٨)

٢٣- نائسي محمد المهدي /مدير مديرية المستودعات

تاريخ التعيين: ٢٠٠٩/٥/٢٦

تاريخ الميلاد: ١٩٨٢/٦/١٦

الشهادة العلمية:

- بكالوريوس ادارة مخاطر وتأمين / الجامعة الهاشمية - ٢٠٠٧  
الخبرات العملية:

- عملت في عدة وظائف في شركة الأسواق الحرة الأردنية وكان اخرها رئيس قسم وحدة الاتفاقية

٢٤- حسان طه محمود مبيضين/ مدير مديرية الجنوب.

تاريخ التعيين: ٢٠٠٥/٨/١٤

تاريخ الميلاد: ١٩٧٨/٨/١

الشهادة العلمية:

- بكالوريوس نظم معلومات ادارية / جامعة البلقاء التطبيقية  
الخبرات العملية:

- عمل في عدة مناصب في شركة الاسواق الحرة الاردنية وكان اخرها مدير مديرية الجنوب.
- مندوب مبيعات في شركة الكساسبة للاجهزة الكهربائية والمفروشات (١٩٩٧-٢٠٠٥)

٢٥- خليل وفيق هيشان العبدالله/ مدير مديرية وحدة التفتيش

تاريخ التعيين: ٢٠٠٥/٦/٤

تاريخ الميلاد: ١٩٦٥/٨/٢

الشهادة العلمية:

- دبلوم ادارة اعمال

الخبرات العملية:

- عمل في عدة وظائف في الشركة وكان آخرها رئيس قسم الشؤون الاداريه.



- الامن العام / ادارة التحقيقات (١٩٨٦-١٩٨٨).
- بنك abc رئيس قسم التسهيلات (١٩٩١-١٩٩٣).
- محطات تلفزيونيه عالميه (NHK) و (DW) وكيل اخباري (١٩٩٤-١٩٩٦).
- شركة (AUDI VISION) للانتاج التلفزيوني / منتج منفذ (١٩٩٦-٢٠٠٠).
- منتج برامج تلفزيونيه (٢٠٠٠-٢٠٠٤).

٢٦- طارق جميل حسن طه / مدير مديرية مبيعات الوسط لغاية ٢٠٢٤/٨/٤

تاريخ التعيين : ٢٠١٦/٤/١٠

تاريخ الميلاد: ١٩٨٨

الشهادة العلمية :

- بكالوريوس علوم حاسوب / جامعة العلوم والتكنولوجيا - ٢٠١٢

- ماجستير ادارة دولية / جامعة اكسفورد - ٢٠١٥

الخبرات العملية :

- عمل في عدة وظائف في الشركة وكان آخرها مدير مديرية الاسواق والمبيعات والتسويق.

- رابعاً: بيان بأسماء كبار مالكي الاسهم المصدرة من قبل الشركة وعدد الاسهم المملوكة لكل منهم وتشكل هذه النسبة (٥%) فاكثر مقارنة مع السنة السابقة كما في ٢٠٢٤/١٢/٣١ :-

الرقم	البيان	عدد الأسهم ٢٠٢٤/١٢/٣١	النسبة	عدد الأسهم ٢٠٢٣/١٢/٣١	النسبة
١-	المؤسسة العامة للضمان الاجتماعي	١٢,٧١١,٠٠٦	٥٦,٤٩%	١٢,٧١١,٠٠٦	٥٦,٤٩%
٢-	الشركة الأردنية للاستثمارات المشتركة	٣,١٢٣,٥٤٢	١٣,٩٢%	٣,١١٤,٠٠٠	١٣,٨٤%
٣-	البنك الاستثماري	٢,٢٥٠,٠٠١	١٠,٠٠%	٢,٢٥٠,٠٠١	١٠,٠٠%

لا يملك اي من اقارب اعضاء مجلس الادارة لاي اسهم في الشركة.

- خامساً: بالنسبة للوضع التنافسي للمجموعة ضمن قطاع نشاطها وأسواقها الرئيسية وحصتها من السوق المحلي.

لا توجد منافسة لشركة الاسواق الحرة الاردنية ضمن أسواقها الرئيسية حيث ان الشركة حاصلة على حق الانفراد في اقامة أسواق حرة على المعابر البرية والموانئ البحرية الأردنية.

اما بالنسبة لشركة الاسواق الاولى هي شركة ذات مسؤولية محدودة وقامت بإنشاء مشروع تجاري في منطقة العقبة مجمع النافورة ولها منافسين ضمن اسواقها الرئيسية.

اما بالنسبة لشركة الاسواق الثانية وهي شركة ذات مسؤولية وتعمل في مجال التجارة العامة في عمان ولها منافسين ضمن اسواقها الرئيسية.

- **سادساً: درجة الاعتماد على موردين محددین (عملاء رئيسيين) حيث أن مشتريات المجموعة تزيد عن (١٠٪) وأكثر من إجمالي المشتريات للموردين كالتالي:-**
  - شركة الراشدين تشكل ما نسبته (٥١٪) من إجمالي المشتريات.
  - شركة الزوراء الصناعية تشكل ما نسبته (١١٪) من إجمالي المشتريات.
  - شركة imperial tobacco تشكل ما نسبته (١٠٪) من إجمالي المشتريات.

مشتريات من جهات ذات علاقة			
التسلسل	اسم العميل	اسم المساهم	قيمة المشتريات ٢٠٢٤
١	شركة معامل النسر للتقطير	فارس نصري مذيبي حداد	٣٣,١٤٢
٢	شركة بولص يوسف الزعمط	خالد بولص يوسف الزعمط	١٤٢,٩٧٣
٣	شركة معامل الزعمط للتقطير	عمر بولص الزعمط	٣٣,٣٠٤
٤	شركة الاستثمارات العامة	سعد فرحان سعد ابو جابر	١٢٩,٧٢٥
٥	شركة سعد ابو جابر	سعد فرحان سعد ابو جابر / عمر فاروق سعد ابو جابر	٢٥٦,٢٢٥
٦	شركة يوسف مذيبي حداد	فارس نصري مذيبي حداد	٥١٣,٦٣٢
٧	بولص يوسف الزعمط وشركاه	خالد بولص يوسف الزعمط	٥,٧٣٣
الإجمالي العام			١,١١٤,٧٣٤

أما المبيعات فلا يوجد عميل محدد تزيد المبيعات له عن (١٠٪).

- **سابعاً: الحماية الحكومية أو الامتيازات التي تتمتع بها المجموعة أو أي من منتجاتها بموجب القوانين والأنظمة أو غيرها.**

- بتاريخ ٢٠٠١/٨/٣٠ حصلت شركة الأسواق الحرة الاردنية على حق الانفراد في إقامة أسواق حرة على المعابر البرية والموانئ البحرية لمدة عشر سنوات مقابل دفع أربعة ملايين دينار للخزينة العامة، تم دفع مبلغ (٢,٠٠٠,٠٠٠) دينار في العام ٢٠٠١ ومبلغ (٥٠٠,٠٠٠) دينار في العام ٢٠٠٢ ومبلغ (٥٠٠,٠٠٠) دينار في العام ٢٠٠٣ كما تم فرض رسم بدل خدمات بواقع ٨٪ على مبيعات الشركة اعتباراً من ٢٠٠١/٩/١، وأصبحت الشركة تتمتع بالاعفاءات المنصوص عليها في قانون مؤسسة المناطق الحرة.

- تم تمديد اتفاقية إنشاء وإدارة أسواق حرة في المعابر البرية والموانئ البحرية الموقعة مع مؤسسة المناطق الحرة لمدة عشر سنوات إضافية تبدأ اعتباراً من تاريخ ٢٠١١/٨/٣١ ولغاية ٢٠٢١/٨/٣٠ شريطه الالتزام بدفع ما نسبته (٩٪) كبدل خدمات من إجمالي المبيعات الشهرية لمؤسسة المناطق الحرة عند سريان فترة تمديد الاتفاقية و(٨٪) خلال فترة سريان الاتفاقية قبل التمديد، ودفع مبلغ (٤) مليون دينار تم تسديد مبلغ (٢) مليون دينار في نيسان ٢٠٠٩ وتم تسديد مبلغ (٢) مليون دينار في شهر شباط ٢٠١٠.

- قرر مجلس الوزراء في جلسته المنعقدة بتاريخ ٢٠١٧/٩/٦ الموافقة على تحديد مقدار الكلف التشغيلية المستحقة لموظفي دائرة الجمارك العاملين في شركة الأسواق الحرة الاردنية المساهمة العامة بنسبة (١,٥٪)

من اجمالي مبيعات شركة الاسواق الحرة الاردنية المساهمة العامة، على ان يشمل المبلغ جميع الرواتب والاجور وبدل العمل الاضائي واي بدلات اخرى تترتب لدائرة الجمارك بموجب قانون الجمارك أو أي تشريع اخر، وان يعمل به اعتباراً من تاريخ ٢٠١٧/١/١ واعفاء شركة الاسواق الحرة المساهمة العامة من الكلف التشغيلية او اي اجور او رواتب او بدلات تترتب عليها لصالح دائرة الجمارك قبل تاريخ ٢٠١٧/١/١.

- باستثناء حق الانفراد في انشاء الاسواق الحرة في الحدود البرية والبحرية، لا يوجد أي حماية حكومية أو امتيازات تتمتع بها المجموعة أو أي من منتجاتها بموجب القوانين والأنظمة أو غيرها باستثناء اتفاقية حق الانفراد الوارد ذكرها أعلاه.

- وافق مجلس الوزراء بتاريخ ٢٠٢١/٨/٤ على تمديد ( اتفاقية انشاء وادارة شركة الاسواق الحرة في المعابر البرية والموانئ البحرية المبرمة مع شركة الاسواق الحرة الاردنية ومؤسسة المناطق الحرة ) حتى نهاية عام ٢٠٢١.

٤- بتاريخ ٢٠٢١/١٢/٢٩ قرر مجلس الوزراء الموافقة على تمديد ( اتفاقية انشاء وادارة شركة الاسواق الحرة في المعابر البرية والموانئ البحرية المبرمة مع شركة الاسواق الحرة الاردنية ومؤسسة المناطق الحرة ) لمدة اربعة أشهر اعتباراً من تاريخ ٢٠٢١/١٢/٣١.

٥- بتاريخ ٢٠٢٢/٢/١٧ صدر كتاب من دولة رئيس الوزراء رقم (١١٤٣٩/١/١١/١١٢) موجّه الى معالي وزير المالية بالموافقة من حيث المبدأ على تمديد اتفاقية الحصرية لمدة عشر سنوات وتكليف معالي وزير المالية بالتفاوض مع شركة الأسواق الحرة الأردنية حول الاتفاقية الجديدة.

- قرر مجلس الوزراء في جلسته المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٠/٧/٢٦ بناء على توصية لجنة التنمية الاقتصادية الصادرة عن جلستها المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٠/٧/١٢ الموافقة على ما يلي :

١- إخضاع السجائر والمشروبات الروحية و الكحولية المباعة في الاسواق الحرة في المراكز الحدودية - الجوية والبرية والبحرية - في قاعات القادمين وفي الاسواق الحرة داخل المملكة الى ضريبة مبيعات عامة وخاصة ورسوم جمركية تعادل المفروضة على الصنف نفسه من هذه المنتجات للسوق المحلي، للانواع التي لها مثل من الانتاج المحلي او المباعة في السوق المحلي، و بنسبة و تناسب حسب سعر البيع المعتمد في الاسواق الحرة للأصناف الأخرى التي ليس لها مثل محلي، على أن يتم اعتماد قيمة سعر بيع المنتج المحلي مطروحة منها قيمة ضريبة المبيعات لغايات استيفاء الرسوم الجمركية.

٢- إعفاء الكروز الأول من الدخان - الذي يتم شراؤه من الأسواق الحرة في المراكز والمعابر الحدودية - البرية والجوية والبحرية - للقادمين الى المملكة - بما نسبته (٥٠%) من ضريبة المبيعات - العامة و الخاصة - والرسوم الجمركية المبينة أعلاه.

٣- المحافظة على حقوق الدبلوماسيين في الشراء من الأسواق الحرة مع وضع آلية إلكترونية لتتبعها.

٤- وقف السماح للأجانب بالشراء من السوق الحره الداخلية.

- صدر لاحقاً قراراً من رئاسة الوزراء بتاريخ ٢٠٢١/٣/٤ بناءً على توصية لجنة التنمية الاقتصادية الموافقة على تخفيض الرسوم الجمركية على كل (كروز دخان) المفروضة لتصبح (٤) دنانير على الكروز مع التأكيد على الاستمرار في إعفاء الكروز الاول من الدخان - الذي يتم شراؤه من الاسواق الحره في المراكز والمعابر

الحدودية البرية والبحرية للقادمين الى المملكة - مما نسبته (٥٠٪) من ضريبة المبيعات العامة والخاصة والرسوم الجمركية، وأن يتم تحصيل ضريبة المبيعات العامة والخاصة المفروضة على المنتج المحلي وفقاً لقرار مجلس الوزراء أعلاه.

- صدر كتاب من دولة رئيس الوزراء رقم (١١٤٣٩/١/١١/١١٢) بتاريخ ٢٠٢٢/٢/١٧ موجه الى معالي وزير المالية بالموافقة من حيث المبدأ على تمديد اتفاقية الحصرية لمدة عشر سنوات وتكليف معالي وزير المالية بالتفاوض مع شركة الأسواق الحرة الأردنية حول الاتفاقية الجديدة.

- بتاريخ ٢٠٢٢/٤/٣ قرر مجلس الوزراء في جلسته المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٢/٤/١٧ الموافقة على (اتفاقية انشاء وإدارة أسواق حرة في المعابر البرية والموانئ البحرية فيما بين حكومة المملكة الأردنية الهاشمية وشركة المجموعة الأردنية للمناطق الحرة والمناطق التنموية وشركة الأسواق الحرة الأردنية المساهمة العامة) وتفويض معالي وزير المالية ومعالي وزير الاستثمار بالتوقيع على الاتفاقية نيابة عن الحكومة الأردنية واعتبار احكام الاتفاقية نافذة من تاريخ التوقيع عليها.

تم توقيع اتفاقية انشاء وادارة أسواق حرة في المعابر البرية والموانئ البحرية فيما بين حكومة المملكة الاردنية (ويمثلها وزارة المالية) وشركة المجموعة الأردنية للمناطق الحرة والمناطق التنموية من جهة وبين شركة الأسواق الحرة الأردنية المساهمة العامة وتضمنت الاتفاقية ما يلي:-

١- تكون مدة الاتفاقية لمدة عشر سنوات من تاريخ التوقيع واعتبارا من ٢٠٢٢/٥/١.

٢- تتمتع شركة الأسواق الحرة بالأعفاءات والتسهيلات والامتيازات التي تتمتع بها المشاريع الاستثمارية في المناطق الحرة بموجب قانون الاستثمار والأنظمة والتعليمات الصادرة بموجبه كما قد يتم تعديلها من وقت لآخر وتتمتع شركة الأسواق الحرة باية إعفاءات او تسهيلات تصدر مستقبلا والمتعلقة بالاستثمار في الأسواق الحرة حسب التشريعات النافذة.

٣- يعفى دخل الشركة المتأتي من نشاط الأسواق الحرة من ضريبة الدخل لمدة ستة سنوات ابتداء من تاريخ نفاذ الاتفاقية وتعتبر سنة (٢٠٢٢) سنة لمقاصد هذه الفقرة.

٤- يكون للشركة خلال مدة سريان هذه الاتفاقية الحق الحصري في انشاء وديمومة وتشغيل وإدارة الأسواق الحرة.

تقوم الشركة مقابل منح حق الحصرية بدفع للحكومة / للخزينة العامة ويورد في حساب الإيراد العام حسب الأصول كل من المبالغ التالية:-

أ- مبلغ وقدره خمس وعشرون مليون دينار أردني (٢٥,٠٠٠,٠٠٠) دينار يتم تسديده على دفعات سنوية، تم تسديد الدفعة الأولى بقيمه (١,١٢٥,٠٠٠) دينار بتاريخ ٢٠٢٢/٥/١٥، وتم تسديد الدفعة الثانية بقيمة (١,١٢٥,٠٠٠) دينار بتاريخ ٢٠٢٢ / ٢ / ٢٢ ومبلغ (١,٥٠٠,٠٠٠) دينار بتاريخ ٢٠٢٤/٥/٢٢ وتسديد باقي الدفعات التاليه لها خلال (٣٠) يوما من بداية كل سنة تعاقدية من مدة هذه الاتفاقية.

ب- بدل خدمات شهرية بنسبه (١٣,٥٪) من اجمالي المبيعات الشهرية المتحققه في الأسواق الحرة التي لا تخضع لنفس الرسوم والضرائب والجمارك المطبقة في المنطقه الجمركية، وبحيث يدفع هذا المبلغ شهريا طيلة مدة الاتفاقية.

ج- بدل خدمات جمركية شهرية بنسبة (١,٥٪) من اجمالي المبيعات الشهرية المتحققة في الأسواق الحرة التي

لا تخضع لنفس الرسوم والضرائب والجمارك المطبقة في المنطقة الجمركية ككلف تشغيلية، وبحيث يدفع هذا المبلغ شهريا طيلة مدة الاتفاقية.

د- بدل سنوي (٢٠٪) من صافي أرباح الشركة التشغيلية السنوية للأسواق الحرة وذلك على أساس سنوي طيله مدة الاتفاقية، ويبدأ احتسابه من السنه الماليه (٢٠٢٢) وبحيث يشمل كامل أرباح عام (٢٠٢٢) بغض النظر عن تاريخ نفاذ هذه الاتفاقية وتسدد قيمة هذا البديل خلال ثلاثة اشهر من تاريخ انتهاء السنه الماليه.

- بناء على قرار مجلس الوزراء رقم ٩٧٢ لسنة ٢٠٢٤ والصادر بكتاب الرئاسة رقم (٢٧٠٦٩/١/١١/١١٢) تاريخ ٢٠٢٤/١١/١٩ والمتضمن الموافقة على تعديل البند ٤ من قرار مجلس الوزراء رقم ٩٩٤٢ لسنة ٢٠٢٠ ليصبح (٤- مع مراعاة ما جاء في البند رقم ٢ اعلاه، يسمح للاجنبي خلال فترة (١٤) يوما من تاريخ ختم الدخول على جواز السفر من الشراء من السوق الحرة الداخلي باستثناء «الدخان».

ارجو العلم بما يلي :

١- السماح لشركة الاسواق الحرة الاردنية (السوق الحرة الداخلي) بيع القادمين الاجانب للمملكة خلال فترة ١٤ يوم من تاريخ ختم الدخول على جواز السفر الى المملكة والشراء من صالة البيع (البولييفارد) وبسقف اعلى ٢٥٠ دينار بما فيها (١) كيلو معسل ولتر مشروب كحولي وصندوق سيجار بغض النظر عن عدد السيجار بداخله.

٢- كافة المواد الموجودة بالسوق الحرة الداخلي مشمولة بالشراء باستثناء الدخان بكافة اصنافه.

٣- يستفيد من ينطبق عليهم هذا القرار بالشراء ويحد اقصى مرة واحدة خلال مدة ١٤ يوم.

٤- لغاية الاستفادة من الشراء يقضي حضور المستفيد شخصيا للسوق وابرز جواز سفره على ان لا يقل عمره عن ١٨ سنة.

٥- يتم ترصيد عملية البيع الالكتروني من خلال نظام الكتروني معد لهذه الغاية.

٦- يطبق هذا القرار على الاجانب الغير مقيمين.

• **ثامناً: القرارات الصادرة عن الحكومة أو المنظمات الدولية أو غيرها التي لها اثر مادي على عمل المجموعة أو منتجاتها أو قدرتها التنافسية.**

- لا توجد اي قرارات صادرة عن الحكومة او المنظمات الدولية او غيرها لها اثر مادي على عمل المجموعة أو منتجاتها أو قدرتها التنافسية.

وتلتزم المجموعة بمعايير الجودة الدولية حيث حصلت المجموعة على شهادة الأيزو (٩٠٠١) بتاريخ ٢٠٠٠/١٢/١.

- قرر مجلس الوزراء في جلسته المنعقدة بتاريخ ٢٠١٧/٩/٦ الموافقة على تحديد مقدار الكلف التشغيلية المستحقة لموظفي دائرة الجمارك العاملين في شركة الاسواق الحرة الاردنية المساهمة العامة بنسبة (١,٥٪) من اجمالي مبيعات شركة الاسواق الحرة الاردنية المساهمة العامة، على ان يشمل المبلغ جميع الرواتب والاجور وبديل العمل الاضالي واي بدلات اخرى تترتب لدائرة الجمارك بموجب قانون الجمارك أو اي تشريع اخر، وان يعمل به اعتبارا من تاريخ ٢٠١٧/١/١ واعفاء شركة الاسواق الحرة المساهمة العامة من الكلف التشغيلية او اي اجور او رواتب او بدلات تترتب عليها لصالح دائرة الجمارك قبل تاريخ ٢٠١٧/١/١.

- صدر كتاب من دولة رئيس الوزراء رقم (١١٤٣٩/١/١١/١١٢) بتاريخ ٢٠٢٢/٢/١٧ موجه الى معالي وزير المالية بالموافقة من حيث المبدأ على تمديد اتفاقية الحصرية لمدة عشر سنوات وتكليف معالي وزير المالية بالتفاوض مع شركة الأسواق الحرة الأردنية حول الاتفاقية الجديدة.
  - بتاريخ ٢٠٢٢/٤/٣ قرر مجلس الوزراء في جلسته المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٢/٤/١٧ الموافقة على (اتفاقية انشاء وإدارة أسواق حرة في المعابر البرية والموانئ البحرية فيما بين حكومة المملكة الأردنية الهاشمية وشركة المجموعة الأردنية للمناطق الحرة والمناطق التنموية وشركة الأسواق الحرة الأردنية المساهمة العامة) وتفويض معالي وزير المالية ومعالي وزير الاستثمار بالتوقيع على الاتفاقية نيابة عن الحكومة الأردنية واعتبار احكام الاتفاقية نافذة من تاريخ التوقيع عليها.
  - بناء على قرار مجلس الوزراء رقم ٩٧٢ لسنة ٢٠٢٤ والصادر بكتاب الرئاسة رقم (٣٧٠٦٩/١/١١/١١٢) بتاريخ ٢٠٢٤/١١/١٩ والمتضمن الموافقة على تعديل البند ٤ من قرار مجلس الوزراء رقم ٩٩٤٣ لسنة ٢٠٢٠ ليصبح (٤- مع مراعاة ما جاء في البند رقم ٣ اعلاه، يسمح للاجنبي خلال فترة (١٤) يوماً من تاريخ ختم الدخول على جواز السفر من الشراء من السوق الحرة الداخلي باستثناء «الدخان»).
- ارجو العلم بما يلي :
- ٧- السماح لشركة الاسواق الحرة الاردنية (السوق الحرة الداخلي) بيع القادمين الاجانب للمملكة خلال فترة ١٤ يوم من تاريخ ختم الدخول على جواز السفر الى المملكة والشراء من صالة البيع (البوليفارد) وبسقف اعلى ٣٥٠ دينار بما فيها (١) كيلو معسل ولتر مشروب كحولي وصندوق سيجار بغض النظر عن عدد السيجار بداخله.
  - ٨- كافة المواد الموجودة بالسوق الحرة الداخلي مشمولة بالشراء باستثناء الدخان بكافة اصنافه.
  - ٩- يستفيد من ينطبق عليهم هذا القرار بالشراء ويحد اقصى مرة واحدة خلال مدة ١٤ يوم.
  - ١٠- لغاية الاستفادة من الشراء يقضي حضور المستفيد شخصيا للسوق وابرار جواز سفره على ان لا يقل عمره عن ١٨ سنة.
  - ١١- يتم ترصيد عملية البيع الكترونيا من خلال نظام الكتروني معد لهذه الغاية.
  - ١٢- يطبق هذا القرار على الاجانب الغير مقيمين.

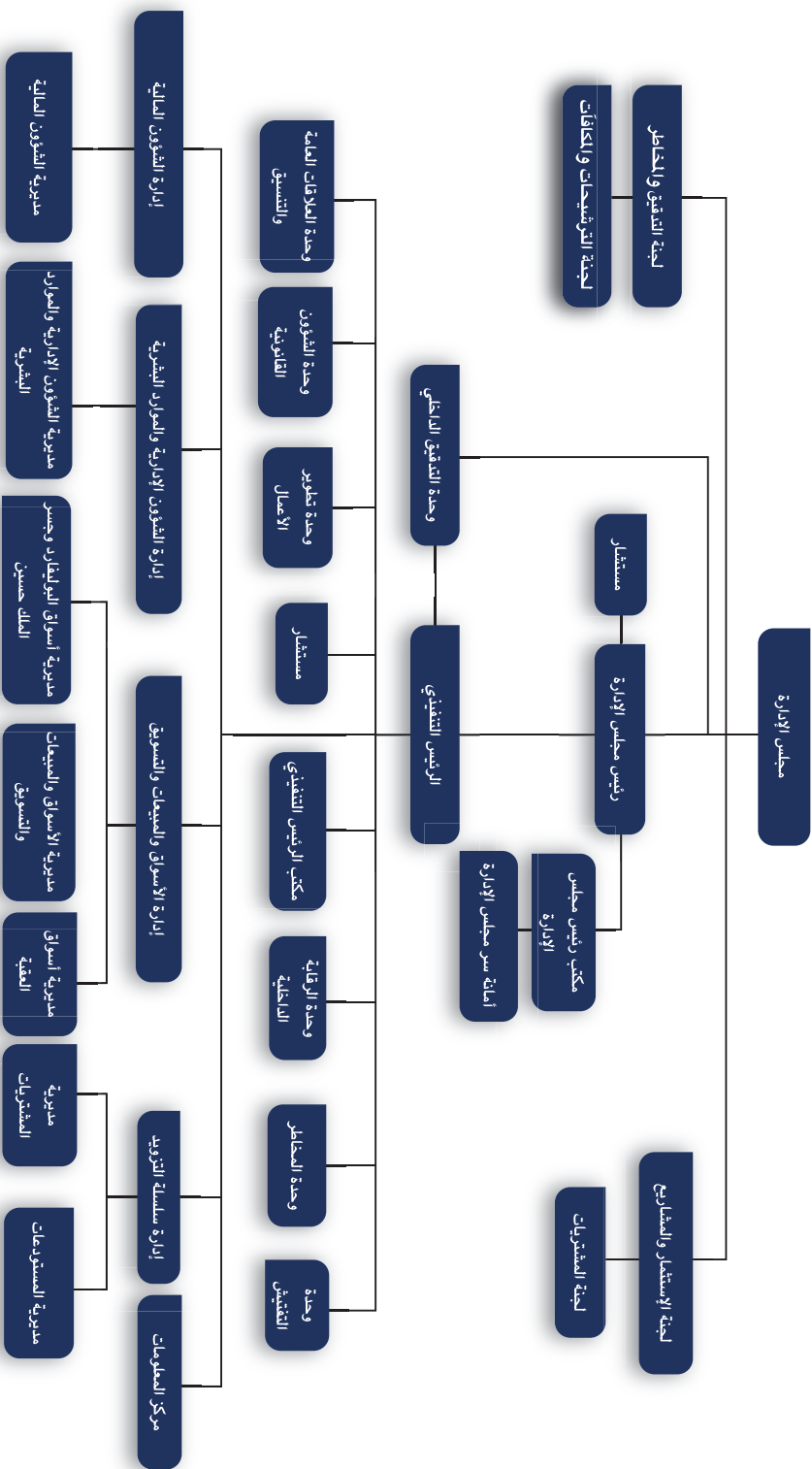
## • تاسعاً:

أ- عدد الموظفين وفتاتهم ومؤهلاتهم.

بلغ عدد الموظفين في المجموعة (٧٠٨) موظف وتوزيعهم حسب التحصيل العلمي كما يلي :

المجموع	دون التوجيهي	توجيهي	دبلوم معهد	بكالوريوس	ماجستير	دكتوراه	عدد الموظفين
٧٠٨	١٤٦	٩٢	٤٤	٣٨٠	٤٢	٤	عدد الموظفين
%١٠٠	%٢٠	%١٣	%٦	%٥٤	%٦	%١	النسبة

## الهيكل التنظيمي للشركة



ب- الدورات التدريبية وورشات العمل والبرامج التي تم عقدها في السنة المالية ٢٠٢٤

عدد المشاركين ٢٠٢٤	الدورة	
٢	دورة متخصصة في السيرفرات والبنية التحتية	١
١٠	دورة الرسم الهندسي باستخدام اوتوكاد	٢
٧	المعايير الدولية لاعداد التقارير المالية IFRS	٣
١٤	استراتيجيات التسويق وتحليل وسائل التواصل الاجتماعي	٤
٣	ذكاء الاعمال وتصوير البيانات	٥
١	تدريب المتدربين	٦
٤٠	اجراءات العمل	٧
١	ادارة المخاطر	٨
١	استراتيجيات الرقابة المالية	٩
١	استراتيجيات وتحليل المخاطر	١٠
١٩	الاتجاهات الحديثة في ادارة المستودعات والمخازن	١١
١١	الاتصال المؤسسي	١٢
٤	الاستدامة	١٣
٧	الارشفة الالكترونية	١٤
١	التخطيط الاستراتيجي لسلاسل الامداد	١٥
٣	التخطيط الاستراتيجي للرقابة الداخلية	١٦
١١	التخطيط الاستراتيجي للموازنات	١٧
٨	التدقيق المالي والاداري	١٨
٢	التميز في تكنولوجيا المعلومات	١٩
٣٢	التواصل الوظيفي وتطوير اجراءات العمل	٢٠
١٠	الجوانب القانونية في ادارة الموارد البشرية	٢١
٢	الحوكمة	٢٢
٧	الرقابة الادارية والمالية	٢٣
٢	العمليات المالية	٢٤
٤	القيادة والتخطيط الاستراتيجي	٢٥
٤٠	اللغة الانجليزية	٢٦
٢٥	المحاسبة لغير المحاسبين	٢٧
٦	الملتقى السنوي للتدقيق الداخلي	٢٨
٦	المنتدى العالمي للتواصل الاجتماعي (بناء قطاع اعلامي مرن ومستدام)	٢٩



٣٠	المنهجية المثلى في ايصال نتائج التدقيق وتوثيقها	١
٣١	المؤتمر السنوي الثامن للمالين والمحاسبين	١
٣٢	تصميم الانظمة الميكانيكية	١
٣٣	تطوير الاعمال	٤
٣٤	دورة CFM مدير مالي معتمد	٤
٣٥	ضوابط الامتثال للعمليات المالية	١
٣٦	ضوابط التدقيق الداخلي	١
٣٧	محترف موارد البشرية دولي معتمد	١
٣٨	مهارات التفاوض والاتصال	١٤٣
٣٩	مهارات القيادة والتنسيق والتواصل الاداري	٢٤
٤٠	مؤتمر قمة الاردن الثاني للامن السيبراني	١
٤١	ورشة عمل الامن السيبراني	٥٩
٤٢	ورشة الضمان الاجتماعي ( المنافع التامينية )	٥٠
٤٣	ورشة تشريعات الصحة والسلامة المهنية	٢
	الاجمالي	٥٧٣

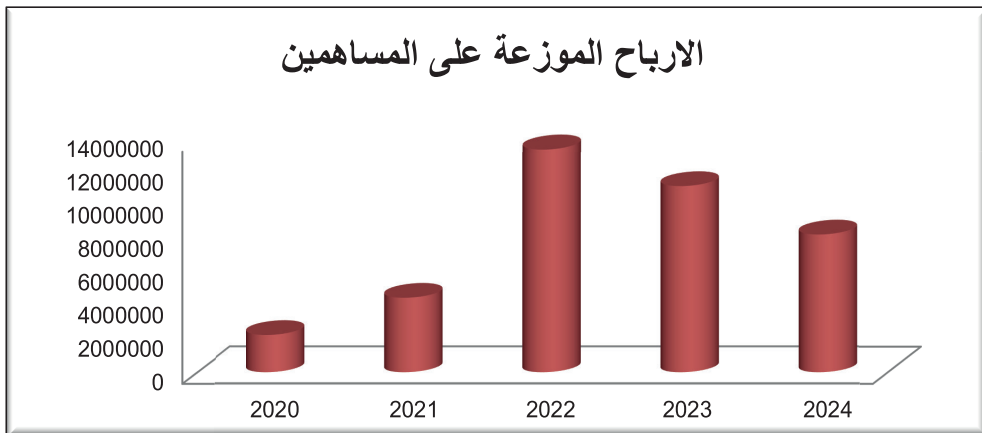
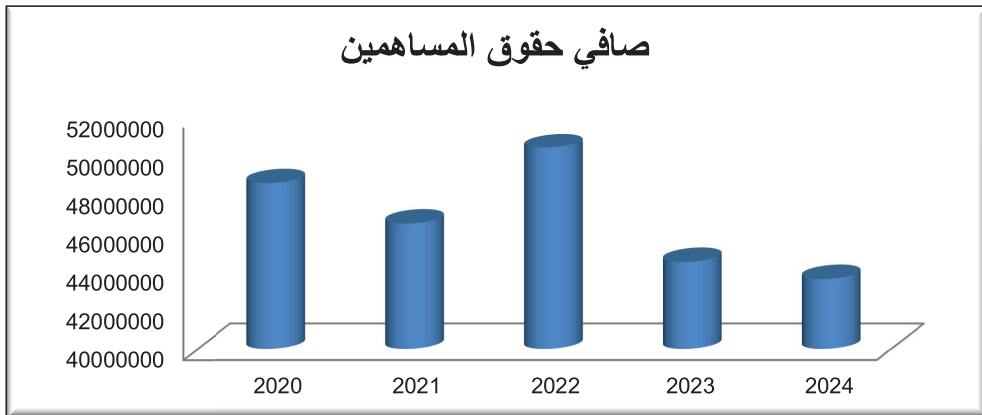
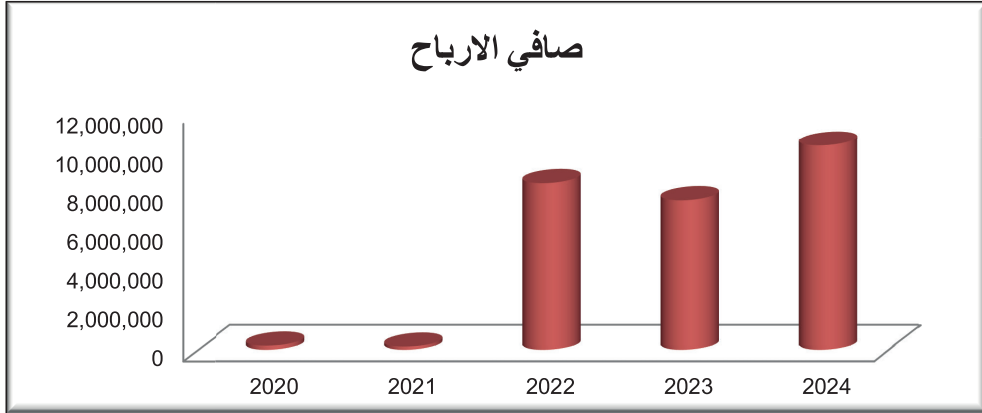
• **عاشراً : الانجازات التي حققتها المجموعة خلال السنة المالية ٢٠٢٤.**

- تم تحديث بعض الاسواق، وتم تحقيق هدف المبيعات، وتم عقد اتفاقيات لفتح اسواق جديدة، بالإضافة الى تحديث وتوسعة جسر الملك حسين.

• **الحادي عشر :** لا يوجد اثر مالي لعمليات ذات طبيعة غير متكررة حدثت خلال السنة المالية ولا تدخل ضمن النشاط الرئيسي للمجموعة.

السنة المالية	صافي الأرباح	الأرباح النقدية الموزعة	نسبة الأرباح الموزعة	صافي حقوق المساهمين	سعر إغلاق السهم
٢٠٢٠	٢١٣,٢٠٨	٢,٢٥٠,٠٠٠	٪١٠	٤٨,٥٧٤,٤٨١	٩,٦٠
٢٠٢١	١٦١,٥٥٤	٤,٥٠٠,٠٠٠	٪٢٠	٤٦,٤٨٥,٨٨٥	٧,٨٠
٢٠٢٢	٨,٤٤١,٣٨٤	١٣,٥٠٠,٠٠٠	٪٦٠	٥٠,٤٢٧,٢٦٩	٨,٧٤
٢٠٢٣	٧,٥٧٣,٠٩٢	١١,٢٥٠,٠٠٠	٪٥٠	٤٤,٥٠٠,٣٦١	٨,٢٦
٢٠٢٤	١٠,٣٦٧,٤٧٤	٨,٣٢٥,٠٠٠	٪٣٧	٤٣,٦١٧,٦٨٥	٦,٨٨

- الثاني عشر: السلسلة الزمنية للارباح المحققة والأرباح الموزعة وصافي حقوق المساهمين وأسعار الأوراق المالية لآخر خمس سنوات :-



• الثالث عشر: تحليل المركز المالي للمجموعة :-

الجدول التالي يبين بعض المؤشرات المالية للسنوات ٢٠٢٣-٢٠٢٤

النسبة	٢٠٢٤	٢٠٢٣
حصة السهم من الربح / دينار	٤٦,٠٨%	٣٣,٦٦%
العائد على الاستثمار	١٣,٠٢%	٩,٩٤%
العائد على حقوق المساهمين	٢٣,٧٧%	١٧,٠٢%
العائد على المبيعات	١٠,٩٦%	٩,٦٤%
نسبة تكلفة المبيعات	٥٢,٠١%	٥٢,٥٣%
فترة التخزين	٩٢ يوم	٩١ يوم
معدل دوران المخزون	٣,٩٠ مرة	٣,٩٥ مرة
الأرباح الموزعة إلى رأس المال	٣٧%	٥٠%

• الرابع عشر: التطورات المستقبلية الهامة والخطة المستقبلية للمجموعة للسنة ٢٠٢٥

وسيتم تحقيق هدف تحقيق الأرباح والمبيعات من خلال العمل والتركيز على النقاط الرئيسية التالية:-

- ١- تحقيق اجمالي مبيعات بما لا يقل عن (١١٠) مليون دينار.
- ٢- المحافظة على نسبة كلفة المبيعات بما لا يزيد عن (٥٣%) من المبيعات.
- ٣- العمل على تحقيق ايرادات اضافية من خلال الحصول على بضائع مجانية او دعم من الشركات نتيجة لتحقيق الهدف بالاضافة الى تاجير خزائن عرض بما لا يقل عن (٢٢٦,٢٤٥) دينار ضمن خطة عمل محددة بالاضافة الى الايرادات الاخرى.
- ٤- المحافظة على ضبط المصاريف الادارية والعمومية بقدر الامكان.
- ٥- الاستمرار في الحصول على افضل الاسعار من الموردين واعادة النظر بالاصناف المتوفرة في الاسواق وتوفير اصناف جديدة ذات الحركة السريعة وتجنب الطلب من الاصناف بطيئة الحركة.
- ٦- ضمان الحصول على افضل الاصناف المتنوعة والفاخرة من الموردين وباقل الاسعار، ودراسة جميع البضائع المباعة بعناية واعادة النظر في سياسة الشراء لتقليل الكلف على الشركة.
- ٧- استكمال مراحل وتحديث وتأثير معظم الاسواق وسيتم الاستمرار بتحديث باقي الاسواق من حيث التحديث في المظهر العام والتوسعة ( ان امكن ذلك ) وتحديث الديكورات وطريقة عرض البضائع وفتح اسواق جديدة.
- ٨- زيادة التركيز على الاصناف الاخرى غير الدخان والمعسل لزيادة نسبة مبيعاتها.

## • الخامس عشر: المخاطر التي تواجه الشركة :

تواجه شركة الاسواق الحرة الاردنية العديد من المخاطر التي يجب مراقبتها وادارتها بعناية، ومن ابرز هذه المخاطر :

١- المخاطر الادارية: يمكن ان تؤثر عملية الاستمرار في متابعة النشاطات والعمليات الادارية على جميع المستويات بشكل يدوي او بشكل تقليدي سلبي على اداء الشركة وتطورها، خاصة في ظل التطور الملحوظ في العالم من حولنا في اتمتة الاعمال والانشطة، بالاضافة الى النقلة النوعية في انتشار الذكاء الصناعي. لذلك تم التركيز من قبل وحدة المخاطر على اهمية حوسبة جميع الاجراءات والنشاطات، والعمل جاري من قبل الادارة التنفيذية من خلال الادارات المختصة.

٢- المخاطر التشغيلية: يمكن ان تتسبب المشاكل التشغيلية مثل الاعطال التقنية والاحطاء البشرية في تاخير او تعطيل عمليات الشركة وبالتالي تؤثر على اداؤها، لذلك حرصت وحدة المخاطر على قياس مدى تأثير كل خطر متوقع على توقف الانشطة التشغيلية.

٣- المخاطر المالية: ان اي تغير مفاجيء سواء على الصعيد الجيوسياسي او الاقتصادي او الحكومي من خلال متابعة الاتفاقية مع الحكومة، قد يؤثر سلبي على صافي الارباح المتوقعة. لذلك تم دراسة الاثر المالي المتوقع على صافي الارباح في حال حدوث اي من المخاطر المتوقعة ضمن نسب مئوية حسب مصفوفة قياس شدة الخطر، كما ان اي انحراف عن الموازنة التقديرية او التقلبات في اسعار العملات والفائدة والاسهم سيؤثر ايضا على اداء الشركة وعلى قدرتها على تحقيق الارباح.

٤- المخاطر التكنولوجية: ان تكنولوجيا المعلومات اصبحت جزء لا يتجزأ من جميع أنشطة الشركة، ولذلك فان اي توقف للانظمة المحوسبة او ضياع للبيانات او اختراق غير شرعي سيؤثر سلبي على اداء الشركة، كما ان عدم استغلال الانظمة العاملة الاستغلال الامثل سيؤخر عملية حوسبة اجراءات العمل.

٥- المخاطر الاعلامية والاجتماعية: من المهم الاهتمام بالمخاطر الاعلامية والاجتماعية التي قد تواجهنا في حياتنا اليومية. ففي عالمنا الحديث، يتم تداول الكثير من المعلومات والاخبار عبر وسائل الاعلام المختلفة، مما يجعلنا عرضة للعديد من المخاطر، كتضليل الراي العام وتشويه الصورة الحقيقية للاحداث والاشخاص او تأثير وسائل الاعلام على الثقافة والقيم والمعتقدات الاجتماعية. وللتقليل من تاثير هذه المخاطر تم تحديد الية ومصفوفة صلاحيات لضبط التعامل مع المرافق الاعلامية ومواقع التواصل الاجتماعي.

٦- من المهم ان يكون لدى الشركة فهم واضح للمخاطر القانونية التي تواجه اعمال ونشاطات الشركة سواء المخاطر المتعلقة بالقضايا الجمركية و / او العمالية بالاضافة الى المخاطر المتعلقة بالاتفاقيات والعقود وتوثيق السجلات لتجنب اي مشاكل قانونية مستقبلا.

• **السادس عشر: أتعاب التدقيق.**

- بلغت أتعاب مدقق الحسابات (إرنست و يونغ) عن العام ٢٠٢٤ مبلغ (٢٤,٢٩٩) دينار عن الشركة، ومبلغ (٤,٠٠١) دينار عن الشركة التابعة شركة الاسواق الاولى ومبلغ (١,٧٠٠) دينار عن الشركة الاسواق الثانية.

• **السابع عشر: -**

أ - عدد الاسهم المملوكة من قبل رئيس وأعضاء مجلس الإدارة :-

السنة ٢٠٢٣		السنة ٢٠٢٤		إسم المساهم
النسبة المئوية	عدد الأسهم الممثلة في مجلس الإدارة	النسبة المئوية	عدد الأسهم الممثلة في مجلس الإدارة	
%٥٦,٤٩	١٢,٧١١,٠٠٦	%٥٦,٤٩	١٢,٧١١,٠٠٦	المؤسسة العامة للضمان الاجتماعي ويمثلها:
-	-	-	-	١- معالي السيد ايمن رياض المفلح
-	-	-	-	٢- معالي السيدة خلود محمود هاشم السقاف اعتبارا من ٢٠٢٤/١٢/١١
-	-	-	-	٣- محمد شريف محمد الزعبي لغاية ٢٠٢٤/١/١٥
-	-	-	-	٤- محمود عدنان محمود المعاينة
-	-	-	-	٥- احمد اسامه احمد ملكاوي لغاية ٢٠٢٤/١٢/١٠
-	-	-	-	٦- مخيمر ابو جاموس
-	-	-	-	٧- قيس مسعد سليمان الرواشدة اعتبارا من ٢٠٢٤/١/١٦
%١٣,٨٤	٣,١١٤,٠٠٠	%١٣,٩٢	٣,١٣٣,٥٤٣	الشركة الأردنية للاستثمارات المشتركة - ويمثلها السيد مذيبي سمير مذيبي حداد
%١٠,٠٠	٢,٢٥٠,٠٠١	%١٠,٠٠	٢,٢٥٠,٠٠١	البنك الأستثمري ويمثله - السيد مهند زهير احمد بوكه
%٠,٠٢	٥,٠٠٠	%٠,٠٢	٥,٠٠٠	السيد الهيثم عبد المجيد مصلح المجالي
%٠,٣٥	٧٩,٨٢١	%٠,٣٥	٧٩,٨٢١	شركة سعد أبو جابر وأولاده ويمثلها
%٠,٢٤	٥٦,٠٢٩	%٠,٢٤	٥٦,٠٢٩	- السيد سعد أبو جابر
%٨٠,٩٤	١٨,٢١٥,٨٥٧	%٨١,٠٢	١٨,٢٣٥,٤٠٠	الاجمالي

ب- الإدارة العليا: لا يملك اي عضو من الادارة العليا التنفيذية أو أقاربهم أية أسهم في الشركة.

ج - عدد الأوراق المالية المصدرة من قبل الشركة والمملوكة من قبل الشركات المسيطرة عليها من قبل أعضاء مجلس الإدارة.

اسم عضو مجلس الإدارة	المنصب	اسم الشركة المسيطر عليها	الصفة القانونية	جنسية الشركة	عدد الأسهم المملوكة ٢٠٢٤	عدد الأسهم المملوكة ٢٠٢٣
المؤسسة العامة للضمان الاجتماعي	رئيس مجلس الإدارة	شركة رامما للاستثمار والادخار	ذات مسؤولية محدودة	أردنية	١٣٤,٥٥٣	١٣٤,٥٥٣

لا يوجد شركات مسيطرة عليها من قبل أشخاص الإدارة العليا وأقاربهم وأقارب أعضاء مجلس الإدارة.

#### • الثامن عشر: المزايا والمكافآت التي يتمتع بها رئيس وأعضاء مجلس الإدارة.

وأشخاص الإدارة العليا ذو السلطة التنفيذية خلال السنة المالية بما في ذلك جميع المبالغ التي حصل عليها كل منهم كاجور ورواتب واتعاب ومكافآت وغيرها.

أ. المزايا والمكافآت التي يتمتع بها رئيس وأعضاء مجلس الإدارة وأعضاء هيئة مديرين الاسواق التابعة :-

الاسم	المنصب	تنقلات ●●	مكافآت ●	مصاريف سفر	الإجمالي
ممتلي المؤسسة العامة للضمان الاجتماعي :	-	٥٧,٠٠٠	٨٢,٨٠٠	-	١٣٩,٨٠٠
السيد معالي ايمن رياض المفلح	رئيس مجلس الأدارة	-	-	١٣,٥٤٥	١٣,٥٤٥
معالي السيدة خلود محمود السقاف اعتباراً من ٢٠٢٤/١٢/١١	عضو	-	-	-	-
محمود عدنان محمود المعاينة	عضو	-	-	٢,٢٠٥	٢,٢٠٥
احمد اسامه احمد ملكاوي لغاية ٢٠٢٤/١٢/١٠	عضو	-	-	-	-
محمد شريف محمد الزعبي لغاية ٢٠٢٤/١/١٥	عضو	-	-	-	-
مخيمر محمد مفلح ابو جاموس	عضو	-	-	١,٧١٠	١,٧١٠
قيس مسعد سليمان الرواشدة ابتداءً من ٢٠٢٤/١/١٦	عضو	-	-	-	-
●●● كافة المبالغ الواردة اعلاه سواء كانت بدل تنقلات او مكافاة تحول الى صندوق استثمار اموال الضمان الاجتماعي ولا يتم دفعها مباشرة للاعضاء.					
البنك الأستثماري ويمثله :	نائب رئيس مجلس الأدارة	١٣,٨٠٠	١٤,١٠٠	-	٢٧,٩٠٠
السيد مهند زهير أحمد بوكه					
السيد الهيثم عبد المجيد مصلح المجالي ●●●	عضو مجلس والرئيس التنفيذي	١٣,٨٠٠	١٦,٢٠٠	١٨,٩٠٠	٤٨,٩٠٠
شركة سعد أبو جابر و أولاده ويمثلها :	عضو	٧,٨٠٠	٥,٠٠٠	-	١٢,٨٠٠
السيد سعد أبو جابر					
الشركة الأردنية للاستثمارات المشتركة ويمثلها :	عضو	٧,٨٠٠	٧,٧٠٠	-	١٥,٥٠٠
السيد مذيّب سمير مذيّب حداد					
بدل تنقلات هيئة مديرين وأمانة سر ●●●		٧,٨٠٠	-	-	٧,٨٠٠
الاجمالي		١٠٨,٠٠٠	١٢٥,٨٠٠	٣٦,٣٦٠	٢٧٠,١٦٠

• مكافآت أعضاء مجلس الإدارة الممثلين للمؤسسة العامة للضمان الاجتماعي تحول إلى حساب خاص باسم صندوق استثمار أموال الضمان الاجتماعي ولا يتم دفعها مباشرة للاعضاء، بلغ مجموع المكافأة (٨٢,٨٠٠) دينار وهي عبارة عن ما يلي :-

مكافأة اعضاء مجلس الادارة (٢٥,٠٠٠) دينار، ومكافأة لجان منبثقة من مجلس الادارة بقيمة (١٢,٦٠٠) دينار، وبدل مكافأة تفرغ رئيس مجلس الأدارة بمبلغ (٢٤,٠٠٠) دينار ومكافأة بدل لجنة مشاريع عن شركة الاسواق الاولى (١٩,٢٠٠) دينار ومكافأة بدل مشاريع الاسواق الحرة الثانية بقيمة (٢٠٠٠) دينار.

••••• تنقلات أعضاء مجلس الإدارة الممثلين للمؤسسة العامة للضمان الاجتماعي تحول إلى حساب خاص باسم صندوق استثمار أموال الضمان الاجتماعي ولا يتم دفعها مباشرة للاعضاء بلغ مجموع التنقلات (٥٧,٠٠٠) دينار كالتالي مبلغ (٣٩,٠٠٠) دينار وبقيمة (٦٥٠) دينار شهريا لكل عضو بدل تنقلات أعضاء مجلس إدارة شركة الأسواق الحرة الأردنية و مبلغ (١٢,٠٠٠) دينار وبقيمة (٢٥٠) دينار شهريا بدل تنقلات لأعضاء هيئة مديري شركة الأسواق الأولى التابعة و عددهم اربع اعضاء و مبلغ (٦,٠٠٠) دينار وبقيمة (٢٥٠) دينار شهري بدل تنقلات لاعضاء هيئة مديري الاسواق الثانية التابعه وعددهم (٢).

••••• مكافأة السيد الرئيس التنفيذي تتكون من التالي مكافأة كعضو مجلس ادارة بقيمة (٥,٠٠٠) دينار ومبلغ (٤,٨٠٠) دينار مكافأة كعضو لجنة مشاريع في شركة الاسواق الاولى ومبلغ (٥,٤٠٠) دينار مكافأة لجان منبثقة عن مجلس ادارة شركة الاسواق الحرة و(١,٠٠٠) دينار مكافأة لجنة مشاريع الاسواق الحرة الاردنية ومبلغ (٩٤,١١٥) دينار عن مكافأة وبدل حوافز عن السنة المالية ٢٠٢٢ تم صرفها في سنة ٢٠٢٤.

تتشكل هيئة مديري شركة الأسواق الأولى - التابعة من السادة ١- معالي السيد ايمن رياض المفلح رئيس هيئة المديرين ٢- السيد الهيثم المجالي- نائب رئيس هيئة المديرين ٣- السيد مهند زهير بوكة- عضو ٤- السيد مخيمر ابوجاموس- عضو ٥- السيد محمود عدنان المعايطه- عضو ٦- السيد قيس مسعد الرواشدة اعتبارا من ٢٥/١/٢٠٢٤- عضو.

تتشكل هيئة مديري شركة الاسواق الثانية - التابعة من السادة ١- السيد الهيثم المجالي (رئيس هيئة المديرين) ٢- السيد مهند بوكة - عضو ٣- السيد احمد ملكاوي- عضو ٤ - الفاضلة عبير الحنيطي- عضو.

••••• يصرف مبلغ (٣,٠٠٠) دينار سنوي بدل اتعاب امانة سر لشركة الاسواق الحرة لمدير ادارة المالية والمحاسبة.

- ويصرف مبلغ (٣,٠٠٠) دينار بدل تنقلات لعضو هيئة مديري شركة الاسواق الثانية لمدير ادارة الأسواق والمبيعات والتسويق.

ويصرف مبلغ (١,٨٠٠) دينار بدل اتعاب امانة سر لشركة الاسواق الثانية لموظف الشؤون القانونية.

-ويصرف مبلغ (٦,٣٠٠) دينار بدل اتعاب امانة سر لشركة الاسواق الاولى تصرف لعدة موظفين.

ب. المزايا والمكافآت التي يتمتع بها أشخاص الإدارة العليا :-

الرقم	الاسم	الوظيفة	الرواتب	امانة سر مجلس الادارة وبيدل لجان	مكافآت وحوافز	تنقلات ومكافآت شركات تابعة	مصاريف سفر	الإجمالي
١-	الهيثم عبد المجيد مصلح المجالي •	الرئيس التنفيذي	١٩٨,٤٥٦	-	٩٤,١١٥	-	-	٢٩٢,٥٧١
٢-	عبير محمد علي الحنيطي	مدير ادارة الشؤون الأدارية و الموارد البشرية	٤٠,٤٨٩	٣,٠٤٨	٤,٧٠٤	-	٣,٠٢٤	٥١,٢٦٥
٣-	عادل سعيد محمد فراج	مدير ادارة الشؤون المالية والحاسبة	٤١,٦٣٢	٣,٩٠٠	٦٢,٨٨٤	-	-	١٠٨,٤١٧
٤-	«محمد سلطان»جميل علي ازمقنا	مدير وحدة العلاقات العامة والتنسيق	٣٠,٥٦١	١,٥٥٠	٣,٤٥٠	-	-	٣٥,٥٦١
٥-	رفيق زكي علي حمد	مستشار الشؤون الادارية والموارد البشرية	٣١,٦٥٢	٧,٠٢٠	٣٠,٦٣٨	-	-	٦٩,٣٢١
٦-	انس عبد المعطي محمد صلاح	مدير وحدة التفتيش	٤١,٤٨٤	-	٤,٧٢٢	-	٣,٠٢٤	٤٩,٢٣٠
٧-	الياس ايوب شراري زريقا	مدير ادارة مركز المعلومات	٣٨,٧٠٨	٢,٣٥٢	٣,٩٧٩	-	٢,٥٢٠	٤٧,٥٦٠
٨-	وليد احمد عويد المحارمه	مدير	٢٨,٧٨٢	-	٣,٠١٧	-	-	٣١,٧٩٩
٩-	رولا سلطان ماجد العدوان	مدير ادارة سلسة التوريد	٣١,٣٠٩	٤,٢٠٠	٣,٩٤٠	-	٢,٥٢٠	٤١,٩٦٩
١٠-	عمر بدر احصيد البطانينة	مستشار لشؤون المخزون	٣٥,٧٦٨	١٨٠	٥٧٩	-	-	٣٦,٥٢٧
١١-	هيفاء نياز دليون المجالي	مدير ادارة الوحدة الشؤون القانونية والاتفاقية بالوكالة	٢٩,٧٨٢	١,٤٥٢	٣,٢٧٠	-	-	٣٤,٥٠٦
١٢-	محمد خير عبدالكريم الدبوبي	مدير ادارة الاسواق والمبيعات	٢٢,٨٥٦	١,٤٩٥	٤,٢٥٧	-	-	٣٩,٦٠٨
١٣-	اماني عدنان عبد الرحمن شناعة	مدير مديرية الشؤون المالية والحاسبة	٢٦,٧٣٥	١,٢٠٠	٣,٧٦٧	-	-	٣١,٧٠٢
١٤-	جميل محمود عبدربه البودور	مستشار متابعة شؤون مكاتب الادارة في القسطل	٢٨,٠٥٩	١,٢٠٠	٣,٣٤٩	-	-	٣٢,٦٠٨
١٥-	هاشم محمد هاشم عريقات	مدير وحدة تطوير الاعمال	٢٤,٦٦٤	٢,٤٤٥	٤,٨٦٢	-	٣,٢٧٦	٣٥,٢٤٨
١٦-	رحاب عبدالكريم محمد مصاروه	مدير وحدة الرقابة الداخلية	٢٨,٠٣٧	٢,٤٠٠	٣,٦٤٤	-	-	٣٤,٠٨١
١٧-	مجدي داوود عبدالكريم الشوايكة	مدير وحدة المخاطر	٢٦,٧٨٠	٢,٤٠٠	٢,٩٢٨	-	-	٣٢,١١٨
١٨-	بلال محمد صالح الخصاونة	مدير مديرية الشمال	٣١,٧٣٤	-	٣,٤٠٧	-	-	٣٥,١٤١
١٩-	محمد ماجد محمد الضمور	مستشار متابعة الشؤون الرقابية	٢٤,٧٣٢	-	٢,٥٧٩	-	-	٢٧,٣١٢
٢٠-	طارق جميل حسن طه	مدير مديرية الوسط	١٢,٢٩٦	-	١١,٢٠٢	-	١٠,٥٨٤	٣٤,٠٨٢
٢١-	ميرانا محمد خير ايوب ابد	مستشار لشؤون التسويق والمبيعات	٢٤,٥٠٢	١,٢٤٨	٢,٥٦٠	-	١,٥١٢	٢٩,٨٢٢
٢٢-	علاء رياض محمد الخصاونة	مستشار شؤون العمليات التجارية	٢٤,٣٤٦	١,٢٠٠	٢,٧٦٣	-	-	٢٨,٣٠٩
٢٣-	غيث موفق محمد ارشيدات	مدير وحدة التدقيق الداخلي	٢٢,٥٨٨	٣,٦٠٠	٢,٥٧٩	-	-	٢٨,٧٦٧
٢٤-	نانسي محمد المهدي	مدير المستودعات	٢٥,٨٧٩	١,٥٤٠	٣,٢١٠	-	-	٣٠,٦٢٩
٢٥-	حسان طه محمود المبيضين	مدير مديرية الجنوب	٢٣,٠٩٠	-	٤,٣٦١	-	-	٢٧,٤٥١
٢٦-	خليل وفيق هيشان العبدالات	مدير في مديرية وحدة التفتيش	١٩,٩٤٢	-	٤,٠٧٥	-	-	٢٤,٠١٧
	الإجمالي		٩٢٥,٨٦٧	٤٢,٤٤٢	٢٧٤,٨٥٢	-	٢٦,٤٦٠	١,٢٦٩,٦٢١

• تم إيراد المبالغ ضمن كشف مزايا ومكافآت أعضاء مجلس الإدارة.



• التاسع عشر: التبرعات والمنح التي دفعتها المجموعة خلال السنة المالية ٢٠٢٤.

المبلغ	البيان	تسلسل
٣٥,٥٠٠	تبرع للسادة كنجز اكاديمي	١
١٥,٢٠٠	شراء صوبات وحرامات	٢
٧,٥٠٠	تبرع لجائزة الحسين للشباب	٣
٧,٠٠٠	التبرع بعينات ترويجية	٤
٥,٢٥٠	التبرع للحالات الانسانية والمرضية	٥
٥,٠٠٠	توزيع بطاقات من المؤسسة الاستهلاكية العسكرية	٦
٤,٠٠٠	تبرعات متفرقة لعدة جهات	٧
٣,٥٠٠	التبرع لكتاب (ذكريات الاردن وفلسطين)	٨
٢,٥٠٠	التبرع بمكيفات لحدود العمري	٩
٢,٠٠٠	التبرع لمنتدى الشباب ذات راس النقايف	١٠
١,٥٠٠	التبرع لجمعية الاسماء الحسنى الخيرية	١١
١,٥٠٠	التبرع لجمعية ربوع الكرك	١٢
١,٠٠٠	التبرع لأكاديمية زاد للموسيقى	١٣
١,٠٠٠	التبرع للاسر العفيفة جمعية معاذ بن جبل	١٤
٨٠٠	التبرع لجائزة الحسن للشباب	١٥
٧٥٠	التبرع لمؤسسة اعمار الكرك	١٦
٧٥٠	التبرع لجمعية ديوان ابناء الكرك	١٧
٧٥٠	التبرع للفريق الرياضي المؤسسة العامة للضمان الاجتماعي	١٨
٧٥٠	التبرع لجمعية اصدقاء مرضى السرطان	١٩
٧٥٠	التبرع للجنة مارجريس الخيرية	٢٠
٧٥٠	التبرع لجمعية ابناء الاغوار لرعاية الايتام	٢١
٧٥٠	التبرع لجمعية تنمية المرأة الاردنية للصم	٢٢
٧٥٠	التبرع لاصدارات مطبوعة لسرد سيرة جلالة الملك المعظم	٢٣
٧٥٠	التبرع لجمعية لبيك يا وطن	٢٤
١٠٠,٠٠٠	الاجمالي	

## • العشرون :

قامت شركة الاسواق الحرة الاردنية باستجار موقع في مول النافوره بمساحة (٦٣٠) متر وبمبلغ (٨٤,٢٤٠) دينار سنويا اعتبارا من (٢٠٢٣/٨/١٥).  
لا يوجد اية عقود او مشاريع او ارتباطات عقدتها المجموعة مع الشركات الشقيقة أو الحليفة أو رئيس مجلس الادارة أو اعضاء مجلس الادارة او الرئيس التنفيذي أو أي موظف في المجموعة أو أقاربهم، باستثناء ماتم ذكره في بند سادسا (درجة الاعتماد على موردين محددين).

## • الواحد والعشرون: مساهمة المجموعة في حماية البيئة وخدمة المجتمع المحلي.

- أ- مساهمة المجموعة في خدمه المجتمع المحلي.  
ساهمت الشركة في خدمة المجتمع من خلال تخصيص عدد (٦) بعثات بشكل سنوي لأبناء موظفي المجموعة المتفوقين وقد استفاد منها خلال عام ٢٠٢٤ أبناء (١٤) موظف، وقد بلغت كلفة البعثات لسنة ٢٠٢٤ ما قيمته (٢٥,٦٨٢) دينار.  
ب- مساهمة المجموعة في حماية البيئة.  
لا يوجد مساهمة للمجموعة في حماية البيئة.  
- عقد مجلس الإدارة (١٥) اجتماع في سنة ٢٠٢٤.

## توصيات مجلس الإدارة

- ١- المصادقة على البيانات المالية للشركة عن العام ٢٠٢٤ وبراء ذمة مجلس الادارة عن فترة العام المذكور.  
٢- توزيع ارباح على المساهمين عن العام ٢٠٢٤ بنسبة (٣٧٪) من رأس مال الشركة البالغ (٢٢,٥) مليون دينار من رصيد الارباح المدوره وتخصيص مبلغ (٤٥,٠٠٠) دينار مكافئة اعضاء مجلس الادارة .

## مدى تطبيق دليل قواعد حوكمة الشركات المساهمة المدرجة في بورصة عمان

تلتزم المجموعة بكافة بنود القواعد الأمرة والعامرة كما وقامت الشركة خلال عام ٢٠٢٤ بالالتزام بكافة بنود القواعد الإرشادية لدليل حوكمة الشركات المساهمة المدرجة في بورصة عمان باستثناء:-

- المادة رقم (٣) من اجتماعات الهيئة العامة وهي قاعدة أمررة وقاعدة إرشادية والتي تنص على (يوجه مجلس الإدارة الدعوة إلى كل مساهم لحضور اجتماع الهيئة العامة بالبريد الإلكتروني الخاص بالمساهم، قبل ٢١ يوماً من التاريخ المقرر لعقد الاجتماع، على أن يتم إعداد الترتيبات والإجراءات المناسبة لعقد الاجتماع بما في ذلك اختيار المكان والزمان)، حيث يتم تطبيق المادة جزئي كونه لا يوجد بريد إلكتروني لكل مساهم.

اسم العضو	تنفيذي	مستقل
المؤسسة العامة للضمان الاجتماعي ويمثلها: ١- رئيس مجلس الادارة معالي السيد ايمن رياض المفلح ٢- معالي السيدة خلود محمود هاشم السقاف اعتباراً من ٢٠٢٤/١٢/١١ عضو ٣- السيد مخيمر محمد ابو جاموس عضو ٤- السيد احمد اسامه احمد ملكاوي لغاية ٢٠٢٤/١٢/١٠ عضو ٥- السيد محمود عدنان محمود المعاينة عضو ٦- قيس مسعد سليمان الرواشدة اعتباراً من ٢٠٢٤/١/١٦ عضو ٧- محمد شريف الزعبي لغاية ٢٠٢٤/١/١٥ عضو	لا	لا
الشركة الأردنية للاستثمارات المشتركة ويمثلها :- - السيد مذيّب سمير حداد	لا	لا
البنك الاستثماري ويمثله :- - السيد مهند زهير احمد بوكه	لا	لا
السيد الهيثم عبد المجيد مصلح المجالي	نعم	لا
شركة سعد أبو جابر وأولاده ويمثلها :- - السيد سعد أبو جابر	لا	لا

المناصب التنفيذية في الشركة

الاسم	المنصب التنفيذي	التسلسل
الهيثم عبد المجيد مصلح المجالي	الرئيس التنفيذي	١
محمد خير عبد الكريم الدبوبي	مدير ادارة الأسواق و المبيعات و التسويق	٢
عادل سعيد محمد فراج	مدير ادارة الشؤون المالية والمحاسبة	٣
رفيق زكي علي حمد	مستشار الشؤون الادارية والموارد البشرية	٤
انس عبد المعطي محمد صلاح	مدير ادارة وحدة التفتيش	٥
محمد سلطان جميل ازمقنا	مدير ادارة وحدة العلاقات العامة والتنسيق	٦
اماني عدنان عبد الرحمن شناعه	مدير مديرية الشؤون المالية والمحاسبة	٧
هيفاء نياز دليون المجالي	مدير ادارة وحدة الشؤون القانونية	٨
عبير محمد علي الحنيطي	مدير مديرية الشؤون الإدارية والموارد البشرية	٩
عمر بدر احصيد البطاينه	مستشار لشؤون المخزون	١٠
مجدي داوود عبد الكريم الشوابكة	مدير وحدة المخاطر	١١
رولا سلطان ماجد العدوان	مدير ادارة سلسلة التوريد	١٢
الياس ايوب شراري زريقات	مدير ادارة مركز المعلومات	١٣
غيث موفق محمد ارشيدات	مدير وحدة التدقيق الداخلي	١٤
رحاب عبد الكريم محمد مصاروة	مدير وحدة الرقابة الداخلية	١٥
محمد ماجد محمد الضمور	مستشار متابعة الشؤون الرقابية	١٦
بلال محمد صالح الخصاونه	مدير مديرية الشمال	١٧
هاشم محمد هاشم عريقات	مدير وحدة تطوير الاعمال	١٨
ميرانا محمد خير ايوب ابد	مستشار المبيعات والتسويق	١٩
علاء رياض محمد الخصاونة	مستشار شؤون العمليات التجارية	٢٠
وليد احمد عويد المحارمة	مدير	٢١
نانسي محمد المهدي	مدير مديرية المستودعات	٢٢
حسان طه محمود مبيضين	مدير مديرية الجنوب	٢٣
خليل وفيق هيشان العبد اللات	مدير مديرية وحدة التفتيش	٢٤
جميل محمود عبد ربه البودر	مستشار متابعة الشؤون الادارية في مستودع القسطل	٢٥
طارق جميل حسن طه	مدير مديرية مبيعات الوسط	٢٦

## العضوية في مجلس الإدارة في شركات مساهمه أخرى

العضوية في الشركات المساهمة العامة الأخرى	اسم العضو
لا يوجد	المؤسسة العامة للضمان الاجتماعي ويمثلها: ١- رئيس مجلس الادارة معالي السيد ايمن رياض المفلح ٢- معالي السيدة خلود محمود هاشم السقاف اعتبارا من ٢٠٢٤/١٢/١١ - عضو ٣- السيد مخيمر محمد ابو جاموس - عضو ٤- محمود عدنان محمود المعاينة - عضو ٥- احمد اسامه احمد ملكاوي لغاية ٢٠٢٤/١٢/١٠ - عضو ٦- قيس مسعد سليمان الرواشدة اعتبارا من ٢٠٢٤/١/١٦ - عضو ٧- محمد شريف الزعبي لغاية ٢٠٢٤/١/١٥ - عضو
شركة اعمار للتطوير العقاري.	الشركة الأردنية للاستثمارات المشتركة ويمثلها :- السيد مذيّب سمير مذيّب حداد
عضو مجلس ادارة شركة الموارد للوساطة المالية. التسهيلات التجارية الاردنية.	البنك الاستثماري ويمثله :- السيد مهند زهير احمد بوكه
الشركة العامة للتعدين.	السيد الهيثم عبد المجيد مصلح المجالي
الشركة العامة للتعدين.	شركة سعد أبو جابر وأولاده ويمثلها :- السيد سعد فرحان سعد أبو جابر

## اللجان المنبثقة عن مجلس الإدارة

ينبثق عن مجلس الإدارة اللجان الدائمة التالية:

- ١- لجنة التدقيق.
- ٢- لجنة الترشيحات والمكافآت.
- ٣- لجنة المشتريات.
- ٤- لجنة المشاريع و الأستثمار.
- ٥- لجنة الحوكمة.
- ٦- لجنة إدارة المخاطر.

وتتكون لجنة التدقيق من السادة أعضاء مجلس الإدارة كالتالي:-

- ١- السيد مخيمر محمد ابو جاموس - رئيس اللجنة.
- ٢- السيد مذيّب سمير حداد - عضو.
- ٣- السيد محمود عدنان المعاينة - عضو.

تتولى اللجنة مهمة الإشراف والرقابة على أعمال المحاسبة والرقابة والتدقيق في الشركة بما في ذلك ما يلي:-

- ١- مناقشة الأمور المتعلقة بترشيح مدقق الحسابات الخارجي والتأكد من استيفائه للشروط الواردة في التشريعات النافذة، وعدم وجود ما يؤثر على استقلاليتته.
  - ٢- بحث كل ما يتعلق بعمل مدقق الحسابات الخارجي بما في ذلك ملاحظاته ومقترحاته وتحفظاته ومتابعة مدى استجابة إدارة الشركة لها وتقديم التوصيات بشأنها إلى مجلس الإدارة.
  - ٣- مراجعة مراسلات الشركة مع مدقق الحسابات الخارجي وتقييم ما يرد فيها وإبداء الملاحظات والتوصيات بشأنها إلى مجلس الإدارة.
  - ٤- متابعة مدى تقيد الشركة والتزامها بتطبيق أحكام التشريعات النافذة ومتطلبات الجهات الرقابية.
  - ٥- دراسة التقارير الدورية قبل عرضها على مجلس الإدارة وتقديم التوصيات بشأنها مع التركيز على ما يلي :-
    - أ) أي تغيير في السياسات المحاسبية المتبعة.
    - ب) أي تغيير يطرأ على حسابات الشركة جراء عمليات التدقيق أو نتيجة لمقترحات مدقق الحسابات الخارجي.
  - ٦- دراسة خطة عمل مدقق الحسابات الخارجي والتأكد من أن الشركة توفر للمدقق كافة التسهيلات الضرورية للقيام بعمله.
  - ٧- دراسة وتقييم إجراءات الرقابة والتدقيق الداخلي.
  - ٨- الإطلاع على تقييم المدقق الخارجي لإجراءات الرقابة والتدقيق الداخلي.
  - ٩- الإطلاع على تقارير التدقيق الداخلي ولاسيما تلك المتعلقة بأي مخالفات تظهر نتيجة لعمل المدقق الداخلي.
  - ١٠- التوصية لمجلس الإدارة فيما يتعلق بالأمور المرتبطة بإجراءات الرقابة و التدقيق الداخلي وعمل المدقق الداخلي.
  - ١١- التأكد من عدم وجود أي تضارب في المصالح ينجم عن قيام الشركة بعقد الصفقات أو إبرام العقود أو الدخول في المشروعات مع الأطراف ذوي العلاقة.
  - ١٢- مراجعة تعاملات الأطراف ذوي العلاقة مع الشركة والتوصية بشأنها لمجلس الإدارة قبل إبرامها.
  - ١٣- أي أمور أخرى يقررها مجلس الإدارة.
- وقد اجتمعت اللجنة خلال عام ٢٠٢٤ (٨) اجتماعات.

وتتكون لجنة الترشيحات والمكافآت من السادة أعضاء مجلس الإدارة كالتالي :-

- ١- السيد مذيب سمير حداد - رئيس اللجنة.
- ٢- معالي السيدة خلود محمود السقاف اعتبارا من ٢٠٢٤/١٢/١١ - عضو.
- ٣- السيد احمد ملكاوي لغاية ٢٠٢٤/١٢/١٠ - عضو.
- ٤- السيد محمد شريف الزعبي لغاية ٢٠٢٤/١/١٥ - عضو
- ٥- السيد قيس مسعد سليمان الرواشدة اعتبارا من ٢٠٢٤/١/٢٥ - عضو.

- وتتضمن مسؤوليات اللجنة ما يلي:-

- ١- التأكد من استقلالية الأعضاء المستقلين بشكل مستمر.
  - ٢- إعداد السياسة الخاصة بمنح المكافآت والمزايا والحوافز والرواتب في الشركة ومراجعتها بشكل سنوي.
  - ٣- تحديد احتياجات الشركة من الكفاءات على مستوى الإدارة التنفيذية العليا والموظفين وأسس اختيارهم.
  - ٤- إعداد السياسة الخاصة بالموارد البشرية والتدريب في الشركة ومراقبة تطبيقها، ومراجعتها بشكل سنوي.
- وقد اجتمعت اللجنة خلال عام ٢٠٢٤ (٦) اجتماعات.

وتتكون لجنة المشتريات من السادة أعضاء مجلس الإدارة كالتالي:-

- ١- عطوفة السيد الهيثم عبدالمجيد المجالي - رئيس اللجنة.
- ٢- السيد مهند بوكة اعتبارا من ٢٠٢٤/١/٢٥ - عضو
- ٣- السيد محمد شريف الزعبي لغاية ٢٠٢٤/١/١٥ - عضو
- ٤- السيد قيس مسعد سليمان الرواشدة اعتبارا من ٢٠٢٥/١/١٩ - عضو
- ٥- السيد محمود عدنان محمود المعايطه - عضو لغاية ٢٠٢٥/١/١٨.

- تتضمن مسؤولية اللجنة ما يلي :

- ١-مراجعة طلبات الشراء الواردة من مديرية سلسلة التوريد والموافقة عليها.
  - ٢- الموافقة على اعتماد موردين جدد وحسب حاجة الشركة.
  - ٣- الموافقة على اعتماد التوصيات بعمليات الشراء.
- وقد اجتمعت اللجنة خلال عام ٢٠٢٤ (١٠) اجتماعات.

وتتكون لجنة المشاريع والاستثمار من السادة أعضاء مجلس الإدارة كالتالي:-

- ١- معالي السيد ايمن رياض المفلح - رئيس اللجنة
- ٢- معالي السيدة خلود محمود السقاف اعتبارا من ٢٠٢٤/١٢/١١ - عضو.
- ٣- السيد احمد ملكاوي لغاية ٢٠٢٤/١٢/١٠ - عضو.
- ٤- عطوفة السيد الهيثم عبد المجيد المجالي - عضو
- ٥- السيد مهند بوكة - عضو.
- ٦- السيد مخيمر ابو جاموس - عضو

وتتضمن مسؤوليات اللجنة ما يلي:-

- ١- دراسة المشاريع التي تنوي الشركة تنفيذها في الأسواق والإدارة.
  - ٢- متابعه تنفيذ المشاريع بشكل دوري وزيارة المشاريع على ارض الواقع.
  - ٣- فتح عروض عطاءات المشاريع والتنسيب حولها لمجلس الإدارة.
  - ٤- وضع إستراتيجية الإستثمار وخطط التوسع وعرضها على مجلس الإدارة.
  - ٥- إعتقاد خطة الإستثمارات الرأسمالية في الشركة بشكل سنوي بهدف زيادة الموجودات من الاراضي والعقارات وقيمة موجودات الشركة والتنسيب بها الى مجلس الإدارة.
- وقد اجتمعت اللجنة خلال عام ٢٠٢٤ (٥) اجتماعات.

وتتكون لجنة الحوكمة من السادة أعضاء مجلس الإدارة كالتالي:-

١. معالي السيد ايمن رياض المفلح - رئيس اللجنة.
٢. معالي السيدة خلود محمود السقاف اعتبارا من ٢٠٢٤/١٢/١١ - عضو.
٣. السيد مهند بوكة - عضو.
٤. السيد قيس مسعد سليمان الرواشدة اعتبارا من ٢٠٢٤/١/٢٥.
٥. السيد سعد ابو جابر اعتبارا من ٢٠٢٥/١/١٩ - عضو

تتضمن مسؤولية اللجنة ما يلي:-

١. اعداد تقرير الحوكمة وتقديمه لمجلس الإدارة.
  ٢. وضع إجراءات عمل خطية لتطبيق احكام هذه التعليمات و مراجعتها و تقييم مدى تطبيقها بشكل سنوي.
  ٣. التأكد من التزام الشركة بالتعليمات.
- وقد اجتمعت اللجنة خلال عام ٢٠٢٤ (٢) اجتماع.

وتتكون لجنة إدارة المخاطر من السادة أعضاء مجلس الإدارة كالتالي:-

١. معالي السيدة خلود محمود السقاف اعتبارا من ٢٠٢٤/١٢/١١ - رئيس اللجنة
٢. السيد احمد ملكاوي لغاية ٢٠٢٤/١٢/١٠ - رئيس اللجنة.
٣. السيد محمود عدنان محمود المعاينة - عضو.
٤. السيد سعد ابو جابر اعتبارا من ٢٠٢٥/١/١٩ - عضو
٥. السيد رفيق زكي لغاية ٢٠٢٥ /١/١٨ - عضو

تتضمن مسؤولية اللجنة ما يلي:-

١. وضع سياسة إدارة المخاطر لدى الشركة و مراجعتها بشكل سنوي.
  ٢. متابعة و تقييم مختلف أنواع المخاطر التي تتعرض لها الشركة.
- وقد اجتمعت اللجنة خلال عام ٢٠٢٤ (٢) اجتماع.
- لا يوجد غياب لاحد من الاعضاء.

ضابط ارتباط الحوكمة

- عادل سعيد فراج

- هيفاء نياز المجالي


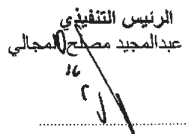
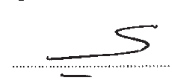


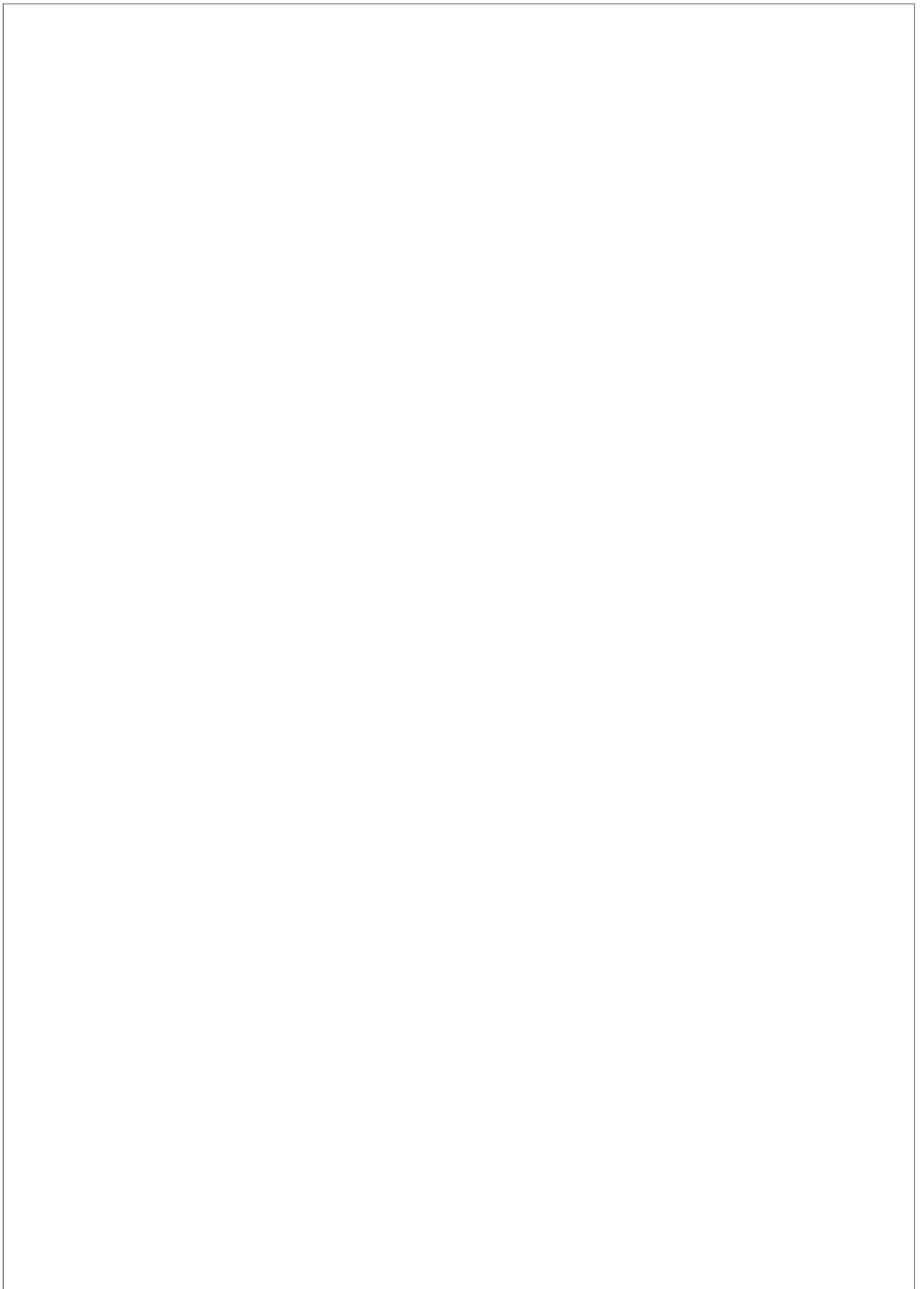
## الإقرارات

- ١- يقر مجلس إدارة المجموعة بعدم وجود أي أمور جوهرية قد تؤثر على استمرارية المجموعة خلال السنة المالية التالية.
- ٢- يقر مجلس إدارة المجموعة بمسؤوليته عن إعداد البيانات المالية وتوفير نظام رقابة فعال في الشركة

<p>الرئيس التنفيذي</p> <p>عضو</p> <p>الهيثم عبدالمجيد مصباح المجالي</p> 	<p>ممثلًا عن البنك الاستثماري</p> <p>عضو</p> <p>مهتر زهير احمد بوكه</p> 	<p>ممثلًا عن المؤسسة العامة للضمان الاجتماعي</p> <p>رئيس مجلس الادارة</p> <p>ايمن رياض الفلج</p> 
<p>ممثلًا عن الشركة الاردنية للاستثمارات المشتركة</p> <p>عضو</p> <p>مذيب سمير مذيب حداد</p> 	<p>ممثلًا عن المؤسسة العامة للضمان الاجتماعي</p> <p>عضو</p> <p>خلود محمود هاشم السقاف</p> 	<p>ممثلًا عن شركة سعد أبو جابر وأولاده</p> <p>عضو</p> <p>سعد فرحان سعد أبو جابر</p> 
<p>ممثلًا عن المؤسسة العامة للضمان الاجتماعي</p> <p>عضو</p> <p>مخيمر محمد ابو جاموس</p> 	<p>ممثلًا عن المؤسسة العامة للضمان الاجتماعي</p> <p>عضو</p> <p>قيس مسعد سليمان الرواشدة</p> 	<p>ممثلًا عن المؤسسة العامة للضمان الاجتماعي</p> <p>عضو</p> <p>محمود عننان محمود المعاطة</p> 

- ٣- يقر رئيس مجلس الإدارة والرئيس التنفيذي والمدير التنفيذي لإدارة الشؤون المالية بصحة ودقة واكتمال المعلومات والبيانات الواردة في التقرير السنوي السابع والعشرون

<p>رئيس مجلس الادارة</p> <p>ايمن رياض الفلج</p> 	<p>الرئيس التنفيذي</p> <p>الهيثم عبدالمجيد مصباح المجالي</p> 	<p>مدير ادارة الشؤون المالية</p> <p>عادل سعيد محمد فراج</p> 
---	--	--



# شركة الأسواق الحرة الأردنية

المساهمة عامة محدودة

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

القوائم المالية الموحدة

٣١ كانون الأول ٢٠٢٤



# شركة الأسواق الحرة الأردنية

المساهمة عامة محدودة

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

٣١ كانون الأول ٢٠٢٤

## جدول المحتويات

تقرير مدقق الحسابات المستقل

### صفحة

٥٨

قائمة المركز المالي الموحدة

٥٩

قائمة الدخل الموحدة

٦٠

قائمة الدخل الشامل الموحدة

٦١

قائمة التغيرات في حقوق الملكية الموحدة

٦٢

قائمة التدفقات النقدية الموحدة

### صفحة

١٠٠ - ٦٣

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة



ارنست ويونغ الأردن  
ص.ب. ١١٤٠  
بناية رقم ٣٠  
شارع الملك عبد الله بن الحسين  
عمان ١١١١٨  
المملكة الأردنية الهاشمية

هاتف: +٩٦٢ ٦ ٥٥٢٦ ١١١  
+٩٦٢ ٦ ٥٥٢٧ ٦٦٦  
فاكس: +٩٦٢ ٦ ٥٥٣٨ ٣٠٠  
amman@jo.ey.com  
ey.com  
سجل شركة مدنية رقم ١٠١

## تقرير مدقق الحسابات المستقل إلى مساهمي شركة الأسواق الحرة الأردنية عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

### تقرير حول تدقيق القوائم المالية الموحدة

#### الرأي

لقد قمنا بتدقيق القوائم المالية (الموحدة) لشركة الأسواق الحرة الأردنية ("شركة مساهمة عامة محدودة") وشركاتها التابعة (ويشار إليهم معاً "بالمجموعة") والتي تتكون من قائمة المركز المالي الموحدة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤ وقائمة الدخل الموحدة وقائمة الدخل الشامل الموحدة وقائمة التغيرات في حقوق الملكية الموحدة وقائمة التدفقات النقدية الموحدة للسنة المنتهية في ذلك التاريخ والإيضاحات حول القوائم المالية الموحدة والمعلومات المتعلقة بالسياسات المحاسبية الجوهرية.

في رأينا، إن القوائم المالية الموحدة المرفقة تُظهر بعدالة، من كافة النواحي الجوهرية، المركز المالي للشركة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤ وأداءها المالي وتدفقاتها النقدية للسنة المنتهية في ذلك التاريخ وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية - المعايير المحاسبية (IFRS Accounting Standards) الصادرة عن مجلس معايير المحاسبة الدولية (IASB).

#### أساس الرأي

لقد قمنا بتدقيقنا وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق، إن مسؤولياتنا وفقاً لهذه المعايير مفصلة أكثر ضمن بند مسؤولية مدقق الحسابات عن تدقيق القوائم المالية الموحدة الواردة في تقريرنا هذا. نحن مستقلون عن المجموعة وفقاً لقواعد السلوك المهني للمحاسبين القانونيين (بما في ذلك معايير الاستقلالية الدولية) الصادرة عن المجلس الدولي لمعايير السلوك المهني للمحاسبين بالإضافة إلى متطلبات السلوك المهني الأخرى الملائمة لتدقيق القوائم المالية الموحدة في الأردن، وقد التزمنا بمتطلبات السلوك المهني ومتطلبات المجلس الدولي لمعايير السلوك المهني للمحاسبين. لقد قمنا بالحصول على أدلة تدقيق كافية وملائمة و توفر أساساً لإبداء الرأي.

#### أمور التدقيق الهامة

إن أمور التدقيق الهامة هي تلك الأمور التي وفقاً لاجتهادنا المهني كانت الأكثر جوهرية خلال تدقيق القوائم المالية الموحدة للسنة الحالية. بالإضافة إلى الأمور التي تم ذكرها في فقرة أساس الرأي، لقد تمت دراسة هذه الأمور ضمن الإطار الكلي لتدقيق القوائم المالية الموحدة لإبداء رأينا حول هذه القوائم ولا نبدي رأياً منفصلاً حول هذه الأمور. تم وصف إجراءات التدقيق المتعلقة بكل امر من الأمور المشار إليها أدناه.

لقد قمنا بالمهام المذكورة في فقرة مسؤولية مدقق الحسابات والمتعلقة بتدقيق القوائم المالية الموحدة. بالإضافة لكافة الأمور المتعلقة بذلك. بناء عليه فإن تدقيقنا يشمل تنفيذ الإجراءات التي تم تصميمها للاستجابة لتقييمنا لمخاطر الأخطاء الجوهرية في القوائم المالية الموحدة. ان نتائج إجراءات التدقيق التي قمنا بها، بما في ذلك الإجراءات المتعلقة بمعالجة الأمور المشار إليها ادناه، توفر أساساً لرأينا حول تدقيق القوائم المالية الموحدة المرفقة.

كيف تم معالجة أمر التدقيق الهام	١- الاعتراف بالإيرادات
<p>تضمنت إجراءات التدقيق تقييم السياسات المحاسبية التي تتبعها المجموعة للاعتراف بالإيرادات وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية. قمنا بدراسة نظام الرقابة الداخلي للمجموعة حول الاعتراف بالإيرادات ومن ضمنها عناصر الرقابة الداخلية الرئيسية ضمن دورة الاعتراف بالإيرادات. بالإضافة إلى ذلك قمنا أيضاً بإجراءات تدقيق تحليلية لهامش الربح الشهري.</p> <p>كما قمنا بإجراءات تدقيق تحليلية لإعداد توقعات حول أرقام إيرادات السنة. وكذلك قمنا باختيار واختبار عينة تمثيلية من القيود اليومية من حسابات الإيرادات.</p> <p>إن الإفصاحات الخاصة بالإيرادات تظهر في إيضاح رقم (٢٨) حول القوائم المالية الموحدة وتظهر الإفصاحات الخاصة بالمعلومات المتعلقة بالسياسات المحاسبية الجوهرية حول تحقق الإيرادات في إيضاح رقم (٢-٤) حول القوائم المالية الموحدة.</p>	<p>تم اعتبار الاعتراف بالإيرادات كأحد أمور التدقيق الهامة وذلك لمخاطر حدوث الأخطاء عند تسجيل الإيرادات والاعتراف بها نتيجة لكبر حجم الإيرادات الناتج من عمليات مبيعات بمبالغ قليلة. تركز المجموعة على الإيرادات كمؤشر رئيسي لأدائها الأمر الذي قد يحفز الاعتراف بالإيرادات قبل اتمام عملية البيع مما قد يؤدي إلى زيادة الإيرادات المعترف بها.</p>

#### المعلومات الأخرى الواردة في التقرير السنوي للمجموعة لعام ٢٠٢٤

تتكون المعلومات الأخرى من المعلومات الواردة في التقرير السنوي للمجموعة لعام ٢٠٢٤ غير القوائم المالية الموحدة وتقرير مدقق الحسابات. ان الإدارة هي المسؤولة عن المعلومات الأخرى. من المتوقع ان يتم تزويدنا بالتقرير السنوي للمجموعة لعام ٢٠٢٤ لاحقاً لتاريخ تقريرنا حول القوائم المالية الموحدة. ان رأينا لا يشمل المعلومات الأخرى وأننا لا نبدي أي تأكيد حول المعلومات الأخرى.

ان مسؤوليتنا هي قراءة المعلومات الأخرى عند الحصول عليها، فيما إذا كانت المعلومات الأخرى تتعارض جوهرياً مع القوائم المالية الموحدة او من معرفتنا خلال عملية تدقيق القوائم المالية الموحدة.

## مسؤولية الإدارة والمسؤولين المكلفين بالحوكمة عن القوائم المالية الموحدة

إن الإدارة مسؤولة عن إعداد هذه القوائم المالية الموحدة وعرضها بصورة عادلة وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية – المعايير المحاسبية (IFRS Accounting Standards) الصادرة عن مجلس معايير المحاسبة الدولية (IASB)، بالإضافة إلى تحديد نظام الرقابة الداخلي الضروري لإعداد قوائم مالية خالية من الأخطاء الجوهرية سواء الناتجة عن احتيال أو عن غلط.

كما أن الإدارة مسؤولة عن تقييم قدرة الشركة على الاستمرار كمنشأة مستمرة والإفصاح عن الأمور المتعلقة بمبدأ الاستمرارية بما في ذلك استخدام مبدأ الاستمرارية في المحاسبة عند إعداد القوائم المالية الموحدة، إلا إذا كان في نية الإدارة تصفية المجموعة أو إيقاف عملياتها أو عدم وجود أي بديل واقعي آخر سوى القيام بذلك.

إن المكلفين بالحوكمة مسؤولون عن الإشراف على عملية إعداد التقارير المالية للمجموعة.

## مسؤولية مدقق الحسابات عن تدقيق القوائم المالية الموحدة

إن أهدافنا تتمثل بالحصول على تأكيد معقول بأن القوائم المالية ككل خالية من الأخطاء الجوهرية سواء الناتجة عن إحتيال أو عن غلط وإصدار تقرير التدقيق الذي يتضمن رأينا. إن التأكيد المعقول هو تأكيد عالي المستوى ولكنه ليس ضماناً أن التدقيق الذي يجري وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق سيكشف دائماً خطأ جوهرياً عند وجوده. إن الأخطاء قد تحدث نتيجة لإحتيال أو غلط ويتم اعتبارها جوهرياً، إذا كانت منفردة أو مجتمعة يمكن أن يكون لها تأثير على القرارات الاقتصادية المتخذة من قبل مستخدمي هذه القوائم المالية الموحدة.

إننا نقوم بممارسة الاجتهاد المهني والمحافظة على الشك المهني كجزء من التدقيق وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق، وكذلك نقوم بما يلي:

- تحديد وتقييم مخاطر الأخطاء الجوهرية في القوائم المالية الموحدة، سواء الناتجة عن احتيال أو غلط، وتصميم وتنفيذ إجراءات تدقيق تستجيب لهذه المخاطر والحصول على أدلة تدقيق كافية وملائمة توفر أساساً لإبداء الرأي. إن خطر عدم اكتشاف خطأ جوهري ناتج عن احتيال يعد أكبر من ذلك الناتج عن غلط، لما قد يتضمنه الإحتيال من تواطؤ أو تزوير أو حذف متعمد أو تأكيدات غير صحيحة أو تجاوز لنظام الرقابة الداخلي.
- الحصول على فهم لنظام الرقابة الداخلي المتعلق بالتدقيق وذلك لتصميم إجراءات تدقيق ملائمة للظروف وليس بهدف إبداء رأي حول مدى فعالية نظام الرقابة الداخلي للمجموعة.
- تقييم ملاءمة السياسات المحاسبية المطبقة ومعقولية التقديرات المحاسبية والإيضاحات المتعلقة بها التي قامت بها الإدارة.
- التوصل إلى نتيجة حول ملاءمة استخدام الإدارة لمبدأ الاستمرارية في المحاسبة، وبناءً على أدلة التدقيق التي تم الحصول عليها، وفيما إذا كان هناك عدم تيقن جوهري مرتبط بأحداث أو ظروف قد تلقي بشكوك كبيرة حول قدرة الشركة على الاستمرار. وإذا ما توصلنا إلى نتيجة بأن هناك شك جوهري، فعلينا الإشارة في تقرير التدقيق إلى إيضاحات القوائم المالية الموحدة ذات الصلة أو تعديل رأينا إذا كانت هذه الإيضاحات غير كافية. إن استنتاجاتنا مبنية على أدلة التدقيق التي حصلنا عليها حتى تاريخ تقرير التدقيق، ومع ذلك فإن الأحداث أو الظروف المستقبلية قد تؤدي إلى عدم استمرار الشركة في أعمالها كمنشأة مستمرة.



- تقييم العرض العام لهيكل القوائم المالية الموحدة ومحتواها بما في ذلك الايضاحات حولها وفيما إذا كانت القوائم المالية الموحدة تمثل المعاملات والأحداث التي تحقق العرض العادل.
- تخطيط وتنفيذ أعمال التدقيق للمجموعة للحصول على أدلة تدقيق كافية وملائمة فيما يتعلق بالمعلومات المالية للشركات أو وحدات الأعمال ضمن نطاق المجموعة كأساس لتكوين الرأي حول القوائم المالية الموحدة. إننا مسؤولون عن توجيه وإشراف ومراجعة أعمال التدقيق المنجزة لأغراض تدقيق المجموعة. ونحن نبقي وحدنا مسؤولون عن رأي التدقيق.

إننا نتواصل مع المسؤولين المكلفين بالحوكمة فيما يتعلق بنطاق التدقيق وتوقيته وملاحظات التدقيق المهمة التي تتضمن أي نقاط ضعف مهمة في نظام الرقابة الداخلية التي يتم تحديدها من قبلنا خلال عملية التدقيق.

نقوم كذلك بتزويد المسؤولين المكلفين بالحوكمة بما يفيد التزامنا بمتطلبات السلوك المهني المتعلقة بالاستقلالية والإفصاح للمسؤولين المكلفين بالحوكمة عن كل العلاقات والأمور الأخرى التي تظهر على أنها تؤثر على استقلاليتنا، وحيثما كان ملائماً الإفصاح عن الإجراءات المتخذة لإلغاء مخاطر الاستقلالية والإجراءات المعززة المطبقة.

من تلك الأمور التي يتم التواصل بها مع المسؤولين المكلفين بالحوكمة، نقوم بتحديد الأمور الأكثر أهمية على تدقيق القوائم المالية الموحدة للفترة الحالية والتي تمثل أمور التدقيق الهامة. إننا نقدم وصف عن هذه الأمور في تقرير التدقيق إذا كان القانون أو التعليمات تمنع الإفصاح عن ذلك الأمر، أو في حالات نادرة جداً والتي بناءً عليها لا يتم الإفصاح عن ذلك الأمر في تقريرنا لأن العواقب السلبية المتوقعة للإفصاح قد تفوق المنفعة العامة الناتجة عنه.

#### تقرير حول المتطلبات القانونية

تحتفظ الشركة ببيود وسجلات محاسبية منظمة بصورة أصولية تتفق مع القوائم المالية الموحدة ونوصي بالمصادقة عليها.

ارنست وبنغ / الأردن

أسامة طليز شخاترة  
ترخيص رقم ١٠٧٩-أ

ارنست وبنغ  
محاسبين قانونيين  
عمان - الأردن

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية  
٢٧ شباط ٢٠٢٥

## شركة الأسواق الحرة الأردنية المساهمة العامة المحدودة

بالدينار الاردني

قائمة المركز المالي الموحدة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤

٢٠٢٣	٢٠٢٤	إيضاحات
		الموجودات
		موجودات غير متداولة -
٢٢,٦٢٣,٣٦٣	٢٢,٩٤٧,٠٢٨	٣ ممتلكات ومعدات
١,٢٤٧,٤٥٣	١,٨٥٠,٦٢١	٤ مشاريع تحت التنفيذ
١٤,٩٢٤,٤٥١	١٣,٠٨١,٤١٠	٥ موجودات غير ملموسة
٥٥٠	٤٠٠	٨ موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الشامل الآخر
-	١,٣٧٨,٦٦٨	٧ استثمار في مشروع مشترك
٤,٤٦٢,٢٤٨	٤,١٣٠,٤٢٣	٩ موجودات حق الاستخدام
٤٤,٢٥٨,٠٦٥	٤٣,٢٨٨,٥٥٠	
		موجودات متداولة -
١٣٠,٦٦٧	١٧٨,١٦٢	١١ ذمم مدينة
-	٧,٩٥٤,٧٣٤	٣٠ مبالغ مستحقة من جهة ذات علاقة
١١,٧١٧,٣٢٢	١٣,٤٧٣,٥٤٨	١٢ مخزون
١,٧٩٠,٤٤٢	٤,٣١٩,٤٣٨	١٣ أرصدة مدينة أخرى
١٨,٢٧٠,٧٩١	١٠,٢٥٧,٨٠١	١٤ نقد في الصندوق وأرصدة وودائع لدى البنوك
٣١,٩٠٩,٢٢٢	٣٦,١٨٣,٦٨٣	
٧٦,١٦٧,٢٨٧	٧٩,٥٧٢,٢٣٣	مجموع الموجودات
		حقوق الملكية والمطلوبات
		حقوق الملكية حملة الاسهم-
٢٢,٥٠٠,٠٠٠	٢٢,٥٠٠,٠٠٠	١ رأس المال المدفوع
٧,٥٠٠,٠٠٠	٧,٥٠٠,٠٠٠	١٥ احتياطي إجباري
٢,٥٧٨,٥٨٢	٢,٥٧٨,٥٨٢	١٥ احتياطي اختياري
(٥,١٥٠)	(٥,٣٠٠)	٨ احتياطي القيمة العادلة
١١,٩٢٦,٩٢٩	١١,٠٤٤,٤٠٣	أرباح مدورة
٤٤,٥٠٠,٣٦١	٤٣,٦١٧,٦٨٥	مجموع حقوق الملكية
		المطلوبات -
		مطلوبات غير متداولة
٢٧٠,٦٦٨	٢٦٠,٠٧٩	١٦ مخصص التزامات أخرى
٤,٣٠٧,٠٢٧	٣,٩٤٠,٩٣٥	١٠ التزام عقود إيجار - طويلة الأجل
١٥,٨٠٩,٣٩٧	١٤,٤٦١,٥٨٨	٦ التزام حق الحصرية - طويل الأجل
٢٠,٢٨٧,٠٩٢	١٨,٦٦٢,٦٠٢	
		مطلوبات متداولة
٨٩٩,٦٧٢	١,٠١٤,٢٠٩	١٠ التزام عقود إيجار- قصيرة الأجل
١,٥٠٠,٠٠٠	٢,٥٠٠,٠٠٠	٦ التزام حق الحصرية - قصير الأجل
١,١٦٠,٧٥٧	٢,٠٥٤,٦٥٤	١٧ ذمم دائنة
٧,٣٧٢,٦١٤	١١,٤٦٥,٧١١	١٨ أرصدة دائنة أخرى
٣٤٦,٧٩١	٢٥٧,٣٧٢	٢٥ مخصص ضريبة الدخل
٣١,٦٦٦,٩٢٦	٣٥,٩٥٤,٥٤٨	مجموع المطلوبات
٧٦,١٦٧,٢٨٧	٧٩,٥٧٢,٢٣٣	مجموع حقوق الملكية والمطلوبات

تعتبر الإيضاحات المرفقة من رقم ١ الى رقم ٣٧ جزءاً من هذه القوائم المالية الموحدة وتقرأ معها

## شركة الأسواق الحرة الأردنية المساهمة العامة المحدودة

قائمة الدخل الموحدة للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤ بالدينار الاردني

٢٠٢٣	٢٠٢٤	إيضاحات
٧٨,٥٢٠,٧١٣	٩٤,٥٧١,٦٨٠	٢٨ المبيعات
(١١,٦٩٩,٢٥١)	(١٤,٠٩٥,٤١٣)	٢٧ ينزل: بدل خدمات للخزينة العامة
٦٦,٨٢١,٤٦٢	٨٠,٤٧٦,٢٦٧	صافي المبيعات
(٤١,٢٤٦,٠٢٢)	(٤٩,١٨٢,١٦٩)	٢٨ ينزل: كلفة المبيعات
٢٥,٥٧٥,٤٤٠	٣١,٢٩٤,٠٩٨	إجمالي الربح
(٥,٤٠٣,٣٨٧)	(٦,١١٨,١١٦)	٢١ مصاريف بيع وتوزيع
(٧,٧٦٥,٧٢٣)	(٨,٤٥٦,٤١٣)	٢٢ مصاريف إدارية
(١,٤٤٥,٥٠٨)	(١,٥٥٠,١٩٢)	٥٥٣ استهلاكات وإطفاءات
(١,٧٦٩,٧٢٤)	(١,٧٦٩,٧٢٤)	٥ إطفاء حق الحصرية
(٦٢٢,٥٣٤)	(٧٢٨,٥٨٥)	٩ إستهلاك حق استخدام موجودات عقود الإيجار
-	(٨٧,٨٧٧)	١٢ مخصص بضاعة تالفة وبطيئة الحركة
(٥٧,٩٣٧)	-	١٦ مخصص التزامات أخرى
(٤٠٥,٨٨٠)	(٣٨٦,٤٧٦)	١٠ مصروف فوائد التزام موجودات عقود الإيجار
(١,١٧٣,٤٦٤)	(١,١٥٢,١٩١)	٦ مصروف فوائد التزام حق الحصرية
٦,٩٣١,٢٨٣	١١,٠٤٤,٥٢٤	صافي الربح التشغيلي قبل الضريبة والإيرادات الأخرى وبدل الخزينة العامة
(١,٦٨٨,٨٦٠)	(٢,٤٨٩,٧٩٤)	٢٩ البديل المستحق للخزينة العامة من صافي الأرباح التشغيلية للأسواق الحرة
٥,٢٤٢,٤٢٣	٨,٥٥٤,٧٣٠	الربح التشغيلي قبل الإيرادات الأخرى وإيرادات الفوائد والضريبة
١,٠٤٧,١٠٠	٨٢٨,٥٧٣	إيرادات فوائد
٣٦٢,٧٥٠	٧٠٩,٦١١	٢٠ الإيرادات من عقود الإيجار - مول النافورة
١,٤٠٤,٠٤٢	١,١٢٠,٥٦٠	١٩ إيرادات أخرى
-	(٤٩٧,٩٧٦)	٧ حصة الشركة من خسائر استثمار في مشروع مشترك
٨,٠٥٦,٣١٥	١٠,٧١٥,٤٩٨	الربح التشغيلي قبل الضريبة
(٤٨٣,٢٢٣)	(٣٤٨,٠٢٤)	٢٥ مصروف ضريبة الدخل
٧,٥٧٣,٠٩٢	١٠,٣٦٧,٤٧٤	ربح السنة
فلس/ دينار	فلس/ دينار	
٠/٣٣٧	٠/٤٦١	٢٣ الحصة الأساسية والمخفضة للسهم من ربح السنة العائد الى مساهمي المجموعة

تعتبر الإيضاحات المرفقة من رقم ١ الى رقم ٢٧ جزءاً من هذه القوائم المالية الموحدة وتقرأ معها

## شركة الأسواق الحرة الأردنية المساهمة العامة المحدودة

قائمة الدخل الشامل الموحدة للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤ بالدينار الاردني

٢٠٢٣	٢٠٢٤	إيضاح
٧,٥٧٣,٠٩٢	١٠,٣٦٧,٤٧٤	ربح السنة
		يضاف:
		بنود الدخل الشامل الأخرى التي لن يتم تحويلها إلى الأرباح أو الخسائر في الفترات اللاحقة
-	(١٥٠)	التغير في القيمة العادلة للموجودات المالية من خلال الدخل الشامل الآخر
٧,٥٧٣,٠٩٢	١٠,٣٦٧,٣٢٤	مجموع الدخل الشامل للسنة

تعتبر الإيضاحات المرفقة من رقم ١ الى رقم ٢٧ جزءاً من هذه القوائم المالية الموحدة وتقرأ معها

## شركة الأسواق الحرة الأردنية المساهمة العامة المحدودة

بالتيزار الاردني

قائمة التغيرات في حقوق الملكية الموحدة للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤

الجموع	أرباح مقدرة	احتياطي القيمة المادة	احتياطيات		رأس المال المدفوع
			إحتياطي	إحتياطي	
٤٤,٥٠٠,٣٦١	١١,٩٢٦,٩٢٩	(٥,١٥٠)	٢,٥٧٨,٥٨٢	٧,٥٠٠,٠٠٠	٢٢,٥٠٠,٠٠٠
١٠,٣٦٧,٣٢٤	١٠,٣٦٧,٤٧٤	(١٥٠)	-	-	-
(١١,٣٥٠,٠٠٠)	(١١,٣٥٠,٠٠٠)	-	-	-	-
٤٢,٦١٧,٦٨٥	١١,٠٤٤,٤٠٣	(٥,٣٠٠)	٢,٥٧٨,٥٨٢	٧,٥٠٠,٠٠٠	٢٢,٥٠٠,٠٠٠
٥٠,٤٢٧,٢٦٩	١٧,٨٥٣,٨٣٧	(٥,١٥٠)	٢,٥٧٨,٥٨٢	٧,٥٠٠,٠٠٠	٢٢,٥٠٠,٠٠٠
٧,٥٧٣,٠٩٢	٧,٥٧٣,٠٩٢	-	-	-	-
(١٣,٥٠٠,٠٠٠)	(١٣,٥٠٠,٠٠٠)	-	-	-	-
٤٤,٥٠٠,٣٦١	١١,٩٢٦,٩٢٩	(٥,١٥٠)	٢,٥٧٨,٥٨٢	٧,٥٠٠,٠٠٠	٢٢,٥٠٠,٠٠٠

للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤

الرصيد كما في أول كانون الثاني ٢٠٢٤

مجموع الدخل الشامل للسنة

توزيعات أرباح نقدية (ايضاح ٢٤)

الرصيد كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤

للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٣

الرصيد كما في أول كانون الثاني ٢٠٢٣

مجموع الدخل الشامل للسنة

توزيعات أرباح نقدية (ايضاح ٢٤)

الرصيد كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٣

## شركة الأسواق الحرة الأردنية المساهمة العامة المحدودة

قائمة التدفقات النقدية الموحدة للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤ بالدينار الاردني

٢٠٢٣	٢٠٢٤	إيضاح
٨,٠٥٦,٣١٥	١٠,٧١٥,٤٩٨	<b>الأنشطة التشغيلية</b>
		الربح التشغيلي للسنة قبل الضريبة
		<b>تعديلات -</b>
١,٧٦٩,٧٢٤	١,٧٦٩,٧٢٤	٥ استهلاك حق الحصرية
-	٤٩٧,٩٧٦	٧ حصة الشركة من خسائر استثمار في مشروع مشترك
٦٢٢,٥٣٤	٧٢٨,٥٨٥	٩ استهلاك حق استخدام موجودات عقود الإيجار
١,٤٤٥,٥٠٨	١,٥٥٠,١٩٢	٥٣ استهلاك وإطفاءات
-	٨٧,٨٧٧	١٢ مخصص بضاعة تالفة وبطيئة الحركة
٥٧,٩٣٧	-	١٦ مخصص التزامات أخرى
(١,٠٤٧,١٠٠)	(٨٢٨,٥٧٣)	إيرادات فوائد
٤٠٥,٨٨٠	٣٨٦,٤٧٦	١٠ مصروف فوائد التزامات عقود الإيجار
١,١٧٢,٤٦٤	١,١٥٢,١٩١	٦ مصروف فوائد التزام حق الحصرية
(٤٠,٧٣٣)	(٢٢,١٩١)	١٩ أرباح بيع ممتلكات ومعدات
(١٦,١٨٢)	(١,١٦٠)	١٩ أرباح إلغاء الاعتراف بمطلوبات عقود الإيجار
٧٤٠,٩٥٣	٨٢٣,٨٤٣	١٨ مخصص حوافز موظفين
-	١٥٤,٥٤٢	١٨ مخصص صندوق الإيداع
١,٦٨٨,٨٦٠	٢,٤٨٩,٧٩٤	١٨ البديل المستحق للجزينة العامة من صافي الأرباح التشغيلية للأسواق الحرة
		<b>تغيرات رأس المال العامل -</b>
(٢,٥٥٨,٢٥٧)	(١,٨٤١,٨٢٣)	مخزون
٣٨,٤٦٠	(٤٧,٤٩٥)	ذمم مدينة
(٢٤٨,٦٣٧)	(٢,٦٥٦,٨٣٤)	أرصدة مدينة أخرى
(١٣,٧٦٨)	٨٩٣,٨٩٧	ذمم دائنة
١٩٥,٧٧٧	٣,٠٣٥,٦٩٠	أرصدة دائنة أخرى
(١٦٦,٦٥٥)	(١٠,٥٨٩)	١٦ المدفوع من مخصص التزامات أخرى
(٩٠٦,٠٥٨)	(٧٣٨,٣٣٨)	١٨ المدفوع من مخصص حوافز موظفين
-	(٦,٣١٥)	١٨ المدفوع من مخصص صندوق الإيداع
(٣٧٨,٤٤١)	(٤٣٧,٤٤٣)	٢٥ ضريبة الدخل المدفوعة
(١,٨٧٠,٣٠٩)	(١,٦٨٨,٨٦٠)	١٨ المدفوع من البديل المستحق للجزينة العامة من صافي الأرباح التشغيلية للأسواق الحرة
٨,٩٤٩,٢٨٢	١٦,٠٠٦,٦٦٤	<b>صافي التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية</b>
		<b>الأنشطة الاستثمارية</b>
(٥٠٤,٨١٣)	(٧١٨,٤٤٣)	٣ شراء ممتلكات ومعدات
(١,٠٥٧,٩٧٧)	(٦٨٦,٥٤٥)	٤ اضافات على مشاريع تحت التنفيذ
٧٣,٤٧٢	٢٣,٤٧١	المتحصل من بيع ممتلكات ومعدات
٨,٩٥٨,٣٦٨	٥,١٤٣,٥٤٤	ودائع لأجل
٩٦٢,٤٩٠	٩٥٤,١٣١	فوائد مقبوضة
-	(١,٨٧٦,٦٤٤)	٧ استثمار في مشروع مشترك
٨,٤٣١,٥٤٠	٢,٨٣٩,٥١٤	<b>صافي التدفقات النقدية من الأنشطة الاستثمارية</b>
		<b>الأنشطة التمويلية</b>
(١٣,٥٠٠,٠٠٠)	(١١,٢٥٠,٠٠٠)	٢٤ أرباح موزعة على المساهمين
(٨٤٣,١٤٢)	(١,٠١٠,٨٩٠)	١٠ المسدد من التزام عقود الإيجار
(١,١٣٥,٠٠٠)	(١,٥٠٠,٠٠٠)	٦ المسدد من التزام حق الحصرية
-	(٧,٩٥٤,٧٣٤)	٣٠ مبالغ مستحقة من جهة ذات علاقة
(١٥,٤٦٨,١٤٢)	(٢١,٧١٥,٦٢٤)	<b>صافي التدفقات النقدية المستخدمة في الأنشطة التمويلية</b>
١,٩١٢,٦٨٠	(٢,٨٦٣,٤٤٦)	<b>صافي (النقص) الزيادة في النقد وما في حكمه</b>
٣,٢١٤,٥٦٧	٥,١٢٧,٢٤٧	النقد وما في حكمه كما في بداية السنة
٥,١٢٧,٢٤٧	٢,٢٥٧,٨٠١	٣١ النقد وما في حكمه كما في نهاية السنة

تعتبر الإيضاحات المرفقة من رقم ١ الى رقم ٣٧ جزءاً من هذه القوائم المالية الموحدة وتقرأ معها

## شركة الأسواق الحرة الأردنية المساهمة العامة المحدودة

بإيضاحات حول القوائم المالية الموحدة ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤ بالدينار الأردني

(١) عام

تأسست شركة الأسواق الحرة الأردنية كشركة مساهمة عامة محدودة بتاريخ ٢٨ أيلول ١٩٩٦ برأسمال مصرح به ومدفوع ٥,٠٠٠,٠٠٠ دينار مقسم إلى ٥,٠٠٠,٠٠٠ سهم بقيمة اسمية دينار للسهم الواحد. هذا وقد قررت الهيئة العامة بإجتماعها غير العادي المنعقد بتاريخ ١٧ آذار ٢٠١١ زيادة رأسمال الشركة ليصبح ٧,٥٠٠,٠٠٠ دينار وذلك عن طريق رسملة جزء من الأرباح المدورة. بالإضافة إلى ذلك، قررت الهيئة العامة في اجتماعها غير العادي المنعقد بتاريخ ٢١ كانون الأول ٢٠١٧ زيادة رأس مال الشركة ليصبح ٧,٥٠٠,٠٠٠ دينار وذلك عن طريق رسملة ٧,٥٠٠,٠٠٠ دينار من الأرباح المدورة و ٧,٥٠٠,٠٠٠ دينار من الاحتياطي الاختياري، ليصبح رأس المال الشركة المصرح به والمدفوع ٢٢,٥٠٠,٠٠٠ دينار كما في ٢١ كانون الأول ٢٠٢٤ و ٢٠٢٢ مقسم إلى ٢٢,٥٠٠,٠٠٠ سهم بقيمة اسمية تبلغ دينار للسهم الواحد.

من غايات المجموعة إنشاء وتأسيس وإقامة وتشغيل واستثمار الأسواق الحرة في المعابر الحدودية وأي منطقة تسمح بها السلطات الرسمية. خلال عام ٢٠٢١ انتهت اتفاقية حق الحصرية مع المملكة الأردنية الهاشمية والممثلة بوزارة المالية في إقامة الأسواق الحرة في المعابر البرية والموانئ البحرية الموقعة في ٣٠ آب ٢٠١١ ولغاية ٣٠ آب ٢٠٢١. خلال عام ٢٠٢٢ حصلت الشركة على تجديد لحق الحصرية مع المملكة الأردنية الهاشمية والممثلة بوزارة المالية في إقامة الأسواق الحرة في المعابر البرية والموانئ البحرية لمدة ١٠ سنوات اعتباراً من ١ أيار ٢٠٢٢ على أن تلتزم الشركة مقابل منح حق الحصرية بأن تدفع للخزينة العامة كل من المبالغ التالية:

- مبلغ وقدره ٢٥ مليون دينار أردني حيث يتم تسديده على دفعات سنوية كما نصت الاتفاقية.

- بدل خدمات شهرية بنسبة ١٣,٥٪ وبدل خدمات جمركية شهرية بنسبة ١,٥٪ من إجمالي مبيعاتها الشهرية المتحققة في الأسواق الحرة التي لا تخضع لنفس الرسوم والضرائب والجمارك المطبقة في المنطقة الجمركية ككلف تشغيلية.

- بدل سنوي بنسبة ٢٠٪ من صافي أرباح الشركة التشغيلية السنوية للأسواق الحرة وذلك على أساس سنوي ويبدأ احتسابه اعتباراً من السنة المالية ٢٠٢٢ وبحيث يشمل كامل أرباح ٢٠٢٢ وما بعدها الى نهاية عام ٢٠٢١. تسدد قيمة هذا البديل خلال ثلاثة أشهر من تاريخ انتهاء السنة المالية.

بالإضافة على ذلك، تم إعفاء المجموعة من الدخل المتأتي من نشاطها في الأسواق الحرة من ضريبة الدخل لمدة ست سنوات ابتداءً من تاريخ نفاذ الاتفاقية، وتعتبر سنة ٢٠٢٢ أول سنة إعفاء.

تم إقرار القوائم المالية الموحدة من قبل مجلس إدارة المجموعة في جلسته المنعقدة بتاريخ ٢٧ شباط ٢٠٢٥.

يتم توحيد القوائم المالية للمجموعة ضمن القوائم المالية الموحدة للمؤسسة العامة للضمان الاجتماعي حيث تمتلك المؤسسة السيطرة على المجموعة.

**(١-٢) أسس إعداد القوائم المالية الموحدة**

تم إعداد القوائم المالية الموحدة وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية - المعايير المحاسبية (IFRS Accounting Standards) الصادرة عن مجلس معايير المحاسبة الدولية (IASB).

أعدت القوائم المالية الموحدة وفقاً لمبدأ الكلفة التاريخية، باستثناء الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر والتي تظهر بالقيمة العادلة بتاريخ القوائم المالية الموحدة.

إن الدينار الأردني هو عملة إظهار القوائم المالية الموحدة والذي يمثل العملة الرئيسية للمجموعة.

**أسس توحيد القوائم المالية**

تتضمن القوائم المالية الموحدة القوائم المالية لشركة الأسواق الحرة الأردنية المساهمة العامة المحدودة وشركاتها التابعة التالية (ويشار إليهم معاً بالمجموعة) كما في ٢١ كانون الأول ٢٠٢٤.

اسم الشركة	رأس المال دينار	نسبة الملكية	الموقع
شركة الأسواق الأولى ذات مسؤولية محدودة	٦,٠٠٠,٠٠٠	٪١٠٠	العقبة
شركة الأسواق الحرة الأردنية العالمية (تحت التصفية)	٣٠,٠٠٠	٪١٠٠	المنطقة الحرة/ المطار
شركة الأسواق الثانية للتجارة العامة ذات مسؤولية محدودة (تحت التصفية)	٥٠,٠٠٠	٪١٠٠	عمان

تتحقق السيطرة عندما يكون للمجموعة حقوق في العوائد المتغيرة الناتجة عن ارتباطها بالشركة المستثمر فيها ولديها القدرة على التأثير على هذه العوائد من خلال قدرتها على السيطرة على الشركة المستثمر فيها. وتتم السيطرة على الشركة المستثمر فيها فقط عند تحقق ما يلي:

- سيطرة المجموعة على الشركة المستثمر بها (الحقوق القائمة التي تمنح المجموعة القدرة على توجيه النشاطات ذات الصلة للشركة المستثمر بها).

- تعرض المجموعة أو حقوقها في العوائد المتغيرة الناتجة عن ارتباطها بالشركة المستثمر فيها.

- القدرة على ممارسة السيطرة على الشركة المستثمر فيها والتأثير على عوائدها.

عندما تمتلك المجموعة أقل من أغلبية حقوق التصويت أو ما شابهها في الشركة المستثمر فيها، تقوم المجموعة بأخذ جميع الحقائق والظروف ذات العلاقة بعين الاعتبار لتحديد فيما إذا كانت تمتلك سيطرة على الشركة المستثمر فيها ويتضمن ذلك:

- الترتيبات التعاقدية مع حملة حقوق تصويت الآخرين في الشركة المستثمر فيها.

- الحقوق الناتجة من الترتيبات التعاقدية الأخرى.

- حقوق التصويت الحالية وحقوق التصويت المحتملة للمجموعة.



تقوم المجموعة بإعادة تقييم فيما إذا كانت تسيطر على الشركة المستثمر فيها وفي حال وجود ظروف أو حقائق تدل على التغير في أحد أو أكثر من عناصر السيطرة الثلاثة.

يتم توحيد القوائم المالية للشركة التابعة ابتداءً من تاريخ ممارسة السيطرة وحتى توقف هذه السيطرة. يتم توحيد موجودات ومطلوبات ومصاريف وإيرادات الشركة التابعة في قائمة الدخل الشامل الموحدة من تاريخ سيطرة المجموعة على الشركات التابعة وحتى تتوقف هذه السيطرة.

يتم تحميل الأرباح والخسائر وكل بند من بنود الدخل الشامل الأخرى على حقوق حملة الأسهم في الشركة الأم وحقوق غير المسيطرين، حتى لو أدى ذلك إلى عجز في رصيد حقوق غير المسيطرين. وإذا اقتضت الحاجة، يتم تعديل القوائم المالية للشركات التابعة لتتماشى سياساتها المحاسبية مع السياسات المحاسبية للمجموعة. يتم استبعاد الموجودات والمطلوبات وحقوق الملكية والإيرادات والمصروفات والأرباح والخسائر المتعلقة بالمعاملات فيما بين المجموعة والشركات التابعة.

يتم تسجيل الأثر الناتج عن تغير نسبة الملكية في الشركة التابعة الذي لا ينجم عنه فقدان للسيطرة في حقوق الملكية. عند فقدان السيطرة على الشركة التابعة، تقوم المجموعة بما يلي:

- إلغاء الإعراف بموجودات (بما فيها الشهرة) ومطلوبات الشركة التابعة
- إلغاء الإعراف بحقوق غير المسيطرين
- إلغاء الإعراف باحتياطي ترجمة العملات الأجنبية
- الإعراف بالقيمة العادلة للمبالغ المستلمة
- الإعراف بالقيمة العادلة للاستثمار المحتفظ به في الشركة التابعة
- الإعراف بالأرباح أو الخسائر الناتجة عن عملية فقدان السيطرة
- إعادة تصنيف حصة الشركة التي تم تسجيلها سابقاً في بنود الدخل الشامل الأخرى إلى الأرباح والخسائر.

## (٢-٢) التغييرات في السياسات المحاسبية

إن السياسات المحاسبية المتبعة في إعداد القوائم المالية الموحدة متفقة مع تلك التي اتبعت في إعداد القوائم المالية الموحدة السنوية للمجموعة للسنة المنتهية في ٢١ كانون الأول ٢٠٢٣، باستثناء أن الشركة قامت بتطبيق المعايير والتعديلات التالية بدءاً من ١ كانون الثاني ٢٠٢٤:

تعديلات على المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ١٦: مسؤولية الإيجار في البيع وإعادة التأجير

تحدد التعديلات على المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ١٦ المتطلبات التي يستخدمها البائع والمستأجر في قياس مسؤولية الإيجار الناشئة عن معاملة البيع وإعادة التأجير، لضمان عدم اعتراف البائع والمستأجر بأي مبلغ من الربح أو الخسارة يتعلق بحق الاستخدام الذي يحتفظ به.

لم يكن لهذه التعديلات أثر جوهري على القوائم المالية الموحدة للمجموعة.

تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (١): تصنيف المطلوبات المتداولة مقابل غير المتداولة

تحدد التعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (١) متطلبات تصنيف المطلوبات المتداولة مقابل غير المتداولة. توضح هذه التعديلات:

- تعريف "الحق لتأجيل التسوية"،
- الحق لتأجيل التسوية يجب ان يكون موجود في نهاية الفترة المالية،
- ان التصنيف لا يتأثر باحتمالية المنشأة ممارسة حقها في التأجيل،
- وفي حال كانت المشتقات المتضمنة في المطلوبات القابلة للتحويل في حد ذاتها أداة حقوق ملكية عند اذ لا تؤثر شروط المطلوبات على تصنيفها.

بالإضافة إلى ذلك، تم إدخال شرط الإفصاح الاجباري عندما يتم تصنيف التزام ناشئ عن اتفاقية قرض على أنه غير متداول وحق الكيان في تأجيل التسوية مشروط على الامتثال للتعهدات المستقبلية في غضون اثني عشر شهراً.

لم يكن لهذه التعديلات أثر جوهري على القوائم المالية الموحدة للمجموعة.

ترتيبات تمويل الموردين - تعديلات على معيار المحاسبة الدولي ٧ والمعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ٧

أصدر مجلس معايير المحاسبة الدولية في أيار ٢٠٢٢ تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم «بيان التدفقات النقدية ٧» والمعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ٧ «الأدوات المالية»:

حيث وضحت هذه التعديلات خصائص ترتيبات تمويل الموردين والإفصاحات الإضافية المطلوبة عن هذه الترتيبات. إن الغرض من متطلبات الإفصاح الواردة في هذه التعديلات هو مساعدة مستخدمي القوائم المالية الموحدة على فهم آثار ترتيبات تمويل الموردين على التزامات المنشأة وتدفقاتها النقدية وتعرضها لمخاطر السيولة. توضح قواعد التحول ان المؤسسة غير ملزمة بتقديم إيضاحات في الفترات المرحلية من السنة الأولى لتطبيق التعديلات.

لم يكن لهذه التعديلات أثر جوهري على القوائم المالية الموحدة للمجموعة.

## (٣-٢) استخدام التقديرات

إن إعداد القوائم المالية الموحدة وتطبيق السياسات المحاسبية يتطلب من إدارة المجموعة القيام بتقديرات واجتهادات تؤثر على مبالغ الموجودات والمطلوبات والإفصاح عن الالتزامات المحتملة. إن هذه التقديرات والاجتهادات تؤثر أيضاً على الإيرادات والمصاريف والمخصصات وبشكل خاص يتطلب من إدارة المجموعة القيام بأحكام واجتهادات هامة لتقدير مبالغ التدفقات النقدية المستقبلية وأوقاتها الناجمة عن اوضاع وظروف تلك التقديرات في المستقبل. إن التقديرات المذكورة مبنية بالضرورة على

فرضيات وعوامل متعددة لها درجات متفاوتة من التقدير وعدم التيقن وإن النتائج الفعلية قد تختلف عن التقديرات وذلك نتيجة التغيرات في المستقبل في أوضاع وظروف تلك المخصصات.

#### مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة

يتم مراجعة مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة على الذمم المدينة وفقاً للأسلوب المبسط وضمن أسس وفرضيات معتمدة من قبل إدارة المجموعة لتقدير المخصص الواجب تكوينه بموجب متطلبات المعايير الدولية لتقارير المالية.

#### العمر الانتاجي للموجودات الملموسة وغير الملموسة

تقوم إدارة المجموعة بتقدير العمر الإنتاجي للموجودات الملموسة وغير الملموسة لغايات احتساب الإستهلاك والإطفاء مع الأخذ بعين الاعتبار الاستخدام المتوقع للموجودات. تقوم الإدارة بمراجعة القيمة المتبقية والأعمار الإنتاجية بشكل سنوي، ويتم أخذ خسارة التدني (إن وجدت) إلى قائمة الأرباح أو الخسائر الموحدة.

#### مخصص قضايا

يتم تكوين مخصص لقاء القضايا المقامة ضد المجموعة اعتماداً على دراسة قانونية معدة من قبل محامي ومستشاري المجموعة والتي بموجبها يتم تحديد المخاطر المحتمل حدوثها في المستقبل، وبعاد النظر في تلك الدراسات بشكل دوري.

#### التقديرات الهامة المتعلقة بتحديد مدة عقد الإيجار للعقود التي تتضمن خيار تجديد العقد

تقوم المجموعة بتحديد مدة عقد الإيجار على أنها المدة الغير قابلة للإلغاء، مع الأخذ بعين الاعتبار الفترات المشمولة بخيار تمديد عقد الإيجار إذا كان من المؤكد أن تتم ممارسة هذا الخيار، أو أي فترات متعلقة بخيار إنهاء عقد الإيجار، إذا كان من المؤكد ألا تقوم المجموعة بممارسة هذا الخيار.

بموجب بعض عقود الإيجار يوجد لدى المجموعة الحق في استئجار الأصول لفترات إضافية. تقوم المجموعة ببعض التقديرات عند تقييم ما إذا كان من المؤكد ممارسة خيار التجديد.

وهذا يعني، أن المجموعة تأخذ بعين الاعتبار جميع العوامل ذات الصلة التي تشكل حافزا اقتصاديا لممارسة خيار التجديد. لاحقاً، تقوم المجموعة بإعادة تقييم مدة عقد الإيجار في حال حصول حدث هام أو تغيير في الظروف الواقعة تحت سيطرتها الامر الذي قد يؤثر على قدرتها على ممارسة (أو عدم ممارسة) خيار التجديد (على سبيل المثال، تغيير في استراتيجية العمل).

قامت المجموعة بتضمين فترة التجديد كجزء من مدة عقد الإيجار نظراً لأهمية هذه الأصول في عملياتها التشغيلية. ان مدة العقد الغير قابلة للفسخ لبعض هذه الأصول تعتبر قصيرة نسبياً وفي حال فسخ تلك العقود فأن العمليات التشغيلية ستأثر بشكل سلبي في حال عدم وجود بدائل لتلك الأصول.

**(٤-٢) المعلومات المتعلقة بالسياسات المحاسبية الجوهرية****معلومات القطاعات**

قطاع الأعمال يمثل مجموعة من الموجودات والعمليات التي تشترك معا في تقديم منتجات او خدمات خاضعة لمخاطر وعوائد تختلف عن تلك المتعلقة بقطاعات أعمال أخرى والتي يتم قياسها وفقاً للتقارير التي تم استعملها من قبل المدير التنفيذي وصانع القرار الرئيسي لدى المجموعة.

القطاع الجغرافي يرتبط في تقديم منتجات او خدمات في بيئة اقتصادية محددة خاضعة لمخاطر وعوائد تختلف عن تلك المتعلقة بقطاعات عمل في بيئات اقتصادية مختلفة.

**ممتلكات ومعدات**

تظهر الممتلكات والمعدات بالكلفة بعد تنزيل الاستهلاك المتراكم ومخصص الانخفاض. لا يتم إستهلاك الأراضي ويتم استهلاك الممتلكات والمعدات عندما تكون جاهزة للاستخدام بطريقة القسط الثابت على مدى العمر الانتاجي المتوقع لها، باستخدام النسب السنوية التالية:

المباني	١٠-٢٪
أثاث ومفروشات	١٥٪
سيارات	١٥٪
اجهزة وادوات مكتبية	١٥٪
أجهزة حاسوب	٢٠٪

عندما يقل المبلغ الممكن استرداده من أي من الممتلكات والمعدات عن صافي قيمتها الدفترية يتم تخفيض قيمتها الى القيمة الممكن استردادها وتسجل قيمة التدني في قائمة الدخل الموحدة.

يتم مراجعة العمر الانتاجي وطريقة الاستهلاك بشكل دوري للتأكد من أن طريقة وفترة الاستهلاك تتناسب مع المنافع الاقتصادية المتوقعة من الممتلكات والمعدات.

**تدني الموجودات غير المالية**

تقوم المجموعة بتاريخ إعداد التقارير المالية بتقييم فيما إذا كان هناك دليل بأن الأصل قد انخفضت قيمته. إذا وجد أي دليل على ذلك، أو عندما يتطلب إجراء اختبار سنوي للانخفاض في القيمة، تقوم المجموعة بتقييم المبلغ الممكن تحصيله للأصل. إن مبلغ الأصل الممكن تحصيله هو القيمة العادلة للأصل أو وحدة توليد النقد ناقصاً تكاليف البيع وقيمه المستخدمة أيهما أعلى ويتم تحديده للأصل الفردي، إلا إذا كان الأصل لا يولد تدفقات نقدية داخلية مستقلة إلى حد كبير عن تلك الناتجة من الموجودات

الأخرى أو موجودات المجموعة. عندما يتجاوز المبلغ المدرج للأصل أو وحدة توليد النقد المبلغ الممكن تحصيله، يعتبر الأصل منخفضاً ويتم تخفيضه إلى المبلغ الممكن تحصيله. أثناء تقييم القيمة العادلة المستخدمة، يتم خصم التدفقات النقدية المستقبلية للقيمة العادلة الحالية لها باستخدام سعر خصم ما قبل الضريبة والذي يعكس تقييمات السوق الحالية للقيمة الزمنية للأموال والمخاطر المحددة للأصل. أثناء تحديد القيمة العادلة ناقصاً تكاليف البيع، تؤخذ المعاملات الحديثة في السوق في الاعتبار إذا كانت متوفرة. وإذا لم يكن ممكناً تحديد مثل تلك المعاملات، يتم استخدام نموذج التقييم المناسب. يتم تثبيت هذه الاحتمالات بمضاعفات تقييم أسعار أسهم الشركات التابعة المتداولة أو مؤشرات القيمة العادلة المتوفرة الأخرى.

#### مشاريع تحت التنفيذ

تظهر المشاريع تحت التنفيذ بالكلفة، وتتضمن كلفة مواد البناء والرواتب والأجور المباشرة على هذه المشاريع إضافة إلى المصاريف المباشرة الأخرى.

#### موجودات غير ملموسة

تظهر الموجودات غير الملموسة بسعر الكلفة بعد تنزيل الإطفاء المتراكم ومخصص الانخفاض وتتمثل الموجودات غير الملموسة بحق الامتياز بالأسواق الحرة الممنوح من حكومة المملكة الأردنية الهاشمية بالإضافة إلى برامج حاسوب.

تطفأ الموجودات غير الملموسة على مدة حق الامتياز والبالغة ١٠ سنوات والتي تم تمديدها خلال عام ٢٠٠٩ إلى ٢٠ سنة اعتباراً من ٣٠ آب ٢٠٠١.

يتم إطفاء الموجودات غير الملموسة الأخرى باستخدام طريقة القسط الثابت على مدى العمر الإنتاجي المتوقع لها كما يلي:

برامج حاسوب ٢٠٪

#### موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الشامل الآخر

يتم تسجيل موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الشامل الآخر عند الشراء بالقيمة العادلة مضافاً إليها مصاريف الاقتناء ويعاد تقييمها لاحقاً بالقيمة العادلة، ويظهر التغير في القيمة العادلة في قائمة الدخل الشامل الموحدة وضمن حقوق الملكية بما فيه التغير في القيمة العادلة الناتج عن فروقات تحويل بنود الموجودات غير النقدية بالعملة الأجنبية، وفي حال بيع هذه الموجودات أو جزء منها يتم تسجيل الأرباح أو الخسائر الناتجة عن ذلك في قائمة الدخل الشامل الموحدة وضمن حقوق الملكية ويتم تحويل رصيد احتياطي تقييم الموجودات المباشرة إلى الأرباح المدورة أو الخسائر المتراكمة وليس من خلال قائمة الدخل الشامل الآخر.

لا تخضع هذه الموجودات لاختبار خسائر التدني هذا ويتم تسجيل الأرباح الموزعة في قائمة الدخل الموحدة.

**مخزون**

تظهر البضاعة بسعر الكلفة أو صافي القيمة البيعية أيهما أقل وتحدد الكلفة باستخدام طريقة متوسط الكلفة المرجح.

يتم عمل تقدير للبضاعة بطيئة الحركة والتالفة من قبل إدارة المجموعة ويعد مقابلها مخصص بما يتناسب وعمر هذا المخزون من تاريخ الشراء.

**ذمم مدينة**

يتم اثبات الذمم المدينة بمبلغ الفاتورة الاصلية مخصوماً منها مخصص خسارة الائتمان المتوقعة. تستخدم المجموعة الأسلوب المبسط في حساب خسارة الائتمان المتوقعة وفقاً لمتطلبات المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (٩).

**النقد وما في حكمه**

لغرض قائمة التدفقات النقدية، فإن النقد وما في حكمه يشمل النقد في الصندوق والأرصدة لدى البنوك وودائع قصيرة الأجل والتي لديها تواريخ استحقاق ثلاثة أشهر أو أقل.

**صندوق الإدخار**

بموجب تعليمات صندوق الإدخار لسنة ٢٠٢٤ الصادرة سناً لقرار مجلس الإدارة رقم (٢٠٢٣/١٧/٥٢) بتاريخ ٢٩ تشرين الأول ٢٠٢٣ ويُعمل بها إعتباراً من تاريخ ١ كانون الثاني ٢٠٢٤، قرر مجلس الإدارة الموافقة على إنشاء صندوق إدخار إجباري للموظفين ونسبة اشتراك ٥, ٢٪ من الراتب الشهري للموظف الخاضع للضمان ونسبة اشتراك ٥, ٢٪ من الشركة.

يوقف الإشتراك في حال التوقف عن العمل لأكثر من شهر، مع إمكانية الإستمرار للموظفين المجازين دون راتب مقابل دفع الإقتطاع ويسمح بسحب ٥٠٪ من المدخرات بعد خمس سنوات من الإشتراك بموافقة الإدارة.

تُدفع المستحقات كاملة عند انتهاء الخدمة لأسباب مثل التقاعد، العجز، الوفاة، الاستقالة، أو انتهاء العقد، باستثناء ١٠٪ من مستحقات السنة الأخيرة التي تصرف بعد مصادقة المجلس، في حال الفصل، يحصل الموظف على مساهمته فقط وفي حال تم استثمار أموال الصندوق توزع ارباح وخسائر الصندوق سنوياً وتُفيد في حساب المشتركين بنسبة معدل الحقوق العاملة لكل منهم في الصندوق في العام، ولا تصرف الحقوق إلا بعد تسوية الالتزامات. في حال تصفية الصندوق، تتم الإجراءات وفق القانون وبما يحفظ حقوق المشتركين.

**القيمة العادلة**

تقوم المجموعة بقياس الأدوات المالية مثل موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل بالقيمة العادلة بتاريخ القوائم المالية الموحدة.

تمثل القيمة العادلة السعر الذي سيتم الحصول عليه عند بيع الموجودات أو الذي سيتم دفعه لنقل إلتزام في معاملة منظمة بين المشاركين في السوق بتاريخ القياس.

يتم قياس القيمة العادلة بناءً على فرضية أن عملية بيع الموجودات أو نقل الإلتزام تم من خلال الأسواق الرئيسية للموجودات والمطلوبات.

في حال غياب السوق الرئيسي، يتم استخدام السوق الأكثر ملائمة للموجودات أو المطلوبات.

تحتاج المجموعة لامتلاك فرص الوصول للسوق الرئيسي أو السوق الأكثر ملائمة.

تقيس المنشأة القيمة العادلة للموجودات أو الإلتزام باستخدام الإفتراضات التي سيستخدمها المشاركون في السوق عند تسعير الموجودات أو الإلتزام على افتراض أن المشاركين في السوق سيتصرفون بما فيه مصلحتهم الإقتصادية.

يأخذ قياس القيمة العادلة للموجودات غير المالية بعين الاعتبار قدرة المشاركون في السوق على توليد المنافع الإقتصادية من خلال استخدام الموجودات بأفضل استخدام له أو بيعه لمشارك آخر سيستخدم الموجودات بأفضل استخدام له.

تقوم المجموعة باستخدام أساليب تقييم ملائمة وتناسب مع الظروف وتوفر المعلومات الكافية لقياس القيمة العادلة وتوضيح استخدام المدخلات الممكن ملاحظتها بشكل مباشر وتقليل استخدام المدخلات الممكن ملاحظتها بشكل غير مباشر.

تقوم المجموعة باستخدام الترتيب التالي لأساليب وبدائل التقييم وذلك في تحديد وعرض القيمة العادلة للأدوات المالية:

إن جميع الموجودات والمطلوبات التي يتم استخدام القيمة العادلة لقياسها أو تم الإفصاح عنها في القوائم المالية الموحدة أو تم شطبها باستخدام المستويات التالية للقيمة العادلة، وبناءً على أدنى مستوى للمدخلات التي لديها تأثير مهم لقياس القيمة العادلة ككل:

**المستوى الأول:** الأسعار السوقية المعلنة في الأسواق الفعالة للموجودات والمطلوبات المشابهة.

**المستوى الثاني:** تقنيات أخرى حيث تكون على المدخلات لها تأثير مهم على القيمة العادلة ويمكن ملاحظتها بشكل مباشر أو غير مباشر.

**المستوى الثالث:** تقنيات أخرى حيث تستخدم مدخلات لها تأثير مهم على القيمة العادلة، ولكنها ليست مبنية على معلومات في السوق يمكن ملاحظتها.

**دائنون ومبالغ مستحقة الدفع**

يتم اثبات المطلوبات للمبالغ المستحقة السداد في المستقبل للبيضائع والخدمات المستلمة سواء تمت أو لم تتم المطالبة بها من قبل المورد.

**مخصصات**

يتم الاعتراف بالمخصصات عندما يكون على المجموعة التزام (قانوني او فعلي) ناتج عن حدث سابق، وان تسديد الإلتزامات محتمل ويمكن قياس قيمتها بشكل يعتمد عليه.

**الايجارات**

تقوم المجموعة بتقييم العقود المبرمة عند البدء بها لتحديد اذا كان العقد عقد إيجار أو يحتوي على إيجار. اي انه إذا كان العقد ينقل الحق في التحكم في استخدام الأصل المحدد لفتره من الزمن مقابل المبالغ المدفوعة.

وتطبق المجموعة نهجاً موحداً للاعتراف والقياس فيما يتعلق بجميع عقود الإيجار، باستثناء عقود الإيجار القصيرة الأجل وعقود إيجار الأصول منخفضة القيمة. ويعترف المجموعة بالتزامات الإيجار لدفعات الإيجار وأصول حق الاستخدام التي تمثل الحق في استخدام الأصول المستأجرة.

**موجودات حق الاستخدام**

تقوم المجموعة بالاعتراف بموجودات حق الاستخدام في تاريخ بدء عقد الإيجار (أي، التاريخ الذي يكون الأصل فيه قابل للاستخدام). يتم الاعتراف بأصل حق الاستخدام بالتكلفة، بعد تنزيل الاستهلاك المتراكم وخسائر التدني في القيمة، ويتم تعديل القيمة عند إعادة تقييم التزامات الإيجار.

تتضمن تكلفة أصل حق الاستخدام قيمة التزامات الإيجار المعترف بها، بالإضافة الى التكاليف المباشرة الأولية المتكبدة، ودفعات الإيجار التي تمت في أو قبل تاريخ بدء العقد، مطروحاً منها أي حوافز مستلمة متعلقة بعقد الإيجار. في حال لم تكن المجموعة متيقنة من الحصول على ملكية الأصل المؤجر في نهاية مدة العقد، يتم استهلاك قيمة حق استخدام الأصل المعترف به على أساس القسط الثابت على مدى العمر الإنتاجي للأصل او مدة الإيجار ايهما اقل. تخضع موجودات أصول حق الاستخدام إلى اختبار التدني في القيمة.

**التزامات عقود الإيجار**

تقوم المجموعة في تاريخ بدء عقد الإيجار، بالاعتراف بالتزامات عقد الإيجار بالقيمة الحالية لدفعات الإيجار التي يتعين دفعها خلال مدة العقد. تتضمن دفعات الإيجار الدفعات الثابتة (والتي تتضمن الدفعات التي في مضمونها تعتبر دفعات إيجار ثابتة) مطروحاً منها حوافز الإيجار المستحقة ودفعات الإيجار المتغيرة التي تعتمد على مؤشرات أو معدلات متفق عليها وفقاً لشروط العقد، والمبالغ المتوقع تحصيلها بموجب ضمانات القيمة المتبقية. تتضمن دفعات الإيجار أيضاً القيمة المستحقة عند ممارسة خيار الشراء والذي من المؤكد أن تمارسه المجموعة وقيمة غرامات إنهاء عقد الإيجار، إذا كانت المجموعة تنوي ان تمارس خيار الإنهاء وفقاً لشروط العقد.

يتم الاعتراف بدفعات الإيجار المتغيرة التي لا تعتمد على مؤشرات أو معدلات متفق عليها وفقاً لشروط العقد كمصاريف في الفترة التي يقع فيها الحدث أو الشرط الذي يؤدي الى دفع تلك المبالغ.

عند احتساب القيمة الحالية لدفعات الإيجار، تستخدم المجموعة لغايات خصم دفعات الإيجار المستقبلية معدل الاقتراض عند بدء الإيجار إذا كان سعر الفائدة الضمني في عقد الإيجار غير قابل للتحديد.



لاحقا يتم زيادة التزامات الإيجار بقيمة الفائدة المستحقة ويتم تخفيضها بقيمة دفعات الإيجار الفعلية. بالإضافة إلى ذلك، يتم إعادة قياس القيمة الدفترية لالتزامات الإيجار إذا كان هناك أي تعديل أو تغيير على مدة الإيجار أو عند حدوث أي تغيير على الدفعات التي في مضمونها تعتبر دفعات إيجار ثابتة أو عند تغير التقييم المتعلق بشراء الأصل.

### ضريبة الدخل

تحسب الضرائب بموجب النسب الضرائبية المقررة وفقا لقوانين ضريبة الدخل المعمول بها في المملكة الأردنية الهاشمية ومعيار المحاسبة الدولي رقم (١٢).

إن الضرائب المؤجلة هي الضرائب المتوقع دفعها أو استردادها نتيجة الفروقات الزمنية المؤقتة بين قيمة الموجودات أو المطلوبات في القوائم المالية والقيمة التي يتم احتساب الربح الضريبي على أساسها. يتم احتساب الضرائب المؤجلة باستخدام طريقة الالتزام وتحسب الضرائب المؤجلة وفقا للنسب الضريبية التي يتوقع تطبيقها عند تسوية الالتزام الضريبي أو تحقيق الموجودات الضريبية المؤجلة.

يتم مراجعة رصيد الموجودات الضريبية المؤجلة في تاريخ القوائم المالية الموحدة ويتم تخفيضها في حالة توقع عدم إمكانية الاستفادة من تلك الموجودات الضريبية جزئيا أو كليا.

### الإيرادات

يتم تسجيل الإيرادات وفقاً لنموذج الخمس خطوات من معيار التقارير المالية الدولي رقم ١٥ والذي يتضمن تحديد العقد، تحديد الثمن، توزيع الثمن على التزام الأداء في العقد، والاعتراف بالإيراد عند تأدية التزام الأداء. حيث يتم الاعتراف بالإيرادات عند بيع البضائع للزبائن وإصدار الفاتورة للعميل والتي تتم عادة عند نقطة معينة من الزمن.

يتم اثبات إيرادات الفوائد وفقاً لطريقة الفائدة الفعلية.

تمثل إيرادات الإيجارات المتحققة للمجموعة من خلال خدمات التأجير للعملاء حيث يتم تسجيل الدفعات من المستأجرين كإيرادات غير متحققة ويتم الاعتراف بها عند بدء مدة التأجير وعلى عمر العقد.

### التقاص

يتم اجراء التقاص بين الموجودات والمطلوبات واطهار المبلغ بالصافي في قائمة المركز المالي فقط عندما تتوفر الحقوق القانونية الملزمة وكذلك عندما يتم تسويتها على أساس التقاص أو يكون تحقق الموجودات وتسوية المطلوبات في نفس الوقت.

### العملات الأجنبية

يتم تسجيل المعاملات التي تتم بالعملات الأجنبية خلال السنة بأسعار الصرف السائدة في تاريخ إجراء المعاملات، كما يتم تحويل أرصدة الموجودات والمطلوبات المالية بالعملات الأجنبية بأسعار الصرف السائدة بتاريخ قائمة المركز المالي الموحدة.

يتم تسجيل الأرباح والخسائر الناتجة عن تحويل العملات الأجنبية في قائمة الدخل الموحدة.

### (٣) ممتلكات ومعدات

بالدينار الاردني

المجموع	اجهزة حاسوب	اجهزة ادوات مكتبية	سيارات	اثاث و مفروشات	مباني	أراضي
٣٦,٥٢٢,٠٠٩	١,٧٢٠,٣٣٦	٢,٢٤٢,٠٢٣	١,٠٥٥,٤٣٢	٢,٠٦٣,١٨٤	٢٤,٣١٧,٨٩٨	٤,١٢٣,١٣٦
٧١٨,٤٤٣	٣٨٤,٥١١	٤٨٠,٥٥٨	٢٠٧,٧٠٠	٦٥,٣٥٦	١٣,٨١٧	-
(١١٠,٦٠٨)	(٤,٤٢١)	(١٩,٨٩٢)	(٧٨,٣٤٠)	(٧,٩٥٥)	-	-
٨١,٨٩٧	٨١,٨٩٧	-	-	-	-	-
١,٤٨٠	-	-	-	١,٤٨٠	-	-
٣٧,٢١٣,٢٢١	٢,١٨٢,٣٣٣	٣,٢٧٠,١٩٠	١,١٨٤,٧٩٢	٢,١٢٢,٠٦٥	٢٤,٣٣٠,٧١٥	٤,١٢٣,١٣٦
١٢,٨٩٨,٦٤٦	١,٤١٣,٠٩٨	١,٤٦٠,٣٣٥	٨١٨,٩٩٥	١,٦٦٤,٧٧١	٧,٥٤١,٥٥٧	-
١,٤٣٦,٨٧٥	١٤٧,٠١٣	٣٥٤,٤٠١	٧٧,١٢٤	١٠٠,٠٠٤	٧٩٨,٣٣٤	-
(١٠٩,٣٢٨)	(٣,١٨١)	(١٩,٨٧١)	(٧٨,٣٣٧)	(٧,٩٣٩)	-	-
١٤,٢٦٦,١٩٣	١,٥٥٦,٩٢٩	١,٧٩٤,٧٥٥	٨١٧,٧٨٢	١,٧٥٦,٨٣٦	٨,٣٣٩,٨٩١	-
٢٢,٩٤٧,٠٢٨	٦٢٥,٣٩٤	١,٤٧٥,٤٣٥	٣٦٧,٠١٠	٣٦٥,٢٣٩	١٥,٩٩٠,٨٢٤	٤,١٢٣,١٣٦
٢١,١٧٣,٤١٩	١,٥٤٥,١٨٩	١,٤٧٥,٦٨٦	١,٠١٧,٣٦٣	١,٨٧٨,٩٣٥	١١,١٨٣,٢١٠	٤,١٢٣,١٣٦
٥٠٤,٨١٣	١٤٦,٦٠٦	١١٤,٢٨٨	١٤٠,٠٥٩	٩٧,٦٨٦	٦,١٧٤	-
(١٠٨,٧٤٠)	-	-	(١٠١,٨٩٠)	-	(٦,٨٥٠)	-
٢١,٦٢٩	٢٦,٦٢٩	-	-	-	-	-
١٤,٩٢٥,٨٨٨	١,٩١٢	١,٦٥٢,٠٤٩	-	١٣٦,٥٦٣	١٣,١٣٥,٣٦٤	-
٣٦,٥٢٢,٠٠٩	١,٧٢٠,٣٣٦	٢,٢٤٢,٠٢٣	١,٠٥٥,٤٣٢	٢,٠٦٣,١٨٤	٢٤,٣١٧,٨٩٨	٤,١٢٣,١٣٦
١١,٦٠٤,٨٧٥	١,٣١٨,٥٧٦	١,١٣٤,٤٨٦	٨١٤,٣٨٥	١,٥٥٣,٤٨١	٦,٧٨٣,٩٤٧	-
١,٣٦٩,٧٧٢	٩٤,٥٢٢	٣٢٥,٧٣٩	٨٠,٦١١	١١١,٢٩٠	٧٥٧,٦١٠	-
(٧٦,٠٠١)	-	-	(٧٦,٠٠١)	-	-	-
١٢,٨٩٨,٦٤٦	١,٤١٣,٠٩٨	١,٤٦٠,٣٣٥	٨١٨,٩٩٥	١,٦٦٤,٧٧١	٧,٥٤١,٥٥٧	-
٢٣,٦٢٣,٣٦٣	٢٠٧,٢٢٨	١,٧٨١,٧٨٨	٢٣٦,٤٣٧	٣٩٨,٤١٣	١٦,٧٧٦,٣٤١	٤,١٢٣,١٣٦

- ٢٠٢٤

الكلفة:

الرصيد كما في أول كانون الثاني

إضافات

استبعادات

المحول من دفعات مقدمة لشراء ممتلكات ومعدات (إيضاح ٤)

المحول من مشاريع تحت التنفيذ (إيضاح ٤)

الرصيد كما في ٣١ كانون الأول

الإستهلاك المتراكم:

الرصيد كما في أول كانون الثاني

إستهلاكات

استبعادات

الرصيد كما في ٣١ كانون الأول

- ٢٠٢٣

الكلفة:

الرصيد كما في أول كانون الثاني

إضافات

استبعادات

المحول من دفعات مقدمة لشراء ممتلكات ومعدات (إيضاح ٤)

المحول من مشاريع تحت التنفيذ (إيضاح ٤)

الرصيد كما في ٣١ كانون الأول

الإستهلاك المتراكم:

الرصيد كما في أول كانون الثاني

إستهلاكات

استبعادات

الرصيد كما في ٣١ كانون الأول

صافي القيمة الدفترية كما في ٣١ كانون الأول

**(٤) مشاريع تحت التنفيذ**

تشمل المشاريع تحت التنفيذ بشكل رئيسي كلف الهندسة، المشتريات، البناء، والكلف المباشرة الأخرى المرتبطة بتطوير وفصل أسواق المغادرين عن القادمين والبنية التحتية الداعمة لها. تتركز هذه المشاريع في المعابر الحدودية المختلفة، مثل سوق جابر، سوق المدورة، سوق الشيخ حسين، وسوق العمري، بالإضافة إلى مشاريع تطويرية في العقبة مثل مشروع شركة الأسواق الأولى كما يتضمن التنفيذ تحسينات في مرافق قائمة مثل العزل والصيانة، إضافة إلى مشاريع الطاقة الشمسية لتوفير حلول مستدامة في مول النافورة. خلال عام ٢٠٢٤ تحملت المجموعة تكاليف إضافية لهذه المشاريع، وتم تسجيل هذا التكاليف ضمن المشاريع تحت التنفيذ وتبلغ التكلفة المتوقعة للإنتهاء من المشاريع ٢٥٨,٤٩٤ دينار ومن المتوقع الإنتهاء من هذه المشاريع خلال عام ٢٠٢٦.

إن تفاصيل الحركة الحاصلة على مشاريع تحت التنفيذ هي كما يلي:

٢٠٢٣	٢٠٢٤	
٩٩٠,١٥٨	١,١١٢,٥١٢	مشروع شركة الأسواق الأولى (العقبة)
١٠٧,٨٥٢	٥١٩,٣٣٥	مشروع الطاقة الشمسية (مول النافورة)
٨١,٨٩٧	٢٩,٢٥٠	دفعات مقدمة لشراء ممتلكات ومعدات
١٦,٧٥٥	٧٠,٤٢٢	مشروع مكاتب القسطل
١٣,٥١٣	١٥,٩٢٨	مشروع عزل الأسواق
١٢,٩٥٢	٢٩,٣٨٦	صيانة مبنى الإدارة
١١,٣٥٧	٤٥,٢٢٧	مشروع إستكمال سوق جابر
٣,٨٨٢	٤,٦٥٢	مشروع إنشاء سوق المدورة
٣,٥٦١	٣,٥٦١	مشروع سوق الشيخ حسين/ قادمين ومغادرين
-	٥,٢٥٢	مشروع معرض السوق الحرة في مول النافورة
-	٤,٥٩٥	مشروع انشاء سوق العمري مغادرين
٥,٥٢٦	١٠,٥٠١	أخرى
١,٢٤٧,٤٥٣	١,٨٥٠,٦٢١	

\* قامت المجموعة بتاريخ ١ آذار ٢٠٢٣ برسملة وبدء استهلاك مشروع مول النافورة الكائن في مدينة العقبة والبالغ ٣٧٠,٧٢٢,١٤ دينار من المشاريع تحت التنفيذ إلى الممتلكات والمعدات.

إن الحركة الحاصلة على المشاريع تحت التنفيذ خلال السنة هي كما يلي:

٢٠٢٣	٢٠٢٤	
١٥,١٤١,٩٩٣	١,٢٤٧,٤٥٣	الرصيد كما في أول كانون الثاني
١,٠٥٧,٩٧٧	٦٨٦,٥٤٥	إضافات
(١٤,٩٢٥,٨٨٨)	(١,٤٨٠)	المحول إلى الممتلكات والمعدات (إيضاح ٣)
(٢٦,٦٢٩)	(٨١,٨٩٧)	المحول من دفعات مقدمة الى الممتلكات والمعدات (إيضاح ٣)
١,٢٤٧,٤٥٣	١,٨٥٠,٦٢١	الرصيد كما في ١٢ كانون الأول

**(٥) موجودات غير ملموسة**

خلال عام ٢٠٢١ انتهت اتفاقية حق الحصرية مع المملكة الأردنية الهاشمية والممثلة بوزارة المالية في إقامة الأسواق الحرة في المعابر البرية والموانئ البحرية الموقعة في ٣٠ آب ٢٠١١ ولغاية ٣٠ آب ٢٠٢١. خلال عام ٢٠٢٢ حصلت المجموعة على تجديد حق الحصرية لمدة ١٠ سنوات اعتباراً من ١ أيار ٢٠٢٢ على أن تلتزم المجموعة بدفع مبلغ ٢٥ مليون دينار والذي سيتم تسديده على مدى عمر الاتفاقية. بناءً على ذلك تم خصم مبلغ اتفاقية الحصرية المتفق عليه إلى القيمة الحالية وتسجيله كموجودات غير ملموسة، حيث يتم اطفاءه على عمر الاتفاقية. ويتوجب على المجموعة أن تلتزم بالدفع للخزينة العامة كل من المبالغ التالية:

- بدل خدمات شهرية بنسبة ١٢,٥٪ وبدل خدمات جمركية شهرية بنسبة ١,٥٪ من إجمالي مبيعاتها الشهرية المتحققة في الأسواق الحرة التي لا تخضع لنفس الرسوم والضرائب والجمارك المطبقة في المنطقة الجمركية ككلف تشغيلية.
  - بدل سنوي بنسبة ٢٠٪ من صافي أرباح الشركة التشغيلية السنوية للأسواق الحرة وذلك على أساس سنوي ويبدأ احتسابه اعتباراً من السنة المالية ٢٠٢٢ وبحيث يشمل كامل أرباح ٢٠٢٢ وما بعدها إلى نهاية عام ٢٠٣١. تسدد قيمة هذا البدل خلال ثلاثة أشهر من تاريخ انتهاء السنة المالية.
- فيما يلي الحركة على الموجودات غير الملموسة:

المجموع	برامج الحاسوب	حق الحصرية
١٨,٠٧٥,٩٥٥	٣٧٨,٦٨١	١٧,٦٩٧,٢٧٤
١٨,٠٧٥,٩٥٥	٣٧٨,٦٨١	١٧,٦٩٧,٢٧٤
٣,١٥١,٥٠٤	٢٠١,٩٦٣	٢,٩٤٩,٥٤١
١,٨٤٣,٠٤١	٧٣,٣١٧	١,٧٦٩,٧٢٤
٤,٩٩٤,٥٤٥	٢٧٥,٢٨٠	٤,٧١٩,٢٦٥
١٣,٠٨١,٤١٠	١٠٣,٤٠١	١٢,٩٧٨,٠٠٩

٢٠٢٤

الكلفة:

الرصيد كما في أول كانون الثاني

الرصيد كما في ٣١ كانون الأول

الاستهلاك المتراكم:

الرصيد كما في أول كانون الثاني

إطفاء السنة

الرصيد كما في ٣١ كانون الأول

صافي القيمة الدفترية كما في ٣١ كانون الأول

المجموع	برامج الحاسوب	حق الحصرية
١٨,٠٧٥,٩٥٥	٣٧٨,٦٨١	١٧,٦٩٧,٢٧٤
١٨,٠٧٥,٩٥٥	٣٧٨,٦٨١	١٧,٦٩٧,٢٧٤
١,٣٠٦,٠٤٤	١٢٦,٢٢٧	١,١٧٩,٨١٧
١,٨٤٥,٤٦٠	٧٥,٧٣٦	١,٧٦٩,٧٢٤
٣,١٥١,٥٠٤	٢٠١,٩٦٣	٢,٩٤٩,٥٤١
١٤,٩٢٤,٤٥١	١٧٦,٧١٨	١٤,٧٤٧,٧٣٣

٢٠٢٣

الكلفة:

الرصيد كما في أول كانون الثاني

الرصيد كما في ٣١ كانون الأول

الاستهلاك المتراكم:

الرصيد كما في أول كانون الثاني

إطفاء السنة

الرصيد كما في ٣١ كانون الأول

صافي القيمة الدفترية كما في ٣١ كانون الأول

**(٦) التزام حق الحصرية**

قامت المجموعة بخضم المبالغ التي سيتم دفعها مقابل حصولها على حق الحصرية في إقامة الأسواق الحرة في المعابر البرية والموانئ البحرية لمدة ١٠ سنوات اعتباراً من ١ أيار ٢٠٢٢ إلى القيمة الحالية باستخدام معدل خصم يبلغ ٥,٥% وتسجيلها كالتزام في قائمة المركز المالي.

فيما يلي الحركة على التزام حق الحصرية:

٢٠٢٣ كانون الأول	٢٠٢٤ كانون الأول
١٧,٢٦٠,٩٣٣	١٧,٣٠٩,٣٩٧
١,١٧٣,٤٦٤	١,١٥٢,١٩١
(١,١٢٥,٠٠٠)	(١,٥٠٠,٠٠٠)
١٧,٣٠٩,٣٩٧	١٦,٩٦١,٥٨٨

كما في ١ كانون الثاني  
مصروف فوائد التزام حق الحصرية  
الدفعات  
كما في ٢١ كانون الأول

• إن تفاصيل التزام حق الحصرية هي كما يلي:

المجموع	طويل الأجل	قصير الأجل	
١٦,٩٦١,٥٨٨	١٤,٤٦١,٥٨٨	٢,٥٠٠,٠٠٠	٢٠٢٤ كانون الأول
١٧,٣٠٩,٣٩٧	١٥,٨٠٩,٣٩٧	١,٥٠٠,٠٠٠	٢٠٢٣ كانون الأول

**(٧) استثمار في مشروع مشترك**

في تاريخ الثاني والعشرين من نيسان لعام ٢٠٢٤، تم الاتفاق على عقد تأسيس بين كل من شركة هايمنان افريقيا المحدودة الألمانية، وشركة العربية للتموين والتجارة السعودية "أسترا"، وشركة الأسواق الحرة الأردنية، بهدف إنشاء شركة جي آيه اتش العربية الدولية للأسواق الحرة ذات مسؤولية محدودة. وذلك لإنشاء سوق حرة في مطار جدة الدولي، حيث يكون المركز الرئيسي للشركة في مدينة الرياض وللشركة الحق في افتتاح فروع لها داخل وخارج المملكة متى اقتضت مصلحة الشركة وذلك بموافقة الشركاء.

وفقاً لشروط الاتفاقية، ستمتلك كل شركة حصة قدرها ٢٣٪، بإستثناء شركة هايمنان التي ستحوز على حصة تبلغ ٣٤٪.

لدى شركة الأسواق الحرة الأردنية تأثير جوهري على الإستثمار في المشروع المشترك حيث أن لديها اثنين من أصل ستة أعضاء في مجلس إدارة شركة جي آيه اتش العربية الدولية للأسواق الحرة ويتم إصدار القرارات بالإجماع.

بناءً على ذلك؛ تم تصنيف هذا الاستثمار كإستثمار في مشروع مشترك وسيتم معالجته محاسبياً باستخدام طريقة حقوق الملكية.

إن تفاصيل هذا البند هي كما يلي:

قيمة الاستثمار		بلد التأسيس/ الموقع	النشاط	نسبة المساهمة %	عدد الأسهم/ الحصص المملوكة للشركة	عدد أسهم رأس المال	اسم الشركة
٣١ كانون الأول ٢٠٢٣ (مدققة)	٣١ كانون الأول ٢٠٢٤ (غير مدققة)						
-	١,٣٧٨,٦٦٨	السعودية/ جدة	بيع وتجارة الجملة والتجزئة	٣٣	٩٩٠,٠٠٠	٣,٠٠٠,٠٠٠	شركة جي آيه إتش العربية الدولية للأسواق الحرة

فيما يلي ملخص الحركة على الاستثمار في المشروع المشترك خلال السنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤:

٣١ كانون الأول ٢٠٢٤
١,٨٧٦,٦٤٤
(٤٩٧,٩٧٦)
١,٣٧٨,٦٦٨

الرصيد كما في تاريخ التأسيس ٢٢ نيسان ٢٠٢٤  
حصة الشركة من خسائر الإستثمار في المشروع المشترك ×  
الرصيد كما في ٣١ كانون الأول

• فيما يلي الحركة على الاستثمار في المشروع المشترك:

شركة جي آيه إتش العربية الدولية للأسواق الحرة
٢٦,٨٣١,٥٤٠
٥,٦٣٧,٩٧٧
١١,٢٨٤,٠٠٥
-
٢١,١٨٥,٥١٢
%٣٣
١,٨٧٦,٦٤٤
(٤٩٧,٩٧٦)
١,٣٧٨,٦٦٨
١٠,١٢٩,١٤٧
(٥,١٧٦,٣٦٦)
(٦,٤٦١,٨٠٠)
(١,٥٠٩,٠١٩)
٤٩٧,٩٧٦

- ٢٠٢٤  
الإستثمار في مشروع مشترك  
الموجودات المتداولة  
الموجودات غير المتداولة  
المطلوبات المتداولة  
المطلوبات غير المتداولة  
حقوق الملكية  
نسبة ملكية الشركة %  
قيمة الاستثمار  
حصة الشركة من خسارة الفترة منذ التأسيس بتاريخ ٢٢ نيسان  
ولغاية ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤  
صافي قيمة الاستثمارات  
نتائج الأعمال  
الإيرادات  
كلفة المبيعات  
المصاريف الإدارية  
خسارة الفترة  
حصة الشركة من خسارة الفترة منذ التأسيس بتاريخ ٢٢ نيسان  
ولغاية ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤

**(٨) موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الشامل الآخر**

٢٠٢٣	٢٠٢٤
٥٥٠	٤٠٠

الشركة الأردنية للصحافة والنشر/ الدستور

إن الحركة الحاصلة على إحتياطي القيمة العادلة خلال السنة هي كما يلي:

٢٠٢٣	٢٠٢٤
(٥,١٥٠)	(٥,١٥٠)
-	(١٥٠)
(٥,١٥٠)	(٥,٣٠٠)

الرصيد كما في أول كانون الثاني  
التغير في القيمة العادلة للموجودات المالية من خلال الدخل  
الشامل الآخر  
الرصيد كما في ٢١ كانون الأول

**(٩) موجودات حق الاستخدام**

إن الحركة الحاصلة على موجودات حق الاستخدام خلال السنة هي كما يلي:

٢٠٢٣	٢٠٢٤
٥,٠٤٥,٦٢٩	٤,٤٦٢,٢٤٨
١٧٣,١٤٥	٤٠٣,٨٧٧
(٦٢٢,٥٣٤)	(٧٢٨,٥٨٥)
(١٥٤,٧٤١)	(٧,١١٧)
٢٠,٧٤٩	-
٤,٤٦٢,٢٤٨	٤,١٣٠,٤٢٣

الرصيد كما في أول كانون الثاني  
اضافات  
الإستهلاك للسنة  
إلغاء الاعتراف بمطلوبات عقود الإيجار  
تعديلات  
الرصيد كما في ٢١ كانون الأول

**(١٠) التزام عقود ايجار**

٢٠٢٣	٢٠٢٤
٥,٦٨١,٥٩٩	٥,٢٠٦,٦٩٩
١٧٣,١٤٥	٤٠٣,٨٧٧
٤٠٥,٨٨٠	٣٨٦,٤٧٦
(٨٤٣,١٤٢)	(١,٠١٠,٨٩٠)
(٦٠,٦٠٩)	(٢٢,٧٤١)
(١٧٠,٩٢٣)	(٨,٢٧٧)
٢٠,٧٤٩	-
٥,٢٠٦,٦٩٩	٤,٩٥٥,١٤٤

الرصيد كما في أول كانون الثاني  
اضافات  
الفائدة خلال السنة  
المدفوع خلال السنة  
المحول الى أرصدة دائنة اخرى  
إلغاء الاعتراف بمطلوبات عقود الإيجار  
تعديلات  
الرصيد كما في ٢١ كانون الأول

إن تحليل إستحقاق التزامات عقود الإيجار هي كما يلي:

٢٠٢٣	٢٠٢٤
١٨٩٩,٦٧٢	١,٠١٤,٢٠٩
٤,٣٠٧,٠٢٧	٣,٩٤٠,٩٣٥
٥,٢٠٦,٦٩٩	٤,٩٥٥,١٤٤

سنة أو أقل (قصير الاجل)  
أكثر من سنة (طويل الاجل)

### (١١) ذمم مدينة

٢٠٢٣	٢٠٢٤
٣٨٩,٦٦٥	٤٣٧,١٦٠
(٢٥٨,٩٩٨)	(٢٥٨,٩٩٨)
١٣٠,٦٦٧	١٧٨,١٦٢

ذمم تجارية

ينزل: مخصص خسائر ائتمانية متوقعة •

• إن الحركة الحاصلة على مخصص خسائر ائتمانية متوقعة على الذمم المدينة خلال السنة هي كما يلي:

٢٠٢٣	٢٠٢٤
٢٥٨,٩٩٨	٢٥٨,٩٩٨
-	-
٢٥٨,٩٩٨	٢٥٨,٩٩٨

الرصيد كما في أول كانون الثاني  
مخصص السنة  
الرصيد كما في ٢١ كانون الأول

فيما يلي جدول أعمار الذمم المدينة بعد تنزيل مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة كما في ٢١ كانون الأول:

المجموع	أكثر من ١٨٠ يوم	١٨٠-٩١ يوم	٩٠-١ يوم	
١٧٨,١٦٢	١٠,٤٠٧	٢٤,٦٨٩	١٤٣,٠٦٦	٢٠٢٤
١٣٠,٦٦٧	٤٧,٩٩٩	٩,٥٤٢	٧٣,١٢٦	٢٠٢٣



**(١٢) مخزون**

٢٠٢٣	٢٠٢٤
١١,٩٥١,٩٧٠	١٣,٦٧٦,٠٦٤
(٢٣٤,٦٤٨)	(٢٠٢,٥١٦)
١١,٧١٧,٣٢٢	١٣,٤٧٣,٥٤٨

بضاعة  
مخصص بضاعة تالفة وبطيئة الحركة•

• إن الحركة الحاصلة على مخصص بضاعة تالفة وبطيئة الحركة خلال السنة هي كما يلي:

٢٠٢٣	٢٠٢٤
٢٣٠,٧٧٠	٢٣٤,٦٤٨
٣,٨٧٨	-
-	٨٧,٨٧٧
-	(١٢٠,٠٠٩)
٢٣٤,٦٤٨	٢٠٢,٥١٦

الرصيد كما في أول كانون الثاني  
مخصص تعويض بضائع من موردين  
مخصص السنة  
بضاعة مشطوبة  
الرصيد كما في ٢١ كانون الأول

**(١٣) أرصدة مدينة أخرى**

٢٠٢٣	٢٠٢٤
٢٩٠,٥٨٧	٢,٤٠٤,٢٢٧
٢٠٩,٨٦٧	٥٩٩,٥٥٨
٤٩٣,٩٥٢	٥٣٢,٨٧٥
٢١٧,٤٤٠	٢٤١,٨١٦
٢٠٨,٠٨٧	٢٣٥,١٢٦
٣٤٢,٨٠٥	٢١٧,٢٤٧
-	٧٤,٤٢٧
٧١,٨٥٦	٥٨,٨٧٧
٣٠,٩٧٢	٣٠,٩٧٢
٢٤,٣٩٩	٢٥,٣٨٠
١٩,٤٠٠	٢٣,٣٠٤
٤,٤١٥	١٤,٤٣٧
٢,٢٨٠	٢,٢٨٠
١,٠٠٠	-
١١٧	٢٣٤
٢٧,٦٩٨	١٣,١١١
(١٥٤,٤٣٣)	(١٥٤,٤٣٣)
١,٧٩٠,٤٤٢	٤,٣١٩,٤٣٨

دفعات مقدمة للموردين  
إيرادات إيجار مستحقة القبض  
تأمينات كفالات  
مصاريف مدفوعة مقدماً  
ذمم للإيجارات  
إيرادات فوائد مستحقة القبض  
شيكات برسم التحصيل - إيجارات  
ذمم موظفين  
تأمينات مستردة  
أمانات ضريبة الدخل  
سلف موظفين  
أمانات غرامات جمركية  
تعويضات موردين عن بضاعة تالفة  
ذمم موظفين - برنامج تعاف  
ذمم موظفين - برنامج استدامة  
أخرى  
ينزل: مخصص خسائر ائتمانية متوقعة•

- إن الحركة الحاصلة على مخصص خسائر ائتمانية متوقعة على الأرصدة المدينة الأخرى (دفعات مقدمة للموردين) خلال السنة هي كما يلي:

٢٠٢٣	٢٠٢٤
١٥٤,٤٣٣	١٥٤,٤٣٣
-	-
١٥٤,٤٣٣	١٥٤,٤٣٣

الرصيد كما في أول كانون الثاني  
مخصص السنة  
الرصيد كما في ٢١ كانون الأول

#### (١٤) نقد في الصندوق وأرصدة وودائع لدى البنوك

٢٠٢٣	٢٠٢٤
١٧,٢٨٠	١٩,٥٣٦
٥,١٠٩,٩٦٧	٢,٢٣٨,٢٦٥
١٣,١٤٣,٥٤٤	٨,٠٠٠,٠٠٠
١٨,٢٧٠,٧٩١	١٠,٢٥٧,٨٠١

نقد في الصندوق

حسابات جارية لدى البنوك وشيكات برسم التحصيل تستحق  
خلال ثلاثة أشهر

- أرصدة لدى البنوك - وودائع لأجل

- تستحق الودائع خلال فترة ثلاثة أشهر وحتى سنة وتتراوح معدل الفوائد من ٦,٧٥٪ إلى ٦,٨٥٪ كما في ٢١ كانون الأول ٢٠٢٤ (٢١ كانون الأول ٢٠٢٣: ٥,٢٥٪ إلى ٦,٧٥٪).

#### (١٥) الإحتياطيات

احتياطي اجباري -

تمثل المبالغ المتجمعة في هذا الحساب ما تم تحويله من صافي الأرباح السنوية قبل ضريبة الدخل بنسبة ١٠٪ خلال السنوات السابقة حسب متطلبات قانون الشركات الأردني ويمكن للشركة إيقاف هذا التحويل السنوي إذا بلغ رصيد الإحتياطي الإجمالي ربع رأس مال الشركة، إلا انه يجوز بموافقة الهيئة العامة للشركة الاستمرار في اقتطاع هذه النسبة السنوية الى ان يبلغ هذا الإحتياطي ما يعادل مقدار رأس مال الشركة. إن هذا الإحتياطي غير قابل للتوزيع على المساهمين.

احتياطي اختياري -

تمثل المبالغ المتجمعة في هذا الحساب ما تم تحويله من صافي الأرباح السنوية قبل ضريبة الدخل بنسبة لا تزيد عن ٢٠٪ خلال السنوات السابقة، ويستخدم الإحتياطي الاختياري في الأغراض التي يقررها مجلس الإدارة ويحق للهيئة العامة توزيعه بالكامل أو أي جزء منه كأرباح على المساهمين. وقد قررت الهيئة العامة في اجتماعها غير العادي المنعقد بتاريخ ٢١ كانون الأول ٢٠١٧ زيادة رأس مال الشركة ليصبح ٧,٥٠٠,٠٠٠ دينار وذلك عن طريق رسملة ٧,٥٠٠,٠٠٠ دينار من الأرباح المدورة و ٧,٥٠٠,٠٠٠ دينار من الإحتياطي الاختياري.

**(١٦) مخصص التزامات أخرى**

يمثل هذا البند مخصص مواجهة أي خسائر أو مطالبات أو قضايا على الشركة والشركات التابعة لها. إن الحركة الحاصلة على مخصص التزامات أخرى خلال السنة هي كما يلي:

٢٠٢٣	٢٠٢٤
٢٧٩,٣٨٦	٢٧٠,٦٦٨
٥٧,٩٣٧	-
(١٦٦,٦٥٥)	(١٠,٥٨٩)
٢٧٠,٦٦٨	٢٦٠,٠٧٩

الرصيد كما في أول كانون الثاني  
المخصص للسنة  
المدفوع خلال السنة  
الرصيد كما في ٢١ كانون الأول

**(١٧) ذمم دائنة**

٢٠٢٣	٢٠٢٤
٩٩٢,١١٤	١,٩٧٣,٤٣٩
١٦٨,٦٤٣	٨١,٢١٥
١,١٦٠,٧٥٧	٢,٠٥٤,٦٥٤

موردين محليين  
موردين خارجيين

**(١٨) أرصدة دائنة أخرى**

٢٠٢٣	٢٠٢٤
٢,٥٣٠,٢٣٦	٤,٩٤٤,٧١٤
١,٦٨٨,٨٦٠	٢,٤٨٩,٧٩٤
١,٩٥٧,١٨٣	١,٩٩١,٢٥٠
٨٣٦,٠٧١	٩٢١,٥٧٦
٤٨,٥٥١	٤٢٢,٥٨٢
-	٣٠٢,٧٦٩
٩٦,٦٩٤	١٢٠,٣٠٦
٤٤,١٠٤	٦٣,٧٨٠
٦٠,٦٠٩	٦٠,٦٠٩
٢٢,٥٩١	٥٤,٨٢٣
٤٥,٠٠٠	٤٥,٠٠٠
٣,٩٢٠	١٧,٣١١
٥,٨٦٠	٧٧٠
١٦,٤٠٥	-
١٦,٥٣٠	٣٠,٤٢٧
٧,٣٧٢,٦١٤	١١,٤٦٥,٧١١

بدل خدمات للخبزينة  
البدل المستحق للخبزينة العامة من صافي الأرباح التشغيلية للأسواق الحرة •  
مصاريف مستحقة  
مخصص حوافز مستحقة الدفع ••  
إيرادات مؤجلة  
أمانات صندوق الإيداع •••  
أمانات صندوق التكافل الاجتماعي  
ضريبة مبيعات مستحقة الدفع  
مصاريف مستحقة الدفع - دفعات الايجار  
أمانات طوابع وارادات  
مكافآت أعضاء مجلس الإدارة  
ذمم موظفين  
أمانات دخول عطاءات  
أمانات الضمان الاجتماعي  
أخرى

- يمثل هذا البند البديل السنوي بنسبة ٢٠٪ المستحق للخرينة العامة من صافي الأرباح التشغيلية للأسواق الحرة الأردنية (من دون شركاتها التابعة).
- إن الحركة الحاصلة على بدل المستحق للخرينة العامة من صافي الأرباح خلال السنة هي كما يلي:

٢٠٢٣	٢٠٢٤
١,٨٧٠,٣٠٩	١,٦٨٨,٨٦٠
١,٦٨٨,٨٦٠	٢,٤٨٩,٧٩٤
(١,٨٧٠,٣٠٩)	(١,٦٨٨,٨٦٠)
١,٦٨٨,٨٦٠	٢,٤٨٩,٧٩٤

الرصيد كما في أول كانون الثاني  
مخصص السنة (إيضاح ٢٩)  
المدفوع خلال السنة  
الرصيد كما في ٣١ كانون الأول

- يُعتبر هذا البند مخصص للحوافز المالية المستحقة الدفع للموظفين كجزء من برنامج الحوافز السنوي. يُخصص هذا المبلغ بناءً على معايير الأداء المحددة مسبقاً ونتائج العمل المحققة في السنة المالية.

- إن الحركة الحاصلة على مخصص حوافز مستحقة الدفع خلال السنة هي كما يلي:

٢٠٢٣	٢٠٢٤
١,٠٠١,١٧٦	٨٣٦,٠٧١
٧٤٠,٩٥٣	٨٢٣,٨٤٣
(٩٠٦,٠٥٨)	(٧٢٨,٣٣٨)
٨٣٦,٠٧١	٩٢١,٥٧٦

الرصيد كما في أول كانون الثاني  
مخصص السنة (إيضاح ٢٢)  
المدفوع خلال السنة  
الرصيد كما في ٣١ كانون الأول

- يمثل هذا البند مخصص أمانات صندوق الإدخار للموظفين، حيث يتم اقتطاع ٢,٥٪ من راتب الموظف شهرياً لصالح صندوق الإدخار. بالإضافة إلى ذلك، تتحمل الشركة نسبة ٢,٥٪ من الراتب لصالح نفس الصندوق، ويتم تسديد هذه المبالغ عند استقالة الموظفين.

- إن الحركة الحاصلة على امانات صندوق الإدخار خلال السنة هي كما يلي:

٢٠٢٣	٢٠٢٤
-	-
-	١٥٤,٥٤٢
-	١٥٤,٥٤٢
-	(٦,٣١٥)
-	٣٠٢,٧٦٩

الرصيد كما في أول كانون الثاني  
حصة الشركة (إيضاح ٢٢)  
حصة الموظف  
المدفوع خلال السنة  
الرصيد كما في ٣١ كانون الأول

**(١٩) إيرادات أخرى**

٢٠٢٣	٢٠٢٤	
٧١٧,٦٧٣	٤٠٩,٤٠٢	إيرادات تعويض مواد
٣٠١,١٠٥	٣٢١,٥٤٢	تأجير خزائن
٥٣,٢٩٢	١٤٣,٦٧٤	إيرادات تجارية
٣٧,٩٤٨	٨٧,٦٦٥	إيرادات تحقيق الهدف
٢٧,٨٥٠	٨٢,٩٦٤	إيرادات بدل خدمات للمستأجرين من مول النافورة
٤٠,٧٣٣	٢٢,١٩١	أرباح بيع ممتلكات ومعدات
١٦,١٨٢	١,١٦٠	أرباح إلغاء عقود الإيجار (إيضاح ٩ و ١٠)
١٧٠,٧١٤	-	إيراد خصم مكتسب - عقود إيجار
٣٨,٥٤٥	٥١,٩٦٢	أخرى
١,٤٠٤,٠٤٢	١,١٢٠,٥٦٠	

**(٢٠) الإيرادات من عقود الإيجار - مول النافورة**

قامت الشركة بتاريخ ١ كانون الثاني ٢٠٢٢ برسملة مشروع مول النافورة الواقع في مدينة العقبة. وبتاريخ ١٥ آب ٢٠٢٣ تم افتتاح مول النافورة بشكل رسمي. قامت الشركة بتوقيع ٥٢ عقداً مع مستأجرين مختلفين وتضمنت هذه العقود فترات سماح وشروط مختلفة. بلغت نسبة الاشغال ٦٩٪ من مساحة المول كما في ٢١ كانون الأول ٢٠٢٤.

٢٠٢٣	٢٠٢٤
٣٦٢,٧٥٠	٧٠٩,٦١١

الإيرادات من عقود الإيجار - مول النافورة

**(٢١) مصاريف بيع وتوزيع**

٢٠٢٣	٢٠٢٤	
٣,٣٢٢,٣١١	٣,٨٥٨,٠٣٥	رواتب وأجور ومنافع أخرى
٤٥٥,٩٧٣	٥١٩,٢٢١	المساهمة في الضمان الاجتماعي
٣٢٧,٤٢٠	٣١٥,٩٥٨	كهرباء وماء وخدمات
٣٠٢,٠٣٤	٣٧٦,٥٥٥	دعاية وإعلان
٣٣٥,٣٧٤	٣١٦,١٩٢	تأمين صحي
٢٥٦,١٤٠	٢٧٢,٦١٦	سفر وتنقلات وإقامة
٨٦,٣٢٤	١٣٠,٤١٧	صيانة
٨٢,٩٢٢	٩٩,٧٩٧	بدل سكن
٥٠,٢٣٢	٧٢,٠١٢	أمن وحماية
٥٠,٤٦٠	٥٢,٨٨٥	اتصالات وربط الاسواق
٥١,٧٨٠	٥٢,٥٢١	أجور نقل نقد
٢٥,٠٩٠	٢٢,٢٧٠	ضيافة
٤٣,٢١٦	١٨,٦٦٢	ملابس
٢,٠٨٧	٢,٥٥٥	مصاريف كمبيوتر
١١,٠٢٤	٨,٤٢٠	أخرى
٥,٤٠٣,٣٨٧	٦,١١٨,١١٦	

**(٢٢) مصاريف إدارية**

٢٠٢٣	٢٠٢٤	
٣,٤٧٣,٠٣٩	٣,٨٧٢,٦٦٣	رواتب وأجور ومنافع أخرى
٧٤٠,٩٥٣	٨٢٣,٨٤٣	مصروف مخصص حوافز موظفين (إيضاح ١٨)
٤٨٤,٦١٣	٤٧٨,٧٤٠	سفر وتقلات وإقامة
٢٨٥,٠٨٦	٣٧٠,٢٦٠	المساهمة في الضمان الاجتماعي
١٧٢,٤٥١	٣٥٦,٧٧٤	تأمين صحي
١٢٦,١٦٧	٢٧٠,١٣٥	تدريب
٣٨٢,٤٢٨	٢٣٤,٠٥٩	كهرباء ومياه وخدمات
٢٢٩,٨٠٠	٢٢٩,٨٦٠	بدل تقلات ومكافآت أعضاء مجلس الإدارة
١٥٤,٨٠١	٢١٢,٣١٦	اعلانات علاقات عامة
-	١٧٠,٣٢٢	مصروف بدل تكريم موظفين
١٥٧,٢٠٧	١٦٣,١٩٩	الصيانة
-	١٥٤,٥٤٢	مصروف مخصص صندوق إيداع (إيضاح ١٨)
١١٢,٥٨٠	١٠٦,٢٨١	أمن وحماية
٩٩,٥٠٠	١٠٠,٠٠٠	تبرعات
٥٧,٥٩٥	٩٧,١٨٣	مصاريف بنكية
٧٧,٢٤٩	٩٦,٦١٥	طوابع واردات
٨٦,٦٩٩	٨٤,٢٠٤	بريد وهاتف وإنترنت
٨٤,٦٤٠	٨١,١٥٠	أتعاب مهنية
٥٢,١١٤	٦٠,٨٠١	رخص برامج
٥٢,٤٢١	٦٠,٧٧٦	ضيافة
٥١,٢٥٦	٥٦,٠٠١	تأمين
-	٥٠,٣٥٠	مصاريف أتعاب تحكيم
٣٢,٥٨٦	٣٦,٩٨٢	قرطاسية ومطبوعات
٤٧٥,١٢٢	٣٤,١٤٨	مصروف عطاء مطار جدة
٢٩,٠٠٠	٢١,٩٧٠	مصاريف مشاريع ودراسات
٢٩,٣٦٠	٣٠,٢٢٦	رسوم حكومية ورخص
٢٨,٨٠١	٢٥,٧٩٤	مصاريف كمبيوتر
٨,٦٢٤	٩,٧٦٦	مصاريف إجتماع الهيئة العامة
٩٠,٢٣٦	٩,٦٧٨	مصاريف افتتاح المول
١٦,٧٠٥	٩,١٦٣	مصاريف سيارات ومحروقات
٢٦,١٤٢	٧,٥٣٣	مكافآت مشاريع
٤,٥٠٠	٦,٣٠٠	بدل تقلات أمانة السر
٢,٨٥٠	٣,٢٤٥	رسوم مطابقة الايداعات
١٤١,١٩٨	١٢١,٥٣٤	أخرى
٧,٧٦٥,٧٢٣	٨,٤٥٦,٤١٣	

**(٢٣) حصة السهم من الربح للسنة العائد لمساهمين المجموعة**

٢٠٢٣	٢٠٢٤
٧,٥٧٣,٠٩٢	١٠,٣٦٧,٤٧٤
٢٢,٥٠٠,٠٠٠	٢٢,٥٠٠,٠٠٠
٠/٣٣٧	٠/٤٦١

الربح للسنة (دينار)  
المتوسط المرجح لعدد الأسهم (سهم)  
الحصة الأساسية والمخفضة للسهم من ربح السنة

**(٢٤) أرباح موزعة على المساهمين**

وافقت الهيئة العامة للمساهمين في اجتماعها العادي المنعقد بتاريخ ٢٨ آذار ٢٠٢٤ على توزيع مبلغ ١١,٢٥٠,٠٠٠ دينار كأرباح نقدية على المساهمين بنسبة ٥٠٪ من رأس المال المدفوع عن سنة ٢٠٢٢ على أن يتم اقتطاع المبلغ من الأرباح المدورة.

وافقت الهيئة العامة للمساهمين في اجتماعها العادي المنعقد بتاريخ ٢٦ شباط ٢٠٢٣ على توزيع مبلغ ١٣,٥٠٠,٠٠٠ دينار كأرباح نقدية على المساهمين بنسبة ٦٠٪ من رأس المال المدفوع عن سنة ٢٠٢٢ على أن يتم اقتطاع المبلغ من الأرباح المدورة.

**(٢٥) ضريبة الدخل**

تم احتساب ضريبة الدخل على إيرادات الفوائد والإيرادات الأخرى للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤. تم تعديل نسب الضريبة ابتداءً من ١ كانون الثاني ٢٠١٩ لتصبح ٢٠٪ ضريبة دخل بالإضافة الى ١٪ مساهمة وطنية، أي ما مجموعه ٢١٪ وفقاً لقانون ضريبة الدخل الأردني رقم (٣٤) لسنة ٢٠١٤ وتعديلاته.

استناداً لقرار مجلس الوزراء في اجتماعهم المنعقد بتاريخ ١٠ نيسان ٢٠١٧ فقد تم تجديد إعفاء المجموعة من الضريبة العامة على المبيعات وضريبة الدخل على السلع والخدمات التي يتم بيعها ضمن النشاط الرئيسي للشركة حيث يتم احتساب ضريبة دخل على إيرادات الفوائد والإيرادات الأخرى فقط. تم تجديد إعفاء المجموعة من ضريبة الدخل على نشاطها لمدة ست سنوات من تاريخ تجديد اتفاقية الحصرية الموقعة في ١ أيار ٢٠٢٢ وتعتبر سنة ٢٠٢٢ سنة أول سنة إعفاء.

قامت دائرة ضريبة الدخل بتسوية وقبول ضريبة الدخل للمجموعة عن الأعوام ٢٠٠٤ الى ٢٠٠٧ وعن الأعوام ٢٠٠٩ الى ٢٠١٩.

تم تقدير ضرائب على المجموعة بقيمة ٦٨٩, ٢٦٩ دينار عن العام ٢٠٠٨ حيث قامت دائرة ضريبة الدخل والمبيعات بإخضاع فوائد وإيراداتها الأخرى لضريبة الدخل. هذا وتم الاعتراض على ضريبة الدخل وتم رفض الاعتراض من دائرة ضريبة الدخل وعليه قامت المجموعة برفع دعوى ضد الدائرة لدى محكمة بداية ضريبة الدخل حيث قررت المحكمة الغاء القرار ومنع المطالبة، وقد أقدمت دائرة ضريبة الدخل على استئناف الحكم وقد صدر قرار من قبل محكمة الاستئناف الضريبية بتحويل القضية إلى محكمة التمييز. قامت محكمة التمييز خلال عام ٢٠٢١ برّد الدعوة الى محكمة البداية لإعادة النظر فيها. تم البت في هذه القضية بنهاية عام ٢٠٢٢ حيث ترتب على الشركة دفع مبلغ ٢٧٧, ١٤٥ دينار وتم تسديده بالكامل خلال شهر كانون الثاني ٢٠٢٣.

قامت المجموعة بتقديم الاقرار الضريبي للسنوات حتى عام ٢٠٢٢ ضمن المهلة القانونية، هذا ولم تقم دائرة ضريبة الدخل بتدقيق الإقرار الضريبي لهذه السنوات حتى تاريخ القوائم المالية الموحدة.

قامت المجموعة بالتسجيل في ضريبة المبيعات بأثر رجعي اعتبارا من ١ كانون الثاني ٢٠١٤ وهي ملتزمة بتقديم الإقرارات ضمن المدد القانونية وإقراراتها الضريبية مدققة لغاية ٣٠ حزيران ٢٠١٩.

تم استبعاد حصة الشركة من خسائر الإستثمار في مشروع جدة المشترك من الإيرادات الأخرى بصفتها استثمارات خارجية حيث أن الدخل من الإستثمارات الخارجية يخضع لضريبة دخل ١٠٪ في حالة الربح، ويعالج بطريقة مختلفة ومنفصلة عن باقي الدخل الخاضعة في حالة الخسارة حيث يتم تقاص خسائر الإستثمارات الخارجية من الأرباح المتحققة منه فقط (الفقرة ج من المادة ٢ من القانون).

إن الحركة الحاصلة على مخصص ضريبة الدخل خلال السنة هي كما يلي:

٢٠٢٣	٢٠٢٤	
٢٤٢,٠٠٩	٣٤٦,٧٩١	الرصيد كما في أول كانون الثاني
٤٨٣,٢٢٣	٣٤٨,٠٢٤	مصروف ضريبة الدخل للسنة*
(٣٧٨,٤٤١)	(٤٣٧,٤٤٣)	ضريبة الدخل المدفوعة
٢٤٦,٧٩١	٢٥٧,٣٧٢	الرصيد كما في ٢١ كانون الأول
٪٢١	٪٢١	نسبة ضريبة الدخل القانونية
٪٦,٠	٪٣,٢	نسبة مصروف ضريبة الدخل الفعلية

\* تم احتساب ضريبة الدخل على إيرادات الفوائد والإيرادات الأخرى والبالغة ١,٨٩٥,٩٩٩ دينار للسنة المنتهية في ٢١ كانون الأول ٢٠٢٤ (للسنة المنتهية في ٢١ كانون الأول ٢٠٢٣: ٢,٢٨٨,٢٢٤ دينار).



**(٢٦) القضايا المقامة على المجموعة**

- أ. هنالك قضايا عمالية مقامة ضد المجموعة بمبلغ ٣٥,٢٠٠ دينار، هذا ويرأى إدارة المجموعة والمستشار القانوني فإن المخصصات المأخوذة كافية لقاء الالتزامات المتوقعة جراء هذه القضايا.
- ب. هناك قضية مقامة من المجموعة على شركة الشرقية للتبغ والسجائر بقيمة ٨٥٠ ألف دينار عن العطل والضرر الذي أصاب شركة الأسواق الحرة الأردنية بسبب التالف من الدخان. وكما قام الخصم (الشركة الشرقية للتبغ والسجائر) برفع ادعاء للمطالبة بمبلغ ٩٠٠ ألف دينار. حسب رأي المحامي فإن موقف شركة الأسواق الحرة الأردنية ممتاز ومن المتوقع رد كامل مطالبة الشركة الشرقية للتبغ والسجائر، حيث تم اتخاذ قرار بإنهاء القضية بالمصالحة بين الطرفين وبذلك تعتبر القضية منتهية دون التزام عليها أو لها في مواجهة الشركة الشرقية للتبغ والسجائر.
- ج. هناك قضية مقامة من المجموعة على أحد المقاولين بقيمة ١٣٧,٨٢٤,٢ دينار عن مخالفات المقاول للعقد والغرامات المستحقة بالإضافة إلى مطالبة بالتعويض عن العطل والضرر بقيمة ٢٠٠ ألف دينار. كما وقام الخصم برفع إدعاء للمطالبة بقيمة ٤,٥١٦,٢٦٨ دينار مفادُه استحقاق المقاول لهذا المبلغ عن أوامر تغييرية وأعمال منفذة منها. حسب رأي المحامي فإن التحكيم لا يزال في مرحلة الخبرة وأن موقف شركة الأسواق الحرة الأردنية جيد جداً ومن المتوقع أن يتم تنزيل مطالبة المقاول إلى ما يقارب المليون ومائتي ألف قبل إجراء أي تقاص مع المبلغ الذي سيحكم به في صالح إدعاء شركة الأسواق الأولى. ويرأى المحامي وإدارة المجموعة فإن المخصصات المرصودة لقاء هذه القضية كافية لتغطية أي إلتزام من الممكن أن يطرأ.

**(٢٧) بدل خدمات للخزينة العامة**

بعد تجديد اتفاقية الحصرية واعتبارا من ١ أيار ٢٠٢٢ أصبح على الشركة أن تلتزم بدفع بدل خدمات شهرية بنسبة ١٣,٥٪ وبدل خدمات جمركية شهرية بنسبة ١,٥٪ من إجمالي مبيعاتها الشهرية المتحققة في الأسواق الحرة الأردنية التي لا تخضع لنفس الرسوم والضرائب والجمارك المطبقة في المنطقة الجمركية ككلف تشغيلية بعدما كانت الشركة تدفع بدل خدمات شهرية بنسبة ١٠,٥٪.

فيما يلي تفاصيل بدل خدمات الخزينة العامة الظاهرة في قائمة الدخل الشامل:

المجموع	للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤ -
٨١,٣٥٩,٨٢٤	مبيعات مغادرين
٣,٣٩٠,٨٠٢	مبيعات البوليفارد
٩,٢١٨,٧٩٧	مبيعات القادمين
٦٠٢,٢٥٧	مبيعات بوابة العقبة - مول النافورة
٩٤,٥٧١,٦٨٠	مبيعات الأسواق الحرة الأردنية (من دون شركاتها التابعة)
(٦٠٢,٢٥٧)	ينزل: مبيعات بوابة العقبة - مول النافورة
٩٣,٩٦٩,٤٢٣	المبيعات الخاضعة لبدل خدمات الخزينة العامة
%١٥	نسبة بدل خدمات الخزينة العامة
١٤,٠٩٥,٤١٣	بدل خدمات الخزينة العامة

المجموع	للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٣ -
٦٨,٧٥٧,٦٧٤	مبيعات مغادرين
٢,٩٥٥,٣٦٥	مبيعات البوليفارد
٦,٢٨١,٩٦٨	مبيعات القادمين
٥٢٥,٧٠٦	مبيعات بوابة العقبة - مول النافورة
٧٨,٥٢٠,٧١٣	مبيعات الأسواق الحرة الأردنية (من دون شركاتها التابعة)
(٥٢٥,٧٠٦)	ينزل: مبيعات بوابة العقبة - مول النافورة
٧٧,٩٩٥,٠٠٧	المبيعات الخاضعة لبدل خدمات الخزينة العامة
%١٥	نسبة بدل خدمات الخزينة العامة
١١,٦٩٩,٢٥١	بدل خدمات الخزينة العامة

## (٢٨) معلومات قطاعات الأعمال

يلخص الجدول التالي تفاصيل المبيعات:

٢٠٢٣	٢٠٢٤	
٧١,٨٧٣,٠٠٠	٨٧,٦٣٣,٤٨٥	مبيعات التبغ*
٣,٩١٢,٩٦٦	٣,٩٤٢,٣٨٥	مبيعات المشروبات الكحولية*
٢,٧٣٤,٧٤٧	٢,٩٩٥,٨١٠	أخرى
٧٨,٥٢٠,٧١٣	٩٤,٥٧١,٦٨٠	

\* صدر خلال العام ٢٠٢١ قرار من مجلس الوزراء بإخضاع مبيعات التبغ والمشروبات الكحولية التي يتم بيعها للقادمين في أسواق الشركة على المعابر الحدودية إلى الضريبة العامة والخاصة وإلى الرسوم الجمركية.

يلخص الجدول التالي معلومات قطاعات الأعمال حسب المناطق الجغرافية لمبيعات المجموعة:

المجموع	وسط المملكة	جنوب المملكة	شمال المملكة	عمان
٨٠,٤٧٦,٣٦٧	٤٤,٠٠٥,٤٠١	٣٠,٩٩٧,٠٤٦	٢,٥٩١,٦٣٨	٢,٨٨٢,١٨٢
(٤٩,١٨٢,١٦٩)	(٢٥,٥٠٩,٦٢٢)	(١٩,٧٨٠,٦٣٨)	(١,٦٤٩,٥٠٥)	(٢,٢٤٢,٤٠٤)
(٢٠,٣٤٩,٥٧٤)				
(٢,٤٨٩,٧٩٤)				
(٤٩٧,٩٧٦)				
٢,٦٥٨,٧٤٤				
(٣٤٨,٠٣٤)				
١٠,٣٦٧,٤٧٤				
٦٦,٨٣١,٤٦٢	٤٤,٠٠٣,٥٦٦	١٨,٤٣٣,٥٣١	١,٨٥٢,٣٠٥	٢,٥١٢,٠٦٠
(٤١,٢٤٦,٠٢٢)	(٢٦,٦٤٣,٣٤٣)	(١١,٥٢٣,٥٦٩)	(١,٢٢٢,٥٨١)	(١,٨٥٧,٥٢٩)
(١٨,٦٤٤,١٥٧)				
(١,٦٨٨,٨٦٠)				
٢,٨١٣,٨٩٢				
(٤٨٣,٢٢٣)				
٧,٥٧٣,٠٩٢				

للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤

صافي المبيعات

كافة المبيعات

مصاريف غير موزعة بالصافي

حصمة الخزينة العامة من صافي الأرباح التشغيلية للأسواق الحرة (إيضاح ٢٩)

إيرادات أخرى وإيرادات فوائد وإيرادات عقود الإيجار

مصاريف غير موزعة بالصافي

حصمة الخزينة العامة من صافي الأرباح التشغيلية للأسواق الحرة (إيضاح ٢٩)

إيرادات أخرى وإيرادات فوائد وإيرادات عقود الإيجار

ضريبة الدخل

ربح السنة

للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٣

صافي المبيعات

كافة المبيعات

مصاريف غير موزعة بالصافي

حصمة الخزينة العامة من صافي الأرباح التشغيلية للأسواق الحرة (إيضاح ٢٩)

إيرادات أخرى وإيرادات فوائد وإيرادات عقود الإيجار

ضريبة الدخل

ربح السنة

**(٢٩) حصة الخزينة العامة من صافي الأرباح التشغيلية للأسواق الحرة**

بعد تجديد الاتفاقية واعتبارا من ١ أيار ٢٠٢٢ تلتزم شركة الأسواق الحرة بدفع بدل سنوي بنسبة ٢٠٪ من صافي أرباح الشركة التشغيلية (من دون شركاتها التابعة) كالتالي:

٢٠٢٣	٢٠٢٤	
٦,٩٣١,٢٨٣	١١,٠٤٤,٥٢٤	صافي الربح التشغيلي قبل الضريبة والإيرادات الأخرى وبدل الخزينة العامة
١,٥١٣,٠١٧	١,٤٠٤,٤٤٨	يضاف: خسائر شركة الأسواق الأولى والأسواق الثانية
٨,٤٤٤,٣٠٠	١٢,٤٤٨,٩٧٢	
٢٠٪	٢٠٪	نسبة البدل المستحق للخزينة العامة من صافي الأرباح التشغيلية للأسواق الحرة
١,٦٨٨,٨٦٠	٢,٤٨٩,٧٩٤	

**(٣٠) معاملات مع جهات ذات علاقة**

تمثل جهات ذات علاقة الإدارة التنفيذية العليا للمجموعة وأعضاء مجلس الإدارة والمساهمين، يتم اعتماد سياسة الأسعار والشروط المتعلقة بهذه المعاملات من قبل إدارة المجموعة.

فيما يلي ملخص الأرصدة مع جهات ذات علاقة الظاهرة في قائمة المركز المالي الموحدة كما يلي ٢١ كانون الأول ٢٠٢٤:

٢٠٢٣	٢٠٢٤	طبيعة العلاقة	
-	٧,٩٥٤,٧٣٤	تمويلية	مبالغ مستحقة من جهة ذات علاقة: شركة جي آيه إتش العربية الدولية للأسواق الحرة*
٣٩٨,٥٥٩	١,١٣٣,٩٤٩	مساهم	أرصدة لدى البنوك: حسابات جارية - البنك الاستثماري
٣,٠٠٠,٠٠٠	٤,٠٠٠,٠٠٠	مساهم	ودائع - البنك الاستثماري
٢٠,٣٣٦	١٨٧,٥٤١	مساهمون	ذمم دائنة
٢٩٧,٧٦١	٢٨٤,٢١٥	مساهم	بنود خارج قائمة المركز المالي: كفالات بنكية - البنك الإستثماري

\* يمثل جزء من هذا البند كفالة حسن تنفيذ لصالح شركة جيدكو "مطار جدة الدولي" حيث يترتب على الشركاء تأمين البنك الذي سيقوم بإصدار هذه الكفالة بضمانات بنكية من الشريك وعلى نفقة كل شريك بقيمة نسبته بالشراكة في شركة جي آيه إتش العربية الدولية للأسواق الحرة من

القيمة الاجمالية لهذه الكفالة والتي تبلغ ٦,٨٩٧,٩٨١ دينار بحيث تبلغ حصة شركة الأسواق الحرة الأردنية ٢,٢٧٦,٨٤٢ دينار.

بالإضافة الى ذلك، تم دفع دفعات مقدمة من قبل شركة الأسواق الحرة الأردنية لزيادة رأس مال شركة جي آيه إتش العربية الدولية للأسواق الحرة السعودية بقيمة ٥,٦٧٧,٨٩٢ دينار (أي ما يعادل ٣٠ مليون ريال)، هذا وقد تم تسجيلها في شركة جي آيه إتش العربية الدولية للأسواق الحرة السعودية في حساب جاري الشريك في قائمة حقوق الملكية لغايات رفع رأس المال في الفترات اللاحقة.

المعاملات مع الجهات ذات العلاقة التي تتضمنها قائمة الدخل الموحدة هي كما يلي:

٢٠٢٣	٢٠٢٤	
٣٧٣,٥٧٩	٣٦٣,٥٩٥	إيراد فوائد - البنك الاستثماري (مساهم)
٦١٧,٤٣٠	١,١١٤,٧٣٥	مشتريات (مساهمين)
١,٠٠٢,٨٥٩	١,٢٤٣,١٦١	رواتب ومكافآت - الإدارة التنفيذية العليا للمجموعة
٢٢٩,٨٠٠	٢٢٩,٨٦٠	رواتب ومكافآت وتنقلات أعضاء مجلس الإدارة

### (٣١) النقد وما في حكمه

يتضمن النقد وما في حكمه الظاهر في قائمة التدفقات النقدية الموحدة ما يلي:

٢٠٢٣	٢٠٢٤	
١٨,٢٧٠,٧٩١	١٠,٢٥٧,٨٠١	نقد في الصندوق وأرصدة لدى البنوك وشيكات برسم
(١٣,١٤٣,٥٤٤)	(٨,٠٠٠,٠٠٠)	التحصيل تستحق خلال ثلاثة أشهر أو أقل (إيضاح ١٤)
٥,١٢٧,٢٤٧	٢,٢٥٧,٨٠١	ينزل: ودائع تستحق خلال فترة تزيد عن ثلاثة أشهر وأقل من سنة

### (٣٢) التزامات محتملة

على المجموعة بتاريخ القوائم المالية الموحدة التزامات محتمل أن تطراً تتمثل في:

- كضالات بنكية بمبلغ ٥٣٢,٨٧٥ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤ (٣١ كانون الأول ٢٠٢٣: ٤٩٣,٩٥٢ دينار) حيث بلغت تأميناتها النقدية ٥٣٢,٨٧٥ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤ (٣١ كانون الأول ٢٠٢٣: ٤٩٣,٩٥٢ دينار).

**(٣٣) القيمة العادلة للأدوات المالية**

تتمثل الأدوات المالية في الموجودات المالية والمطلوبات المالية، تتكون الموجودات المالية من نقد وأرصدة وودائع لدى البنوك وذمم مدينة بالإضافة إلى بعض الأرصدة المدينة الأخرى، في حين تتكون المطلوبات المالية من ذمم دائنة والتزامات عقود الإيجار وذمم جهات ذات علاقة وحق الحصرية وبعض الأرصدة الدائنة الأخرى.

تستخدم المجموعة الترتيب التالي لأساليب وبدائل التقييم وذلك في تحديد وعرض القيمة العادلة للأدوات المالية:

**المستوى الأول:** الأسعار السوقية المعلنة في الأسواق الفعالة لنفس الموجودات والمطلوبات.

**المستوى الثاني:** تقنيات أخرى حيث تكون كل المدخلات التي لها تأثير مهم على القيمة العادلة يمكن ملاحظتها بشكل مباشر أو غير مباشر من معلومات السوق.

**المستوى الثالث:** تقنيات أخرى حيث تستخدم مدخلات لها تأثير مهم على القيمة العادلة، ولكنها ليست مبنية على معلومات من السوق يمكن ملاحظتها.

الجدول التالي يبين تحليل الأدوات المالية المسجلة بالقيمة العادلة وحسب الترتيب الهرمي المذكور أعلاه:

المجموع	المستوى الثالث	المستوى الثاني	المستوى الأول
			٢٠٢٤ -
			موجودات مالية
			موجودات مالية بالقيمة العادلة من
٤٠٠	-	٤٠٠	خلال الدخل الشامل الاخر
			٢٠٢٣
			موجودات مالية
			موجودات مالية بالقيمة العادلة من
٥٥٠	-	٥٥٠	خلال الدخل الشامل الاخر

**(٣٤) إدارة المخاطر****مخاطر أسعار الفائدة**

إن مخاطر أسعار الفائدة هي المخاطر التي تنتج عن التقلبات في القيمة العادلة أو التدفقات النقدية المستقبلية للأدوات المالية بسبب التغيرات في أسعار الفائدة.

إن المجموعة معرضة لمخاطر أسعار الفائدة على موجوداتها ومطلوباتها والتي تحمل فائدة مثل الودائع لدى البنوك.

يوضح الجدول التالي حساسية قائمة الدخل الشامل للتغيرات الممكنة المعقولة على أسعار الفائدة كما في ٢١ كانون الأول، مع بقاء جميع المتغيرات الأخرى المؤثرة ثابتة.

تتمثل حساسية قائمة الدخل الشامل بأثر التغيرات المفترضة الممكنة بأسعار الفوائد على ربح المجموعة لسنة واحدة، ويتم احتسابها على الموجودات التي تحمل سعر فائدة متغير كما في ٢١ كانون الأول.

- ٢٠٢٤

الأثر على ربح السنة	الزيادة بسعر الفائدة	العملة
دينار ٤٠,٠٠٠	(نقطة) ٥٠	دينار أردني

الأثر على ربح السنة	النقص بسعر الفائدة	العملة
دينار (٤٠,٠٠٠)	(نقطة) ٥٠	دينار أردني

- ٢٠٢٣

الأثر على ربح السنة	الزيادة بسعر الفائدة	العملة
دينار ٦٥,٧١٨	(نقطة) ٥٠	دينار أردني

الأثر على ربح السنة	النقص بسعر الفائدة	العملة
دينار (٦٥,٧١٨)	(نقطة) (٥٠)	دينار أردني

## مخاطر الائتمان

مخاطر الائتمان هي المخاطر التي قد تتجم عن تخلف أو عجز المدينون والأطراف الأخرى عن الوفاء بالتزاماتهم تجاه الشركة.

وترى المجموعة بأنها ليست معرضة بدرجة كبيرة لمخاطر الائتمان حيث أن معظم مبيعات الشركة هي مبيعات نقدية.

تحتفظ المجموعة بالأرصدة والودائع لدى مؤسسات مصرفية رائدة.

## مخاطر السيولة

تتمثل مخاطر السيولة في عدم قدرة المجموعة على الوفاء بالتزاماتها المالية عند استحقاقها.

تقوم المجموعة بإدارة السيولة بحيث تضمن توفر سيولة كافية للوفاء بالتزاماتها عند استحقاقها.

يلخص الجدول أدناه المطلوبات المالية (غير مخصصة) كما في ٢١ كانون الأول على أساس الفترة المتبقية لاستحقاق التعاقد:

المجموع	أكثر من سنة	من ٢ الى ١٢ شهر	أقل من ٢ شهور	
				٢٠٢٤-
٢,٠٥٤,٦٥٤	-	-	٢,٠٥٤,٦٥٤	ذمم دائنة
٩,٤١٣,٨٥٢	-	٩,٤١٣,٨٥٢	-	أرصدة دائنة أخرى
١٠,٨٣٦,٤٩١	٩,٣٧٠,٢٢١	١,٤٦٦,٢٧٠	-	التزامات عقود الايجار
١٩,٩٠٩,٣٤٥	١٨,٧٥٠,٠٠٠	-	١,١٥٩,٣٤٥	التزام حق الحصرية
٤٢,٢١٤,٣٤٢	٢٨,١٢٠,٢٢١	١٠,٨٨٠,١٢٢	٣,٢١٣,٩٩٩	
				٢٠٢٣-
١,١٦٠,٧٥٧	-	-	١,١٦٠,٧٥٧	ذمم دائنة
٥,٣٥٤,٨٢٢	-	٥,٣٥٤,٨٢٢	-	أرصدة دائنة أخرى
٧,٢٢٩,١٨١	٥,٩٣٣,٣٦٨	١,٣٠٥,٨١٣	-	التزامات عقود الايجار
٢١,٥٩٧,٨٠٩	٢٠,٠٩٧,٨٠٩	-	١,٥٠٠,٠٠٠	التزام حق الحصرية
٣٥,٣٥٢,٥٦٩	٢٦,٠٣١,١٧٧	٦,٦٦٠,٦٣٥	٢,٦٦٠,٧٥٧	



### مخاطر العملات

مخاطر العملات الأجنبية هي مخاطر تقلب القيمة العادلة للتدفقات النقدية المستقبلية للأدوات المالية وذلك بسبب التغيرات في أسعار صرف العملات الأجنبية.

إن معظم تعاملات المجموعة هي بالدينار الأردني والدولار الأمريكي. إن سعر صرف الدينار مربوط بسعر ثابت مع الدولار الأمريكي (١/٤١ دولار لكل دينار) وبالتالي فإن أثر مخاطر العملات غير جوهري على القوائم المالية الموحدة.

### (٣٥) إدارة رأس المال

يتمثل الهدف الرئيسي فيما يتعلق بإدارة رأس المال المجموعة بالتأكد من المحافظة على نسب رأس مال ملائمة بشكل يدعم نشاط المجموعة ويعظم حقوق الملكية.

تقوم المجموعة بإدارة هيكل رأس المال وإجراء التعديلات اللازمة عليها في ضوء تغيرات ظروف العمل. هذا ولم تقم المجموعة بأية تعديلات على الأهداف والسياسات والإجراءات المتعلقة بهيكل رأس المال خلال السنة الحالية والسنة السابقة.

إن البنود المتضمنة في هيكل رأس المال تتمثل في رأس المال المدفوع والاحتياطي الاجباري والاحتياطي الاختياري والأرباح المدورة والبالغ مجموعها ٩٨٥,٦٢٢,٤٣ دينار كما في ٢١ كانون الأول ٢٠٢٤ مقابل ٥١١,٥٠٥,٤٤ دينار كما في ٢١ كانون الأول ٢٠٢٣.

### (٣٦) معايير التقارير المالية الدولية والتفسيرات الجديدة والتعديلات الصادرة

#### وغير النافذة بعد

إن المعايير المالية الدولية والتفسيرات الجديدة والتعديلات الصادرة وغير النافذة حتى تاريخ القوائم المالية الموحدة مبيّنة أدناه، وستقوم المجموعة بتطبيق هذه التعديلات ابتداءً من تاريخ التطبيق الإلزامي:

تعديلات على تصنيف وقياس الادوات المالية - تعديلات على المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٩ والمعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٧

أصدر مجلس معايير المحاسبة الدولية في ايار ٢٠٢٤ تعديلات على المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٩ والمعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٧، تعديلات على تصنيف وقياس الأدوات المالية (التعديلات). تشمل التعديلات ما يلي:

- توضيح أن الالتزام المالي يتم إلغاؤه في «تاريخ التسوية» وتقديم خيار سياسة محاسبية (إذا تم

استيفاء شروط محددة) لإلغاء الاعتراف بالالتزامات المالية التي تم تسويتها باستخدام نظام الدفع الإلكتروني قبل تاريخ التسوية.

- إرشادات إضافية حول كيفية تقييم التدفقات النقدية التعاقدية للأصول المالية التي تحتوي على ميزات بيئية واجتماعية وحوكمة الشركات وميزات مشابهة.
- توضيحات حول ما يشكل «ميزات غير قابلة للرجوع» وما هي خصائص الأدوات المرتبطة تعاقدياً.
- تقديم إفصاحات للأدوات المالية ذات الميزات المحتملة ومتطلبات إفصاح إضافية لأدوات حقوق الملكية المصنفة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر.

تسري التعديلات على الفترات المالية التي تبدأ في أو بعد ١ كانون الثاني ٢٠٢٦. يُسمح بالتطبيق المبكر، مع خيار التطبيق المبكر للتعديلات المتعلقة بتصنيف الموجودات المالية والإفصاحات ذات الصلة فقط.

تعمل المجموعة على تحديد كافة آثار التعديلات على القوائم المالية الموحدة الرئيسة والإفصاحات التابعة لها.

#### العقود التي تشير إلى الكهرباء المعتمدة على الطبيعة - تعديلات على المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٩ والمعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٧

أصدر مجلس معايير المحاسبة الدولية في كانون الأول ٢٠٢٤ تعديلات على المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٩ والمعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٧، العقود التي تشير إلى الكهرباء المعتمدة على الطبيعة، لمعالجة متطلبات المحاسبة والإفصاح للعقود التي تشير إلى الكهرباء المعتمدة على الطبيعة، مثل طاقة الرياح والطاقة الشمسية والطاقة الكهرومائية. تهدف هذه التعديلات إلى توفير إرشادات أوضح بشأن تصنيف وقياس والاعتراف بهذه العقود، التي تتسم بالتغير الطبيعي بسبب اعتمادها على الظروف الطبيعية. تسعى التعديلات إلى تحسين تماثل وقابلية البيانات المالية للمقارنة من خلال توضيح ما إذا كان يجب التعامل مع هذه العقود كأدوات مالية أو عقود تنفيذية وكيفية قياسها. بالإضافة إلى ذلك، تعزز التعديلات متطلبات الإفصاح لتوفير شفافية أكبر حول المخاطر والتأثيرات المالية المرتبطة بهذه العقود، مما يوفر للمستخدمين معلومات أكثر صلة وموثوقة. تدعم هذه المبادرة الانتقال العالمي إلى الطاقة المتجددة من خلال معالجة التحديات المحاسبية الفريدة التي تطرحها العقود المتعلقة بالكهرباء المعتمدة على الطبيعة.

تسري التعديلات على الفترات المالية التي تبدأ في أو بعد ١ كانون الثاني ٢٠٢٦. يُسمح بالتطبيق المبكر مع شرط الإفصاح عنه.

من غير المتوقع أن يكون للتعديلات تأثير مادي على القوائم المالية الموحدة للمجموعة.

### عدم قابلية العملة للتحويل - تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم ٢١

أصدر مجلس معايير المحاسبة الدولية في آب ٢٠٢٢ تعديلات على المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٢١ «أثار التغيرات في أسعار الصرف الأجنبي» لتحديد كيفية تقييم المؤسسة فيما إذا كانت العملة قابلة للتحويل وكيفية تحديد سعر الصرف الفوري عندما تكون القابلية للتحويل معدومة. تتطلب التعديلات أيضاً الإفصاح عن المعلومات التي تمكن مستخدمي البيانات المالية من فهم كيفية تأثير، أو توقع تأثير عدم قابلية العملة للتحويل إلى العملة الأخرى على الأداء المالي والمركز المالي والتدفقات النقدية للمؤسسة.

ستكون التعديلات سارية المفعول للفترة المالية السنوية التي تبدأ في أو بعد ١ كانون الثاني ٢٠٢٥. يسمح بالتطبيق المبكر مع شرط الإفصاح عنه. عند تطبيق التعديلات، لا يمكن للمؤسسة إعادة عرض معلومات المقارنة.

من غير المتوقع أن يكون للتعديلات تأثير مادي على القوائم المالية الموحدة للمجموعة.

### المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ١٨ - العرض والإفصاح في القوائم المالية الموحدة

أصدر مجلس معايير المحاسبة الدولية في نيسان ٢٠٢٤ المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ١٨، الذي يحل محل المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ١ «عرض البيانات المالية». يقدم المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ١٨ متطلبات جديدة للعرض داخل قائمة الدخل، بما في ذلك المجاميع الاجمالية والفرعية. علاوة على ذلك، يُلزم المؤسسة بتصنيف جميع الإيرادات والمصروفات داخل قائمة الدخل إلى واحدة من خمس تصنيفات: التشغيلية، الاستثمارية، التمويلية، ضرائب الدخل، والعمليات المتوقفة، حيث إن التصنيفات الثلاث الأولى جديدة.

كما يتطلب الإفصاح عن مقاييس الأداء المحددة من قبل الإدارة، والمجاميع الفرعية للإيرادات والمصروفات، ويتضمن متطلبات جديدة لتجميع وتفصيل المعلومات المالية بناءً على «الأدوار» المحددة للقوائم المالية الرئيسية والملاحظات.

بالإضافة إلى ذلك، تم إجراء تعديلات على نطاق ضيق على المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٧ قائمة التدفقات النقدية، والتي تشمل تغيير نقطة البداية لتحديد التدفقات النقدية من العمليات تحت الطريقة غير المباشرة، من «الربح أو الخسارة» إلى «الربح أو الخسارة التشغيلي» وإلغاء حرية الاختيار حول تصنيف التدفقات النقدية من الأرباح والفوائد. تبعاً لذلك، هناك تعديلات على العديد من المعايير الأخرى.

يسري المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ١٨ والتعديلات على المعايير الأخرى على فترات التقارير المالية التي تبدأ في أو بعد ١ كانون الثاني ٢٠٢٧. يسمح بالتطبيق المبكر مع شرط الإفصاح عنه. يتم تطبيق المعيار بأثر رجعي.

سيؤدي هذا المعيار الى إعادة اظهار قائمة الدخل مع بعض المجاميع الجديدة المطلوبة بالإضافة الى الإفصاح عن مقاييس الأداء المحددة من قبل الإدارة.

### معيار الدولي للتقارير المالية رقم ١٩ - الشركات التابعة بدون مسؤولية عامة: الافصاحات

أصدر مجلس معايير المحاسبة الدولية في ايار ٢٠٢٤ المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ١٩، الذي يسمح للمؤسسات المؤهلة باختيار تطبيق متطلبات الإفصاح المخفضة مع الاستمرار في تطبيق متطلبات الاعتراف والقياس والعرض في معايير المحاسبة الدولية الأخرى. لكي تكون مؤهلة، يجب أن تكون المؤسسة في نهاية الفترة المالية شركة تابعة كما هو معرف في المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ١٠، ولا يمكن أن تكون لديها مسؤولية عامة ويجب أن يكون لديها شركة أم (نهائية أو وسيطة) تقوم بإعداد قوائم مالية موحدة، متاحة للاستخدام العام، والتي تتوافق مع معايير المحاسبة الدولية.

يسري المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ١٩ على فترات التقارير المالية التي تبدأ في او بعد ١ كانون الثاني ٢٠٢٧، مع السماح بالتطبيق المبكر.

لم يكن لهذا المعيار أثر جوهري على القوائم المالية الموحدة للمجموعة.

### (٣٧) ارقام المقارنة

قامت المجموعة بإعادة تصنيف بعض أرقام المقارنة للعام ٢٠٢٣ لتتوافق مع أرقام السنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤، علماً بأن إعادة التصنيف لم يكن له أي أثر على أرباح أو حقوق المجموعة لعام ٢٠٢٣.